

Hauts-de-France, Aisne
Saint-Quentin
faubourg Saint-Martin
76 à 102 rue de Flandre, 60 à 88 rue de Ham

Cité ouvrière de la Société Anonyme Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers

Références du dossier

Numéro de dossier : IA02002931
Date de l'enquête initiale : 2006
Date(s) de rédaction : 2006
Cadre de l'étude : patrimoine industriel la communauté d'agglomération de Saint-Quentin
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : cité ouvrière
Appellation : Société Anonyme Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers
Parties constituantes non étudiées : rue

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2006. CW 366 à 399

Historique

En 1874, la Société Anonyme Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers édifie sur ce site seize logements d'ouvriers. De 1875 à 1879, dix logements supplémentaires sont construits, puis cinq autres après 1882, portant le nombre d'habitations à trente-et-un.

Les premiers projets remontent en fait à l'année 1861, date à laquelle des membres de la Société Académique de Saint-Quentin, dont l'architecte Pierre Bénard, fondent la Société Saint-Quentinoise des Cités Ouvrières. Faute des subventions attendues de l'Etat, elle est dissoute dès 1865. En 1873 le projet est repris, avec le soutien de la Société Industrielle de Saint-Quentin et de l'Aisne fondée en 1868, et de son président, l'industriel Hector Basquin. L'objectif de la précédente société est repris : construire deux cités ouvrières, en deux points opposés de la ville, en accession à la propriété. L'une est édiflée sur ce site, l'autre dans le quartier de Remicourt (étudiée), dont un plan permet d'attribuer à Pierre Bénard cette réalisation.

Période(s) principale(s) : 3e quart 19e siècle, 4e quart 19e siècle

Dates : 1874 (daté par source), 1875 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Pierre Caïus Bénard (architecte, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Société Anonyme Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers (commanditaire)

Description

Cette cité est composée de deux rangées de logements disposés dos à dos, séparés par des petites cours. A l'avant, les habitations disposent d'un jardinet. Chaque logement construit en rez-de-chaussée, en brique, se compose de deux pièces au rez-de-chaussée, et d'une troisième pièce aménagée sous les combles, côté rue, éclairée par une lucarne. Chaque logement est couvert d'un toit à longs pans en tuile mécanique, fibro-ciment ou ardoise. Un certain nombre de ces logements ont été transformés, essentiellement au niveau des combles (combles en surcroît ou mansardés).

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, ardoise, ciment amiante en couverture

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée, étage de comble, étage en surcroît

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Typologies et état de conservation

Typologies : dispositif mitoyen sur rue ; 16 logements

Statut, intérêt et protection

Cette cité est bâtie à proximité immédiate du tissage de M. Hugues-Cauvin et de ses logements ouvriers, alors que cet industriel est président de la Société Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AC Saint-Quentin. Série D ; 2 D 28. **Registres de copies de lettres**. Projet d'établissement de cités ouvrières - 17/02/1862.
lettre du maire de Saint-Quentin adressée au maire d'Amiens
- AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. **Dossier n° 305-4 - rue de Ham** : 1920 - M. Havret - 62 rue de Ham ; 1920 - M. Willequey - 62 bis rue de Ham.
- AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. **Dossier n° 305-1 - rue de Ham** : 1922 - M. Delacourt - 80 rue de Ham ; 1923 - M. Vélu - 84 rue de Ham ; 1924 - M. Delhay - 86 & 88 rue de Ham ; 1925 - M. Delhay - 82 rue de Ham.
- AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. **Dossier n° 240-1 - rue de Flandre** : 1920 - M. Noiret-Sury - 100 rue de Flandre ; 1920 - M. Debève - 96 rue de Ham ; 1922 - M. Benoit - 88 rue de Flandre.
- AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Voirie. Dossier n° 392 - Rue de Picardie. [**Lettre du président de la Société Anonyme Saint-Quentinoise des Maisons d'ouvriers, M. Hugues-Cauvin, au Conseil municipal de Saint-Quentin - 15-03-1875**].
- AD Aisne. Série P ; 4 P 691/11 à 19. **Matrices des propriétés mixtes et non bâties - Première série (1827-1883)**.
Société Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers - Folios 3745, 3746, 3759
- AD Aisne. Série U ; 289 U 126. **Tribunal de commerce de Saint-Quentin - Dépôt des actes de sociétés - Registres d'enregistrement**.
1873 - Création de la Société Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers

Documents figurés

- **Demande de classement en voies municipales de deux rues nouvelles désignées par les lettres A et B et appartenant à la Société des Maisons d'Ouvriers et à Monsieur Hugues-Cauvin**. Plan, encre, 48 x 36 cm, 1 : 500, [n.d.] (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Voirie. Dossier n° 392 - Rue de Picardie).
- [**Plan-masse de la cité ouvrière et de la filature Hugues-Cauvin**]. Plan, encre sur calque, 67,5 x 48 cm, 1 : 1000, 10-10-1878 (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Voirie. Dossier n° 392 - Rue de Picardie).

- **[Plan-masse de la cité ouvrière et de la filature Hugues-Cauvin]**. Plan, encre, 60 x 46 cm, 1 : 1000, 8-04-1881 (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Voirie. Dossier n° 392 - Rue de Picardie).
- **Monsieur Debève - 96 rue de Flandre - [plan du rez-de-chaussée]**. Plan, tirage, 1 : 50, 15,5 x 29,5 cm, [1920] (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. Dossier n° 240-1 - Rue de Flandre).
- **Monsieur Debève - 96 rue de Flandre - [plan de l'étage]**. Plan, tirage, 1 : 50, 14 x 25 cm, [1920] (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. Dossier n° 240-1 - Rue de Flandre).
- **Monsieur Benoit Alfred - N° 88 rue de Flandre à St-Quentin (Aisne) - Réparation**. Plan, tirage, Israël Fernand (architecte), 1 : 100, 26 x 46 cm, [1922], par Israël Fernand (architecte). (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. Dossier n° 240-1 - Rue de Flandre).
- **Monsieur Delay propriétaire à Saint-Quentin - Reconstruction de son immeuble rue de Ham 82**. Plan, tirage, 1 : 50, 70 x 64,5 cm, 16-04-1925 (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. Dossier n° 305-1 - Rue de Ham).
- **Monsieur Ferdinand Vélou propriétaire - Reconstruction de son immeuble 84 rue de Ham à Saint-Quentin**. Plan, tirage, 1 : 50, 66 x 48 cm, 11-04-1923 (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. Dossier n° 305-1 - Rue de Ham).
- **Propriété de Monsieur F. Delhay - 86 et 88 rue de Ham à St-Quentin (Aisne)**. Plan, tirage, 1 : 50, 59 x 50 cm, 30-05-1924 (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. Dossier n° 305-1 - Rue de Ham).
- **36e C.A. C. 580 - O. St-Quentin Fbg St-Martin - 1-10-18 - 15h - 200m**. Photograph. pos., n. et b., non mesurée, 1-10-1918 (AC Saint-Quentin ; non coté).
- **[Vue aérienne du quartier Saint-Martin - Détail]**. Photograph. pos., n. et b., 18 x 24 cm, [1950-1960] (AD Aisne. Fonds Henrard ; 14 Fi 91).

Bibliographie

- BENARD, Pierre. **Les Cités ouvrières**. *L'exposition universelle de 1867 étudiée au point de vue des intérêts du département de l'Aisne*. Laon : Imprimerie de H. de Coquet et G. Stenger, 1868. pp. 117-122
- BLIN, L. **Note sur la formation d'une société pour les logements d'ouvriers à Saint-Quentin**. *Mémoires de la Société Académique de Saint-Quentin*, troisième série, tome XII, 49e année, travaux juillet 1872 à juillet 1873. Saint-Quentin : imp. Ch. Poette, 1874. pp. 79-83
- MOUREAU, Jules. **Self-help : la Société Industrielle de Saint-Quentin et de l'Aisne**. Paris : librairie Ch. Delagrave, 1882. pp. 22-25
- **Nécrologie [Pierre Bénard]**. *Mémoires de la Société Académique de Saint-Quentin*, quatrième série série, tome XIV, 75e et 76e années, années 1899 et 1900. Saint-Quentin : imp. Ch. Poette, 1902. pp. 500-509.

- PICARD, Charles. **Saint-Quentin de son commerce et de ses industries (1789-1866)**. Jules Moureau, 1867.
Tome 2.
p. 428
- **[Rapport du secrétaire Jules Moureau à l'assemblée générale du 20/04/1873]**. *Bulletin de la Société Industrielle de Saint-Quentin et de l'Aisne*, bulletin n°9, janvier 1874, Saint-Quentin : imprimerie Jules Moureau, 1874.
pp. 7-10

Annexe 1

Lettre du président de la Société Anonyme Saint-Quentinoise des Maisons d'ouvriers, M. Hugues-Cauvin, au Conseil municipal de Saint-Quentin - 15-03-1875 - Extraits.

Messieurs,

La Société anonyme Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers, qui s'est fondée l'année dernière, par l'initiative de la société industrielle, dans le but d'améliorer les conditions de logement de notre population laborieuse, et de lui faciliter les moyens d'arriver à la propriété immobilière, vient de créer un premier groupe de maisons, au faubourg St-Martin, entre la rue St-Phal et le vieux chemin de Ham, dans les conditions les plus favorables de salubrité.

Vous avez déjà, Messieurs, apprécié l'utilité publique de cette fondation, en révisant l'alignement et le nivellement du vieux chemin de Ham, appelé à devenir une artère importante de cette partie du faubourg Saint-Martin, de son côté, la société des maisons d'ouvriers a ouvert deux voies nouvelles sur son terrain, et dont le trait est figuré au plan ci-annexé etc.

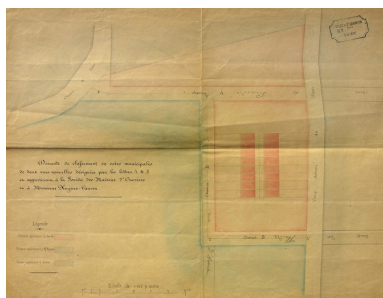
Les terrains de la société des maisons d'ouvriers sont limités par mes propres terrains suivant les lignes etc. c'est donc au double titre de Président de la société et de propriétaire, que j'ai l'honneur de vous proposer, tant en son nom qu'au mien propre, de recevoir ces deux rues comme voies municipales et sans indemnité.

Comme unique compensation de l'abandon des dites rues, la société des maisons d'ouvriers vous demande, Messieurs, de voter leur éclairage par le gaz, et l'établissement d'une borne fontaine au centre du quartier qu'elles forment ; seize familles d'ouvriers vont s'y établir dès à présent, et leur nombre s'augmentera cette année même etc.

Signature : Hugues-Cauvin.

Extrait de : AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme : Voirie. Dossier n°392 - Rue de Picardie.

Illustrations



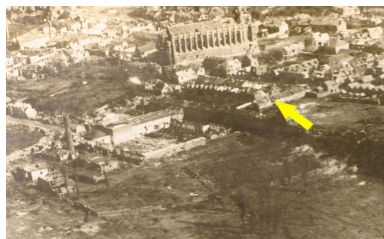
Plan masse de la cité ouvrière (projet ?) et du tissage Hugues-Cauvin, vers 1875 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205382NUCAB



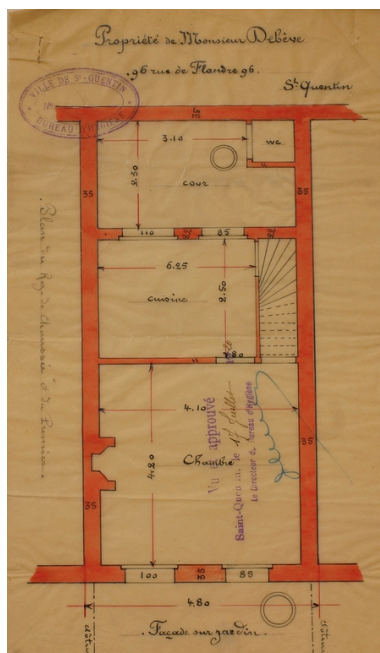
Plan masse de la cité ouvrière et du tissage Hugues-Cauvin, 1878 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205383NUCAB



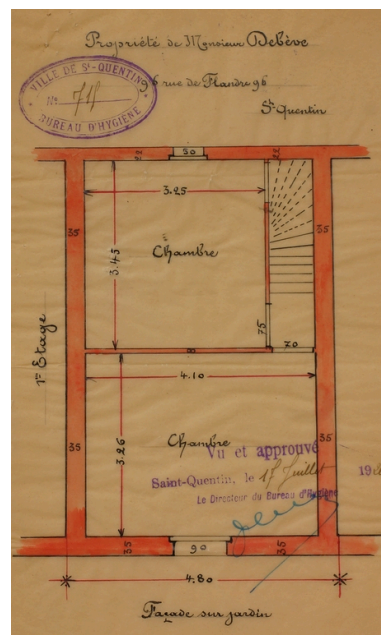
Plan masse de la cité ouvrière et du tissage Hugues-Cauvin, 1881 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205384NUCAB



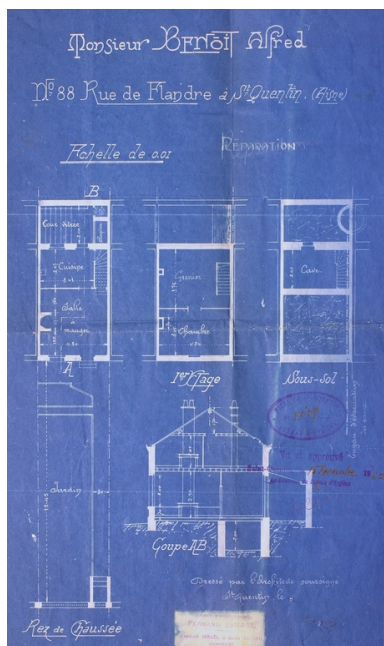
Vue aérienne du site en octobre 1918 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205392NUCAB



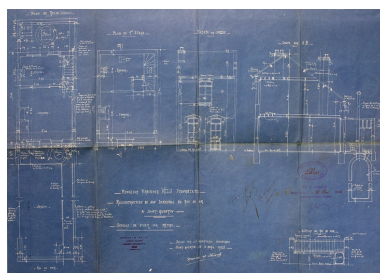
Plan du rez-de-chaussée de l'immeuble du n°96 rue de Flandre, vers 1920 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205385NUCAB



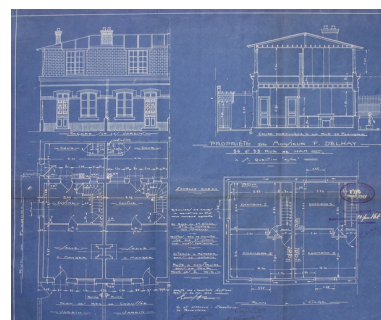
Plan du premier étage de l'immeuble du n°96 rue de Flandre, vers 1920 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205386NUCAB



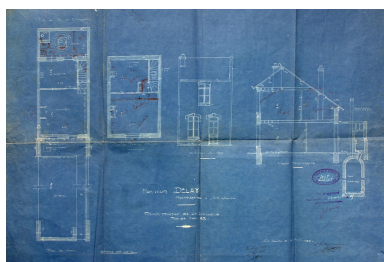
Plans de l'immeuble du n°88 rue de Flandre, par F. Israël, vers 1922 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205387NUCAB



Plans de l'immeuble du n°84 rue de Ham, 1923 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205389NUCAB



Plans des immeubles des n°86 et 88 rue de Ham, 1924 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205390NUCAB



Plans de l'immeuble du n°82 rue de Ham, 1925 (AC Saint-Quentin).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205388NUCAB



Vue aérienne de la cité ouvrière vers 1950-1960 (AD Aisne).
Phot. Pillet Frédéric
IVR22_20060205393NUCAB



Les deux rangées de logements, à l'angle des rues de Picardie et d'Amiens.
Phot. Frédéric Pillet
IVR22_20070205023NUCA



Trois logements, rue de Ham.
Phot. Frédéric Pillet
IVR22_20070205024NUCA



Une habitation, rue d'Amiens.
Phot. Frédéric Pillet
IVR22_20070205025NUCA



Une habitation, rue d'Amiens.
Phot. Frédéric Pillet
IVR22_20070205026NUCA



Logements vus depuis la rue de Flandre.
Phot. Frédéric Pillet
IVR22_20070205027NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le logement ouvrier à Saint-Quentin (IA02002970)

Oeuvre(s) contenue(s) :

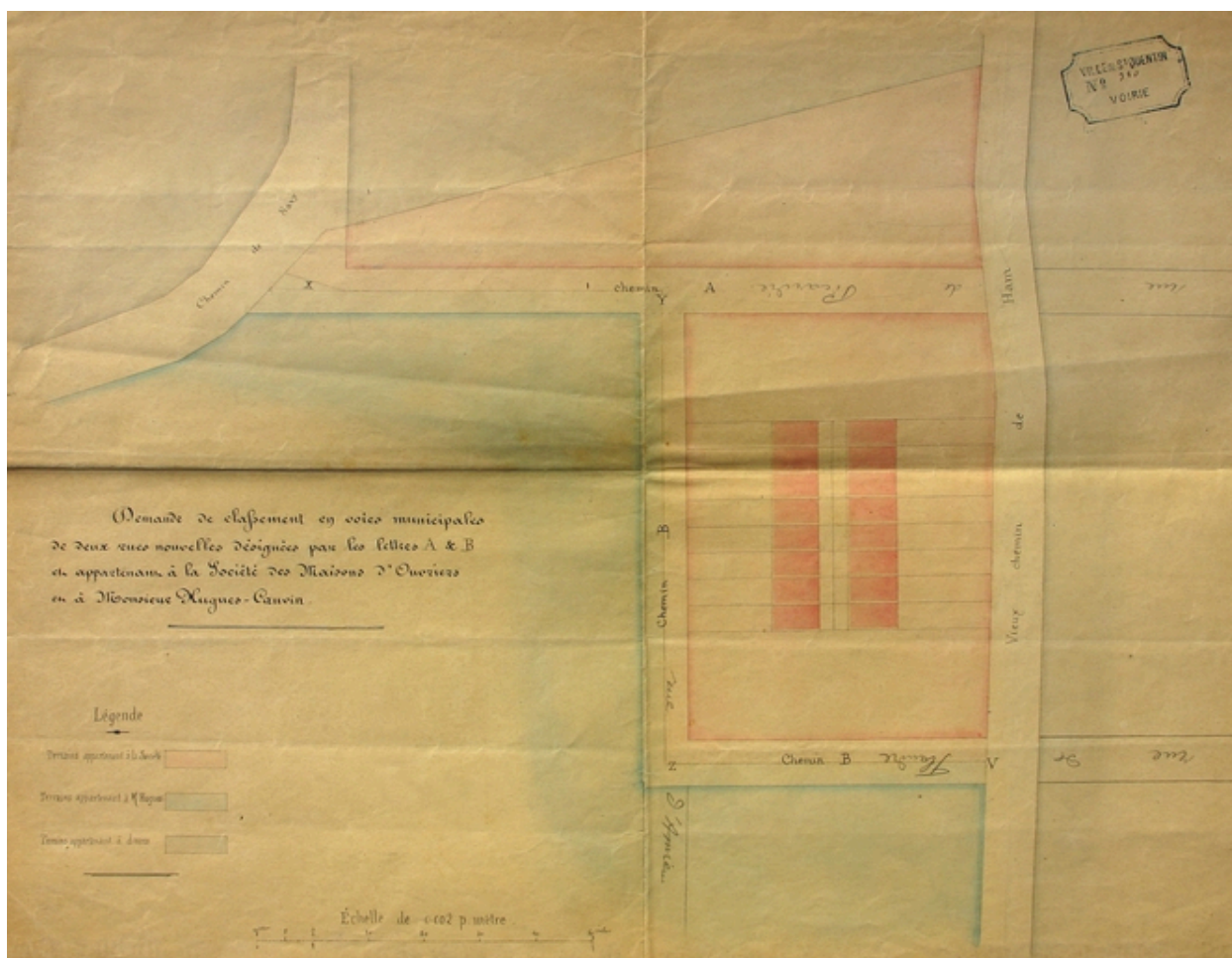
Oeuvre(s) en rapport :

Les établissements industriels du faubourg Saint-Martin (IA02002976) Picardie, Aisne, Saint-Quentin

Cité ouvrière de la Société Anonyme Saint-Quentinoise des Maisons d'Ouvriers (IA02002824) Hauts-de-France, Aisne, Saint-Quentin, Remicourt, 95 à 125 rue Bénézet

Auteur(s) du dossier : Frédéric Pillet

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin



Plan masse de la cité ouvrière (projet ?) et du tissage Hugues-Cauvin, vers 1875 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205382NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse de la cité ouvrière et du tissage Hugues-Cauvin, 1878 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205383NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

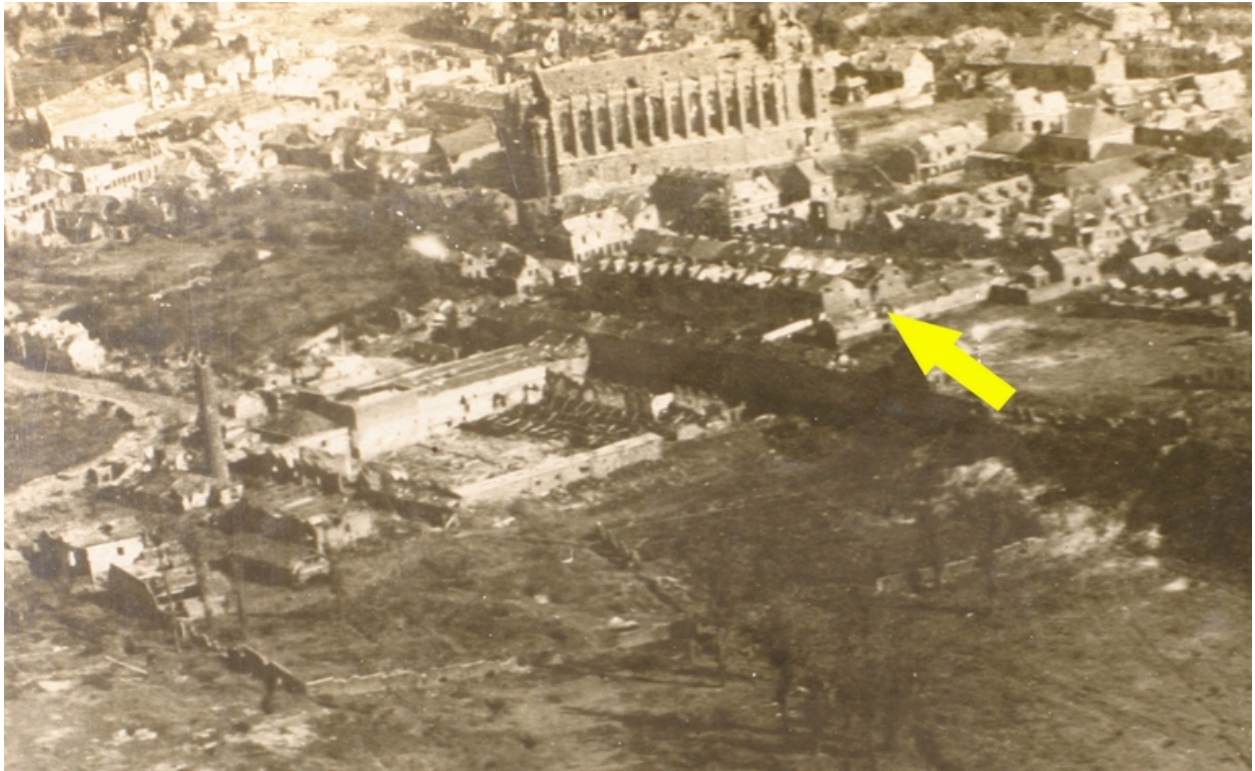


Plan masse de la cité ouvrière et du tissage Hugues-Cauvin, 1881 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205384NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

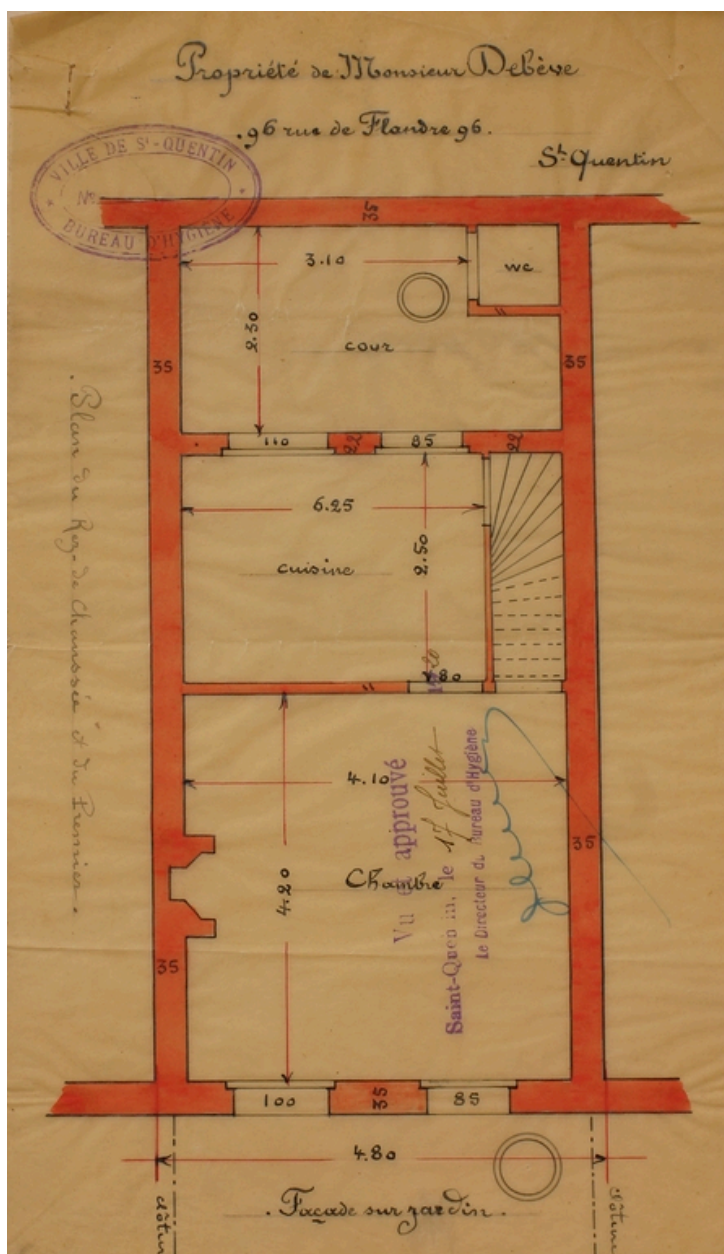


Vue aérienne du site en octobre 1918 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205392NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

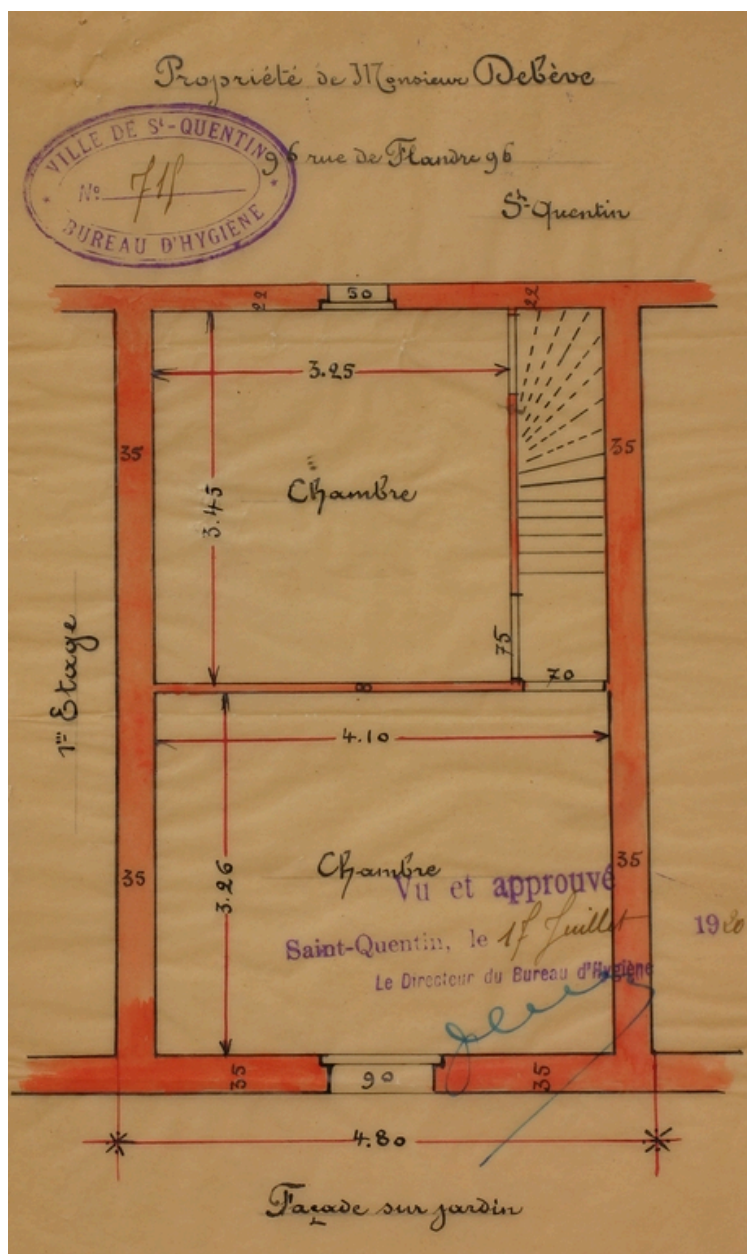


Plan du rez-de-chaussée de l'immeuble du n°96 rue de Flandre, vers 1920 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205385NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

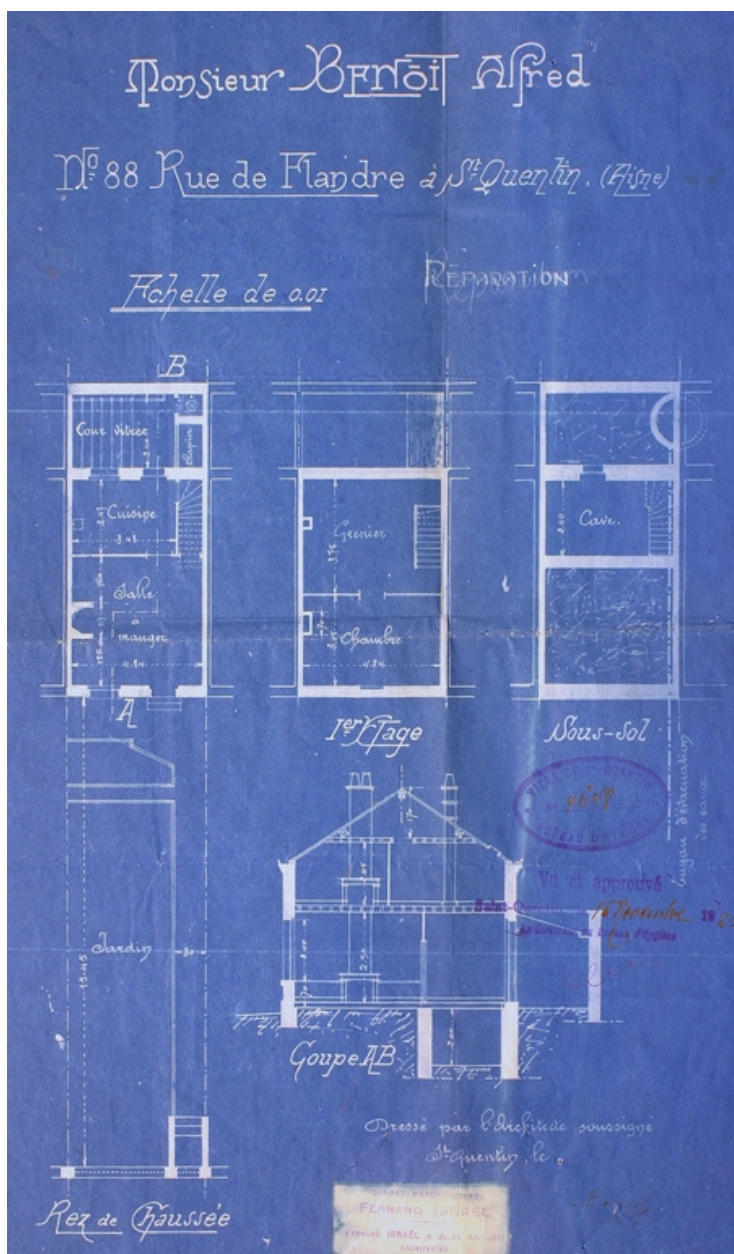


Plan du premier étage de l'immeuble du n°96 rue de Flandre, vers 1920 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205386NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

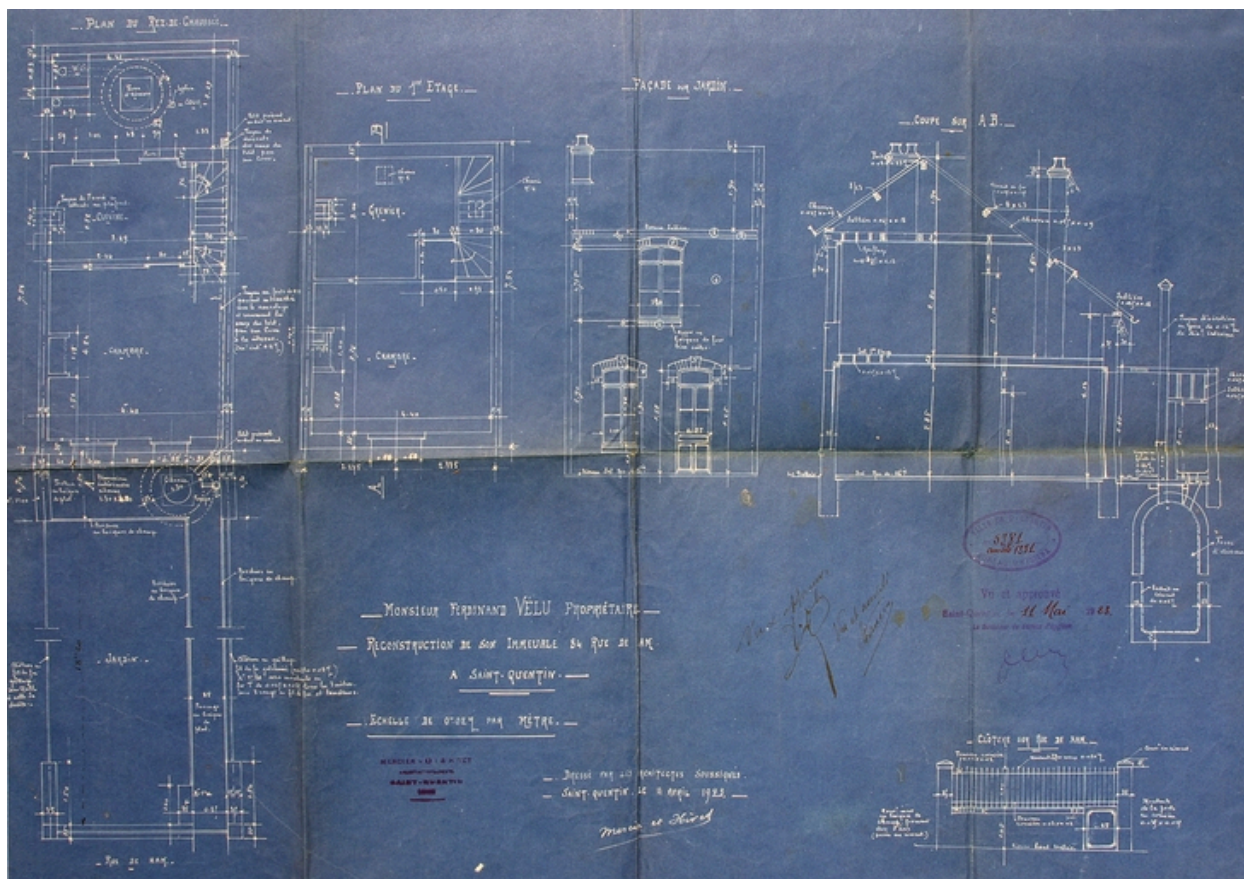


Plans de l'immeuble du n°88 rue de Flandre, par F. Israël, vers 1922 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205387NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

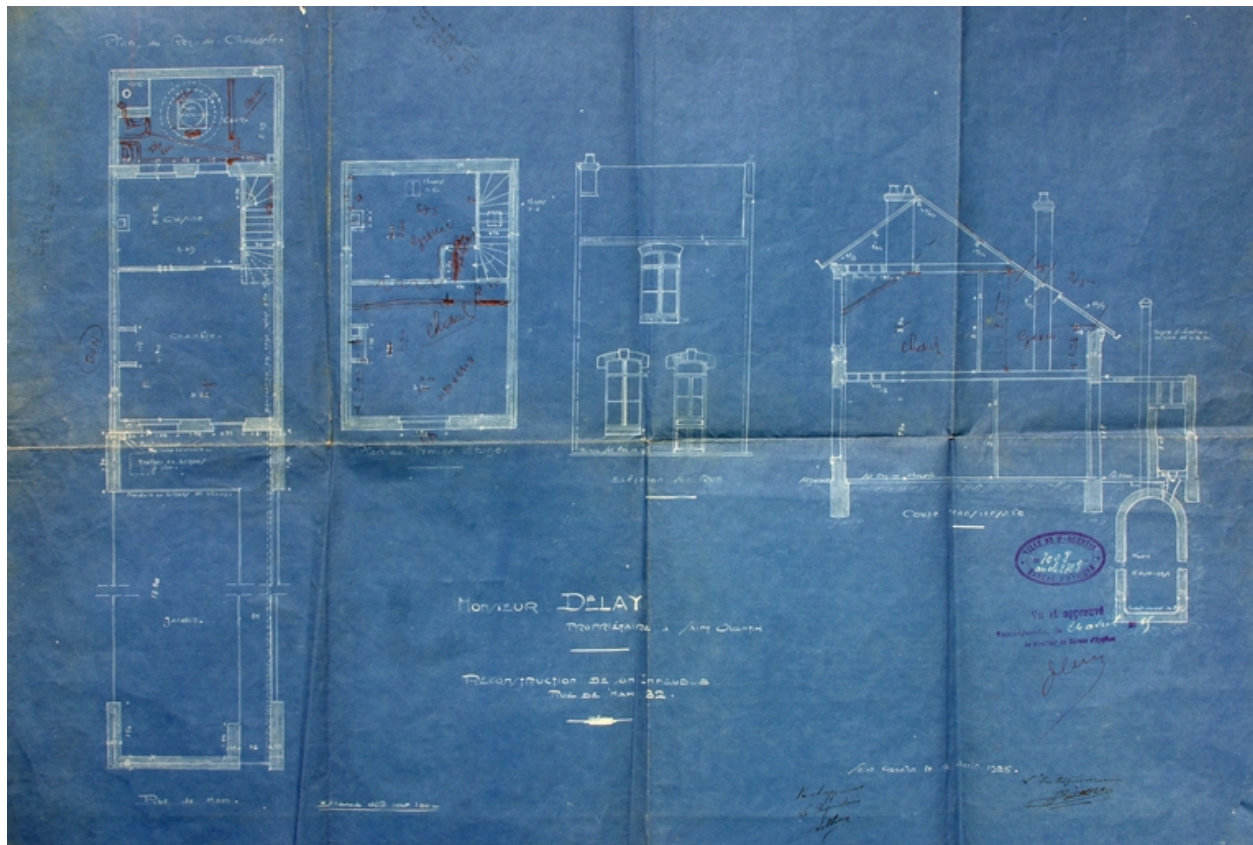


Plans de l'immeuble du n°84 rue de Ham, 1923 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205389NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plans de l'immeuble du n°82 rue de Ham, 1925 (AC Saint-Quentin).

IVR22_20060205388NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne de la cité ouvrière vers 1950-1960 (AD Aisne).

IVR22_20060205393NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Aisne ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Les deux rangées de logements, à l'angle des rues de Picardie et d'Amiens.

IVR22_20070205023NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Trois logements, rue de Ham.

IVR22_20070205024NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Une habitation, rue d'Amiens.

IVR22_20070205025NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Une habitation, rue d'Amiens.

IVR22_20070205026NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logements vus depuis la rue de Flandre.

IVR22_20070205027NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation