

Hauts-de-France, Nord
Condé-sur-l'Escaut
Condé-sur-l'Escaut centre
27 à 33 rue Dervaux , 12 rue Sainte-Barbe

Hôtel canonial, presbytère, actuellement logements et établissement administratif

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59002487
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Condé-sur-l'Escaut
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : hôtel, presbytère
Genre du destinataire : de chanoines
Destinations successives : logements, établissement administratif
Parties constitutantes non étudiées : cour, jardin

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1826. D1 366, 367 ; 1875. D2 421 à 423, 440 à 443 ; 2010, AR, 329, 378. AR 329, 378

Historique

Cet hôtel apparaît sous la référence n° A159 du Plan des rues qui composent la ville de Condé dressé en 1754 (AC Condé-sur-l'Escaut) et y est identifié comme "la maison du curé" [de l'église paroissiale Saint-Wasnon]. Il a été alors légué par Ghislain Matebieu, chanoine de la collégiale et curé de Saint-Wasnon, pour être affecté à usage de presbytère.

Il peut être daté, par analyse stylistique, du milieu du XVIII^e siècle. Il est probable qu'il s'agissait à l'origine d'un ensemble unitaire, qui a fait l'objet, sans doute à la suite de la Révolution, d'une division en deux ensembles apparaissant sur le plan parcellaire de 1808 et confirmée par les plans suivants. Cependant, la présence d'un mur-pignon coupe-feu divisant le corps de logis principal et correspondant à la réalité des deux parcelles actuelles, ne peut faire exclure l'existence de deux ensembles juxtaposés dès le XVIII^e siècle.

Le dispositif de la porte percée dans le mur de clôture côté rue Sainte-Barbe atteste quant à lui la fin du XIX^e siècle. La date de 1928 et les initiales T W inscrites dans l'enduit de ciment du mur pignon donnant sur la rue Sainte-Barbe correspondent sans doute à l'application de cet enduit.

Actuellement (2007), la partie gauche (y compris l'aile en retour vers la rue Dervaux) fait l'objet d'une réhabilitation en logements sociaux, la partie droite est affectée à la Direction territoriale de Prévention et d'Action sociale du Département du Nord.

Période(s) principale(s) : milieu 18^e siècle
Période(s) secondaire(s) : 2^e quart 20^e siècle
Dates : 1928 (porte la date)

Description

Le corps principal de logis s'étire parallèlement à la rue, avec un retrait ménageant une cour ; à gauche, une aile fait retour vers la rue. Le corps de logis principal est revêtu d'un enduit de ciment dissimulant la brique ; les encadrements de baies

sont sans doute en pierre calcaire. Il est possible qu'il comptait 12 ou 13 baies de développement au 18^e siècle si l'on suppose une unité d'origine et un rythme de percement identique dans la partie droite à celui de la partie gauche. Le toit à longs pans et égout légèrement retroussé sur la partie droite, est couvert de tuiles flamandes mécaniques. Deux lucarnes éclairent le comble de droite. Le mur pignon donnant sur la rue Sainte-Barbe ainsi que la façade arrière, visible depuis cette même rue, sont eux aussi revêtus d'un enduit de ciment à faux appareillage de pierre. Un mur de clôture percé d'une porte bâtarde à encadrement de brique isole le jardin de la rue. L'aile en retour, dont le toit à longs pans et croupe brisés se greffe aux deux tiers de la hauteur du comble principal, n'est pas revêtu d'enduit côté rue et côté retour nord-est, et montre sa maçonnerie de brique et pierre.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; calcaire ; enduit ; appareil mixte

Matériau(x) de couverture : tuile flamande mécanique

Plan : plan régulier en L

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré, étage de comble

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit à longs pans brisés ; croupe brisée ; pignon découvert

Décor

Techniques : ferronnerie

Représentations : ornement géométrique

Précision sur les représentations :

Ornement géométrique en ferronnerie : ancrés en façade.

Statut, intérêt et protection

Les dégradations apportées au bâtiment (mauvais entretien, reprise des percements, enduit de ciment, adjonction d'annexes parasites) ne peuvent faire oublier la qualité originelle de l'ensemble et l'interrogation que suscite son ampleur quant à sa destination primitive. Sa situation en lisière de la place Verte, à proximité immédiate de la collégiale disparue et de l'église paroissiale, font penser à un lien avec l'un de ces deux édifices, peut-être comme hôtel canonial.

Statut de la propriété : propriété du département, propriété privée

Références documentaires

Documents figurés

- **Plan des rues qui composent la ville de Condé, avec un détail des largeurs des façades qu'aucupe chaque maison, dressé pour l'intelligence du redressement des rues**, par le soussigné, arpenteur, achevé le 16 de mars 1754, [signé] Blasseau (AC Condé-sur-l'Escaut).

Illustrations



Vue générale.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20015901296V



Vue partielle : corps de logis principal, partie gauche, et aile en retour.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20015901087V





Aile en retour, vue générale.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20065900299X



Aile en retour : étage et comble ; à droite en arrière-plan, le corps de logis principal.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20035900974X



Corps de logis principal, partie gauche, intérieur, rez-de-chaussée : escalier.
Phot. Olivier Liardet
IVR31_20065906288NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons, hôtels et immeubles de Condé-sur-l'Escaut centre (IA59002768) Nord-Pas-de-Calais, Nord, Condé-sur-l'Escaut, Condé-sur-l'Escaut centre

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Anita Oger-Leurent

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue générale.

IVR31_20015901296V

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle : corps de logis principal, partie gauche, et aile en retour.

IVR31_20015901087V

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Corps de logis principal, partie gauche, détail : baies et ancres en ferronnerie.

IVR31_20015901343X

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile en retour, vue générale.

IVR31_20065900299X

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Aile en retour : étage et comble ; à droite en arrière-plan, le corps de logis principal.

IVR31_20035900974X

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Corps de logis principal, partie gauche, intérieur, rez-de-chaussée : escalier.

IVR31_20065906288NUCA

Auteur de l'illustration : Olivier Liardet

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Monuments historiques
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation