

Hauts-de-France, Oise

Creil

79 avenue Claude-Péroche, 13 rue Benjamin-Raspail, 31 rue Charles-Somasco, chemin du Fond de Vaux à Creil

## **Anciennes maisons d'ingénieur de la Société de la Vieille-Montagne à Creil**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA60001776

Date de l'enquête initiale : 2009

Date(s) de rédaction : 2009

Cadre de l'étude : patrimoine industriel le bassin creillois

Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : maison

Genre du destinataire : d'ingénieur

Appellation : Société de la Vieille-Montagne

### **Compléments de localisation**

oeuvre située en partie sur la commune Nogent-sur-Oise

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : AK, 76 ; AO, 830 ; AV, 197 ; XB, 169

### **Historique**

A partir de 1948, la société de la Vieille-Montagne fait l'acquisition de plusieurs maisons et terrains destinés à loger ses ingénieurs. Les emplacements sont choisis dans un premier temps pour leur proximité avec les logements d'ouvriers et d'employés : ils se situent sur les communes de Creil et Nogent-sur-Oise. Deux maisons déjà existantes sont achetées en 1948 (79 avenue Claude-Péroche) et 1952 (13 rue Benjamin-Raspail). En 1950, la Vieille-Montagne devient propriétaire du château de Vaux et de ses dépendances dans lesquels elle loge dix membres -ingénieurs- de son personnel. Elle fait également construire dans le parc un pavillon de type F7 en 1969. Enfin, un terrain de 860 m<sup>2</sup> est acquis en 1956 pour édifier un pavillon F5 livré en 1958 (31 rue Charles-Somasco). Quelques acquisitions font néanmoins exception par leur situation hors de l'agglomération creilloise. En 1963, la société de la Vieille-Montagne achète un terrain à Gouvieux (chemin des Juifs) entouré d'un haut mur de pierre sur lequel elle fait construire un pavillon de type F7 livré en septembre 1964. Elle acquiert également en 1963 un pavillon F5 situé rue de l'Angelène à Verneuil-en-Halatte.

Période(s) principale(s) : 2e quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle

Dates : 1948 (daté par source), 1952 (daté par source), 1956 (daté par source), 1964 (daté par source)

### **Description**

L'unité d'habitation fait partie d'un ensemble de maisons situées au 79 avenue Claude-Péroche et construites au cours de la première moitié du 20e siècle. L'élévation comporte un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble. Les murs sont enduits de ciment. La toiture à deux pans est en tuile mécanique. Une partie de la façade sur la rue est en saillie. Les encadrements des baies sont en brique silico-calcaire. Les niveaux sont soulignés par un décor de briques rouges et silico-calcaires. Le 13 rue Benjamin-Raspail est constitué de 4 unités d'habitation sous un même toit, situé à l'arrière du logement patronal (42 quai d'Amont). L'accès au rez-de-chaussée se fait par deux marches. Le logement comprend un étage carré et un étage de comble. La toiture à longs pans est en tuile mécanique. Un bandeau en pierre souligne le comble en surcroît. Logement du 31 rue Charles-Somasco : pavillon construit en 1958, il comporte un rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble. La toiture à longs pans est en tuile mécanique.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; pierre ; enduit

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble, comble à surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Illustrations



Logement d'ingénieur situé dans cet ensemble de 4 maisons accolées et acheté par la Vieille-Montagne en 1952.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005123NUCA



Maison d'ingénieur construite en 1958 rue Charles Somasco.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005122NUCA



Ensemble de logements en bande rue Claude Péroche : la maison de l'ingénieur se trouve à l'extrême gauche.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005124NUCA



Vue générale de la maison acquise en 1948 par la société Vieille-Montagne, rue Claude-Péroche.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005125NUCA



Le château de Vaux à Creil permettait de loger après-guerre 11 familles d'ingénieurs.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005126NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Le logement et les équipements du bassin creillois (IA60001762)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Ancienne malterie Gaytte et Duluard, puis usine métallurgique de la Société des Usines à zinc, puis de la Société anonyme des Mines et Fonderies de la Vieille-Montagne (IA60001643) Hauts-de-France, Oise, Creil, 103 à 107 rue Jean-Jaurès, 1 à 8 impasse de la Verrerie

Auteur(s) du dossier : Clarisse Lorieux

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise



Logement d'ingénieur situé dans cet ensemble de 4 maisons accolées et acheté par la Vieille-Montagne en 1952.

IVR22\_20096005123NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Maison d'ingénieur construite en 1958 rue Charles Somasco.

IVR22\_20096005122NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ensemble de logements en bande rue Claude Péroche : la maison de l'ingénieur se trouve à l'extrême gauche.

IVR22\_20096005124NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale de la maison acquise en 1948 par la société Vieille-Montagne, rue Claude-Péroche.

IVR22\_20096005125NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Le château de Vaux à Creil permettait de loger après-guerre 11 familles d'ingénieurs.

IVR22\_20096005126NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation