

Hauts-de-France, Oise  
Villers-Saint-Paul  
la Moulinière  
rue Marcel-Deneux, rue de Monchy, rue de Villers

## **Ancien moulin à farine de la Chaussée, puis maison la Moulinière, puis usine de boutons en bakélite Haret, puis usine d'articles en caoutchouc**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA60001726  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : patrimoine industriel le bassin creillois  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : moulin à farine, maison, usine de boutons, usine d'articles en caoutchouc  
Précision sur la dénomination : usine de boutons en bakélite  
Appellation : Moulin de la Chaussée, La Moulinière, Haret  
Destinations successives : logement  
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, transformateur

### **Compléments de localisation**

oeuvre située en partie sur la commune Monchy-Saint-Eloi  
Milieu d'implantation : en ville  
Réseau hydrographique : la Brèche  
Références cadastrales : AM, 19

### **Historique**

Le moulin établi sur la Brèche est attesté sur la carte de Cassini au milieu du 18<sup>e</sup> siècle. Possédant une route hydraulique verticale, il appartient au meunier Pierre Nicolle à la fin du 18<sup>e</sup> siècle. Celui-ci apporte des améliorations au débit de la rivière en 1805 en créant un plan d'eau en amont maintenu par une chaussée : le moulin prend le nom de moulin de la Chaussée. Il passe ensuite aux mains de la famille Prévôt vers 1820 qui le loue à Pierre et Auguste Jacob au début des années 1840. Bien que les Jacob ne soient que locataires, le moulin prend pendant une courte période le nom de moulin Jacob. Le moulin possède avant 1870 une roue Sagebien de 8,50 de diamètre et 2 mètres de largeur. L'activité de meunerie perdure jusqu'en 1895. A cette date les bâtiments sont transformés en propriété d'agrément et l'ensemble prend le nom de la Moulinière. En 1939, Roland Félix Haret transfère son activité de fabrication de boutons en bakélite de la région parisienne à la Moulinière. D'abord concentrée sur le site de la Moulinière, l'activité se déploie à partir de 1946 dans le château (triage, décoration, conditionnement, emballage, logements) et ses dépendances (pavillons et moulin) nouvellement acquis. Une partie du travail est également réalisée à domicile notamment le perçage des boutons. La production de boutons s'arrête entre 1950 et 1956. Elle est remplacée peu à peu par le moulage de pièces en caoutchouc (bouillotes, tapis, bonnets de bain, bottes etc) : la société prend le nom de Moulage Industriel des Plastiques caoutchouc moulé. De nouveaux bâtiments sont construits au cours de cette décennie pour accueillir notamment l'atelier d'ébarbage et des logements ouvriers sont aménagés dans les pavillons du château. En 1971, la société est reprise par un entrepreneur de l'Eure Edmond Lambert qui poursuit l'activité de fabrication d'articles en caoutchouc avec 6 personnes et ce jusqu'en 1986. A cette date les ateliers de fabrication sont transférés sur la zone des Prés-Roseaux (ancienne plate-forme chimique) dans les bâtiments 33 et 34 (anciens laboratoires de teinture et de recherche) sous le nom de Caoutchouc Manufacturé de l'Oise (CMO). La société emploie aujourd'hui une soixantaine de personnes. Le site de la Moulinière est lui redevenu un lieu d'habitation partiellement à l'abandon.

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle, 2e quart 20e siècle, 3e quart 20e siècle

Dates : 1805 (daté par source), 1939 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Pierre Nicolle (commanditaire, attribution par source),  
Haret (commanditaire, attribution par source)

## Description

La Moulinière est constituée d'un bâtiment principal en L construit en limite communale. La maison d'habitation est en pierre à un étage carré et un étage de comble. Sa toiture est en ardoise. Le long de la rue de Villers, le bâtiment abritant les ateliers de fabrication est construit en pierre couvert d'un toit à longs pans en tuile mécanique. Sur la commune de Monchy-Saint-Eloi ont été construits plusieurs bâtiments dont un transformateur électrique en brique ainsi qu'un bâtiment en pierre couvert d'un toit à longs pans en tuile mécanique et verre. Le tracé de la rivière est souligné par un muret en brique rouge.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : pierre ; brique

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile mécanique, verre en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Énergies : énergie hydraulique

## Typologies et état de conservation

État de conservation : établissement industriel désaffecté

## Statut, intérêt et protection

Refus de visite.

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents figurés

- [Papier à lettre à en-tête de l'usine de fabrication de bouton en bakélite Haret]. Impr. photoméc., couleur, sans date [vers 1939] (AC Montataire ; 7F2).
- [La moulinière au début du 20e siècle]. Photographie noir et blanc (AC Villers-Saint-Paul ; non coté).

### Bibliographie

- PENIT, Jacques. ROSE, Gilbert. *L'usine de caoutchouc de Villers-Saint-Paul*. Cahiers de l'AMOI, n° 9, juin 2006.  
p. 2 à 8.

## Illustrations



Papier à en-tête de la Moulinière, usine de fabrication de boutons en bakélite, vers 1939 (AC Montataire ; 7F2).

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005048NUCAB



La Moulinière au début du 20e siècle (AC Villers-Saint-Paul).

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005025NUCAB



Les ateliers de la Moulinière, début 20e siècle (AC Villers-Saint-Paul).

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005026NUCAB



Les bâtiments de la Moulinière depuis la rue Marcel Deneux.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005031NUCA



Les ateliers de fabrication depuis Monchy-Saint-Eloi.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005032NUCA



Bâtiment sur la commune de Monchy-Saint-Eloi abritant les ateliers.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005033NUCA



Détail des bâtiments.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005034NUCA



Transformateur électrique construit sur la commune de Monchy-Saint-Eloi.  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20096005035NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Le patrimoine industriel du bassin creillois - dossier de présentation (IA60001640)

Les installations hydrauliques sur la Brèche et la petite Brèche, dans le bassin creillois (IA60001738)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Clarisse Lorieux

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise



Papier à en-tête de la Moulinière, usine de fabrication de boutons en bakélite, vers 1939 (AC Montataire ; 7F2).

IVR22\_20086005048NUCAB

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

72 — Villers-Saint-Paul - La Moulinière



La Moulinière au début du 20e siècle (AC Viller-Saint-Paul).

IVR22\_20096005025NUCAB

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les ateliers de la Moulinière, début 20e siècle (AC Villers-Saint-Paul).

IVR22\_20096005026NUCAB

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les bâtiments de la Moulinière depuis la rue Marcel Deneux.

IVR22\_20096005031NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les ateliers de fabrication depuis Monchy-Saint-Eloi.

IVR22\_20096005032NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération  
Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment sur la commune de Monchy-Saint-Eloi abritant les ateliers.

IVR22\_20096005033NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail des bâtiments.

IVR22\_20096005034NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Transformateur électrique construit sur la commune de Monchy-Saint-Eloi.

IVR22\_20096005035NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation