

Hauts-de-France, Nord  
Condé-sur-l'Escaut  
Condé-sur-l'Escaut centre  
9 rue Notre-Dame

## **Hôtel, puis école Notre-Dame, actuellement école maternelle et primaire Jeanne-d'Arc**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA59002786  
Date de l'enquête initiale : 2007  
Date(s) de rédaction : 2007  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Condé-sur-l'Escaut  
Degré d'étude : étudié

### **Désignation**

Dénomination : hôtel, école  
Appellation : école Notre-Dame, école Jeanne-d'Arc  
Destinations successives : école maternelle, école primaire  
Parties constituantes non étudiées : jardin, cour

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1826. D1 322, 323 ; 1875. D2 267, 269 ; 2010, AP, 211

### **Historique**

Cet hôtel porte, sur un cartouche rocaille de sa façade, la date de 1751.

Par acte passé le 25 janvier 1895 devant Me Longatte, notaire à Condé (AP Ecole Jeanne d'Arc), il a été vendu pour la somme de 25 000 francs à la Société civile de l'École libre de Condé-sur-l'Escaut par les cinq neveux légataires du Dr. Juvénal Gérard Haternau, décédé l'année précédente.

La vente concernait aussi une "petite maison sur la rue Neuve, n°16" en fond de parcelle, ce qui rendait possible un double accès à l'hôtel. Il est précisé que "l'immeuble [...] devra être affecté à perpétuité à l'installation d'une école libre catholique d'enseignement primaire ou supérieur, ou de toute autre école catholique libre", le non-respect de cette réserve entraînant la résolution de l'acte.

À la suite de l'aile en retour sur la cour a été construit dans les dernières années du XIX<sup>e</sup> siècle ou au tout début du XX<sup>e</sup> siècle un corps de bâtiment à usage de salle des fêtes, actuellement affecté à la cantine de l'école. L'usage scolaire de l'édifice a entraîné la disparition du jardin au profit d'une cour.

Dans le courant du XX<sup>e</sup> siècle, l'école a porté le nom de Notre-Dame avant d'adopter celui de Jeanne-d'Arc.

Période(s) principale(s) : milieu 18e siècle  
Période(s) secondaire(s) : limite 19e siècle 20e siècle  
Dates : 1751 (porte la date)

### **Description**

L'hôtel se développe sur un plan en L : la façade principale rue Notre-Dame, l'aile en retour sur la cour.

Il s'élève, au-dessus de la cave voûtée en berceau segmentaire qui s'étire parallèlement à la rue, en un rez-de-chaussée et un étage carré.

La maçonnerie, raidie par des ancrages aux fers ouvragés, est constituée de pierre calcaire marbrière "bleue" employée en solin, de brique et de pierre calcaire blanche pour l'ensemble de la modénature (encadrement des baies, cordons, corniche, tables sculptées). Un enduit recouvre la façade rue Notre-Dame, un badigeon le revers de celle-ci et l'aile en retour. Le toit à longs pans, flanqué d'un pignon découvert à gauche, porte des tuiles flamandes mécaniques. Huit travées articulent le corps de bâtiment principal, la sixième travée en partant de la gauche, plus large, inclut le passage cocher dont le sol en pavé est accompagné de trottoirs en pierre bleue. L'aile en retour comprend aussi huit travées. Lui fait suite le corps de bâtiment à usage de cantine, bâti en rez-de-chaussée, en brique et couvert de fausses ardoises. Certaines pièces conservent (2001) des éléments de décor ancien : manteau de cheminée en bois sculpté ou en marbre, boiseries de hauteur avec décor de stuc du début du XIX<sup>e</sup> siècle, décor de plafond caissonné avec motifs de coquilles, rinceaux, fleurons en stuc du XVIII<sup>e</sup> siècle. L'aile en retour abrite un escalier en charpente, rampe sur rampe, dont une partie du garde-corps est constituée de balustres plats. Le corps de bâtiment principal est desservi par un escalier tournant à retour avec jour dont le garde-corps est en fonte.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; calcaire marbrier ; calcaire ; enduit ; badigeon ; appareil mixte

Matériau(x) de couverture : tuile flamande mécanique, matériau synthétique en couverture

Plan : plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré

Couvrements : voûte en berceau segmentaire

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon découvert

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours sans jour, en charpente ; escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, en charpente

### Décor

Techniques : menuiserie, sculpture, ferronnerie

Représentations : ornement architectural ; ornement géométrique ; fleur ; fruit ; panier ; ornement végétal ; cartouche ; rinceau ; masque

Précision sur les représentations :

Menuiserie : mouluration des châssis ; décor à panneaux de la porte cochère. Sculpture sur pierre : cartouches rocailles portant la date (Anno // 1751) ; tables sculptées de paniers de fleurs et de fruits ; modénature. Sculpture sur bois : tympan de la porte cochère : masque, enroulements de rinceaux, de rocailles. Ferronnerie : fers d'ancrage à enroulements. Menuiserie : châssis moulurés ; bois tournés et moulurés des lucarnes des écuries.

### Statut, intérêt et protection

L'organisation et le décor de la façade sont à rapprocher de ceux de l'hôtel 13 rue Notre-Dame dont la partie du 18<sup>e</sup> siècle porte la date de 1740.

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- AP École Jeanne-d'Arc. [non coté]. **Acte de vente de l'immeuble 9 rue Notre-Dame par les légataires du DR. Haternau à la Société civile de l'École libre de Condé-sur-l'Escaut, 25 janvier 1895.**

## Illustrations



Façade rue Notre-Dame :  
vue générale, état en 2000.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20005902414V



Façade rue Notre-Dame,  
porte cochère : vue générale.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20015901222X



Façade rue Notre-Dame,  
porte cochère, détail :  
tympan d'imposte sculpté.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20015901226X



Façade rue Notre-Dame, vue  
partielle : table sculptée et  
cartouche des travées 5 et 6.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR31\_20015901227X



Vue depuis la rue Neuve :  
façade arrière, aile en retour,  
aile de la cantine, cour.  
Phot. Anita Oger-Leurent  
IVR31\_20065906202NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les maisons, hôtels et immeubles de Condé-sur-l'Escaut centre (IA59002768) Nord-Pas-de-Calais, Nord, Condé-sur-l'Escaut, Condé-sur-l'Escaut centre

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Anita Oger-Leurent

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Façade rue Notre-Dame : vue générale, état en 2000.

IVR31\_20005902414V

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2000

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade rue Notre-Dame, porte cochère : vue générale.

IVR31\_20015901222X

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade rue Notre-Dame, porte cochère, détail : tympan d'imposte sculpté.

IVR31\_20015901226X

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade rue Notre-Dame, vue partielle : table sculptée et cartouche des travées 5 et 6.

IVR31\_20015901227X

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue depuis la rue Neuve : façade arrière, aile en retour, aile de la cantine, cour.

IVR31\_20065906202NUCA

Auteur de l'illustration : Anita Oger-Leurent

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation