

Hauts-de-France, Nord
Condé-sur-l'Escaut
Condé-sur-l'Escaut centre
12-14 rue Notre-Dame

Maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59002782
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Condé-sur-l'Escaut
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1826, D1, 315 ; 1875, D2, 338 ; 2010, AR, 334

Historique

Sur les plans cadastraux de 1826 et 1875 apparaît un édifice composé d'un corps de bâtiment perpendiculaire à la rue, sur lequel se greffe un bâtiment en retour, parallèle à la rue mais situé en milieu de parcelle.

Le 28 avril 1897, M. Edmond Martel achète à la ville une bande de terrain en front-à-rue lui permettant de construire un "bâtiment à étage surmonté d'un grenier" conforme à l'alignement prescrit (AD Nord, O 151 182). On peut donc estimer que le bâtiment principal est édifié en 1897, mais se trouve relié aux constructions préexistant sur l'arrière, peut-être datables du XVIII^e siècle.

Période(s) principale(s) : 18e siècle (?), 4e quart 19e siècle

Dates : 1897 (daté par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Edouard Martel (commanditaire, attribution par source)

Description

Le grand corps de bâtiment en front-à-rue est élevé en brique, la pierre calcaire (dite de Soignies) étant utilisée en placage sur le solin, en encadrement des baies (encadrement partiel à l'étage) et en cordons. La maçonnerie est raidie par des ancrages en fonte de fer.

Au-dessus du sous-sol s'élèvent le rez-de-chaussée, l'étage carré et un étage de comble éclairé par deux lucarnes en menuiserie ; le toit à longs pans est couvert par des ardoises synthétiques. La façade comprend cinq travées dont les baies sont couvertes en arcs segmentaires. La travée centrale, plus large et comprenant la porte bâtarde, fait office d'axe de symétrie ; le rythme de la composition est souligné par les deux lucarnes placées au-dessus des travées qui encadrent la travée centrale. Les deux baies de droite en rez-de-chaussée ont été modifiées par le percement d'une porte de garage.

Le bâtiment arrière est bâti en brique, enduite, sur un solin de pierre calcaire blanche. Il se développe lui aussi sur cinq travées. La cour centrale a été couverte. L'escalier tournant en retour avec jour est en chêne, et se déploie suivant un axe perpendiculaire au vestibule, à sa droite.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique enduit partiel ; calcaire

Matériau(x) de couverture : matériau synthétique en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Escaliers : escalier dans-oeuvre : escalier tournant à retours avec jour, escalier en charpente

Décor

Techniques : maçonnerie, fonderie

Représentations : ornement géométrique

Précision sur les représentations :

Maçonnerie : modénature en briques (reliefs de briques structurant l'élévation) et en pierre. Fonderie : fers d'ancrage en fonte de fer à enroulements.

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Nord. Série O ; O 151. **Condé-sur-l'Escaut.**
AD Nord
- AD Nord. Série O ; O 182 : **Condé-sur-l'Escaut. Voirie municipale. Assiette. Rue Notre-Dame. Alignement Martel (1853-1854).**

Illustrations



Vue générale (état en 2001).
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20015901153V



Détail : partie supérieure d'une travée, reliefs de briques, emploi de la pierre et ancrages de fonte.
Phot. François Bisman
IVR31_20065906185NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons, hôtels et immeubles de Condé-sur-l'Escaut centre (IA59002768) Nord-Pas-de-Calais, Nord, Condé-sur-l'Escaut, Condé-sur-l'Escaut centre

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Anita Oger-Leurent

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue générale (état en 2001).

IVR31_20015901153V

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail : partie supérieure d'une travée, reliefs de briques, emploi de la pierre et ancrages de fonte.

IVR31_20065906185NUCA

Auteur de l'illustration : François Bisman

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Agence Bisman
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation