

Hauts-de-France, Nord  
Roubaix  
80 rue du Trichon

## Ancienne maison de l'architecte Auguste Dupire-Deschamps

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA59006021  
Date de l'enquête initiale : 2025  
Date(s) de rédaction : 2026  
Cadre de l'étude : opération ponctuelle  
Degré d'étude : recensé

### Désignation

Dénomination : maison  
Genre du destinataire : de maître  
Destinations successives : logement

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2025, LR, 033

### Historique

Construite aux alentours de 1895, cette maison bourgeoise est occupée par l'architecte Auguste Dupire-Deschamps, raison pour laquelle on lui attribue la construction de l'édifice. Néanmoins, après recherche aux Archives municipales de Roubaix, rien ne permet aujourd'hui (2025) de l'affirmer.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle  
Dates : 1895 (daté par source)  
Auteur(s) de l'oeuvre : Auguste Dupire-Deschamps (architecte, attribution par source, ?)

### Description

L'édifice bâti en angle se divise en trois parties : une première partie (côté rue du Trichon), munie d'un rez-de-chaussée, d'un étage et d'un comble aménagé, avec fenêtres en arc surbaissé, niche renfermant une statue de la Vierge et pignon à redans.

Une deuxième partie de l'édifice présente une tour centrale munie d'un rez-de-chaussée et deux étages avec une corniche soutenue par des modillons.

Une dernière partie (côté rue des Arts), est bâtie sur rez-de-chaussée, avec un étage et un accès aux combles qui sont mansardés et aménagés. Les fenêtres sont surmontées d'arcs surbaissés et un balcon est positionné depuis le premier étage. Une corniche soutenue par des modillons marque la séparation avec les combles disposant de hautes lucarnes à fronton triangulaire ressortant du brisis de la toiture.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique  
Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, zinc en couverture, ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, étage de comble  
Couvrements :  
Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon découvert

## Décor

Techniques :

Représentations : Vierge ;

Précision sur les représentations :

Niche avec statue de la vierge Marie ; pignons à redans.

## Statut, intérêt et protection

Ce dossier a été réalisé en 2025 par Dunkan Liman dans le cadre d'un stage d'étude du patrimoine architectural et urbain du quartier de l'Epeule à Roubaix, mené en partenariat avec l'association Métropole.Label et Europa Nostra, sous la supervision de Thierry Baert.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

## Présentation générale

Issue du phénomène spéculatif intervenu à Roubaix à la fin du XIXe siècle, la rue du Trichon aurait été tracée entre 1865 et 1867, puis classée le 18 septembre 1867. Le caractère imposant de l'édifice se voit renforcé par sa position, à l'angle de la rue du Trichon et de la rue des Arts.

## Références documentaires

### Bibliographie

- GRENIER, Lise, WIESER-BENEDETTI, Hans. **Le siècle de l'éclectisme : Lille 1830-1930**. Bruxelles : Direction de l'Architecture, 1979.
- CARLSON, Carolyn, ROSSEEL, Frédéric, PATTOU, Marianne. **Roubaix, le guide : musées, monuments, promenades**. Paris : Éditions du Patrimoine/Centre des monuments nationaux, 2008.
- BAERT, Thierry, JOSEPH-FRANÇOIS, Didier, LE BAILLY DE TILLEGHEM, Serge, LECIGNE, Vincent. **Guide d'architecture de la métropole lilloise : Lille métropole, Courtrai, Tournai, Ypres**. Paris : Le Passage, 2004.
- LILLE MÉTROPOLÉ. AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ET D'URBANISME DE LA MÉTROPOLÉ LILLOISE. **Un siècle d'architecture et d'urbanisme**. Lille : Le Moniteur éditions, 1993.

## Illustrations



Vue générale du bâtiment sur deux rues (rue du Trichon et rue des Arts).

Phot. Delphine Volto Jourdan  
IVR32\_20265900037NUCA



Détail de la façade rue du Trichon.  
Phot. Delphine Volto Jourdan  
IVR32\_20265900038NUCA



Détail de la fenêtre avec  
vitraux sur la rue des Arts.  
Phot. Delphine Volto Jourdan  
IVR32\_20265900041NUCA



Détail d'une travée avec balcon  
en bois sur la rue des Arts.  
Phot. Delphine Volto Jourdan  
IVR32\_20265900040NUCA



Détail de la niche avec statue.  
Phot. Delphine Volto Jourdan  
IVR32\_20265900039NUCA

Détail de la façade sur la rue des Arts.  
Phot. Delphine Volto Jourdan  
IVR32\_20265900043NUCA



Détail du chien-assis  
sur la rue des Arts.  
Phot. Delphine Volto Jourdan  
IVR32\_20265900042NUCA

Auteur(s) du dossier : Dunkan Liman, Florine Waymel  
Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue générale du bâtiment sur deux rues (rue du Trichon et rue des Arts).

IVR32\_20265900037NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la façade rue du Trichon.

IVR32\_20265900038NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la façade sur la rue des Arts.

IVR32\_20265900043NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la fenêtre avec vitraux sur la rue des Arts.

IVR32\_20265900041NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail de la niche avec statue.

IVR32\_20265900039NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du chien-assis sur la rue des Arts.

IVR32\_20265900042NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'une travée avec balcon en bois sur la rue des Arts.

IVR32\_20265900040NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation