

Hauts-de-France, Nord
Ochtezeele

Le canton de Cassel : le territoire de la commune d'Ochtezeele

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005730

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : inventaire topographique canton de Cassel

Désignation

Aires d'études : Communauté de communes de Flandre Intérieure-Cœur de Flandre Agglo

Milieu d'implantation :

Historique

Situé en Flandre intérieure, le village d'Ochtezeele présente une occupation ancienne, probablement continue depuis le haut Moyen Âge. Le toponyme, d'origine flamande, est attesté dès le XI^e siècle sous les formes *Hostesela*, *Ochtsela* ou *Octesela*. Il se compose vraisemblablement du nom de personne germanique *Octingus* et du terme *sele*, signifiant "maison" ou "sall", désignant à l'origine une demeure noble ou un domaine rural. En 1183, la forme *Octingesele* est attestée. Ochteezele fut le siège d'une importante seigneurie mouvante de la cour de Cassel, dont relevaient de nombreux arrière-fiefs dans les communes environnantes. La lignée seigneuriale locale s'éteint au XIV^e siècle : en 1364, le domaine est acquis par Jean de Haverskerque, seigneur de Watten. En 1789, il appartient au marquis de Nedonchel. Le comté d'Abithop, situé en bordure du village, constituait quant à lui une petite seigneurie dépendant de l'abbaye Saint-Winoc de Bergues.

La motte féodale d'Ochtezeele témoigne de cette histoire seigneuriale. Située à environ 200 m au nord-est de l'église, le long de la rive droite de la Peene Becque, elle est ceinturée d'un large fossé en eau alimenté par un petit bief. Une basse-cour s'étendait au sud-est, partiellement détruite au XIX^e siècle lors du percement de la ligne ferroviaire Lille-Dunkerque. Le site est classé au titre des Monuments historiques depuis 1979 ([PA00107768](#)).

Au Moyen Âge, Ochteezele appartient au comté de Flandre et relève de la châtellenie de Cassel. L'église paroissiale, dédiée à saint Omer, dépend d'abord du diocèse de Thérouanne, puis de celui de Saint-Omer à partir du XIII^e siècle.

Elle conserve des vestiges romans du XII^e siècle, bien que son édifice principal remonte à une période de reconstruction importante, en 1527. Avant le Concordat, la commune relevait du diocèse d'Ypres ; elle fait aujourd'hui partie de la Flandre Maritime.

La Révolution française bouleverse l'organisation sociale et religieuse du village. Le clergé est dispersé, les biens ecclésiastiques sont confisqués. La tradition orale évoque la cache de prêtres réfractaires dans certaines habitations durant cette période troublée.

Le XIX^e siècle marque une lente transformation du village. Le cadastre consulaire de 1805 atteste d'une voirie différente : la rue Principale actuelle n'existait pas encore, et le cimetière entourait alors entièrement l'église. Ce n'est qu'en 1833, avec le cadastre napoléonien, que la nouvelle rue est représentée, remplaçant la partie sud du cimetière.

L'école primaire, dont la création est attestée dès 1837 dans les archives départementales (AD Nord, 2O444/23 et 24), s'installe dans une habitation ancienne dont la construction remonte au moins au début du XIX^e siècle, comme en témoigne sa présence sur le cadastre consulaire. Une nouvelle école est construite en 1911, bâtiment toujours en usage aujourd'hui. Elle sera partiellement transformée en mairie dans les années 1990.

C'est dans la deuxième moitié du XIX^e siècle que s'implante la ligne entre Lille et Dunkerque directement à l'est du centre bourg. Il s'agit d'une ligne ferroviaire stratégique du nord de la France, mise en service progressivement entre 1861 et 1876 par la Compagnie des chemins de fer du Nord. Elle relie Arras à Dunkerque via Hazebrouck, desservant

notamment les communes de Saint-Pol-sur-Ternoise, Berguette, Hazebrouck et Arques. Elle fut conçue pour favoriser le développement industriel et agricole du Nord-Pas-de-Calais, en connectant l'intérieur des terres aux ports de la mer du Nord. Dès la fin du XIX^e siècle, elle joue un rôle important pour le trafic de marchandises, notamment de houille et de produits sidérurgiques. Électrifiée au XX^e siècle, elle reste aujourd'hui un axe ferroviaire actif, intégré au réseau TER Hauts-de-France, et constitue un maillon majeur du corridor ferroviaire entre l'intérieur des terres et les ports flamands.

Au XX^e siècle, Ochtezeele reste un village essentiellement agricole, à l'écart des grandes mutations industrielles. Néanmoins, plusieurs événements ponctuent son histoire récente : pendant la Seconde Guerre mondiale, une casemate d'infanterie (Champs-du-Coatre – CEZF-C) est construite dans le cadre de la ligne de défense de Cassel. En 1972, le développement ferroviaire achève de modifier le paysage autour de la motte féodale. À partir des années 1980, un développement urbain significatif s'amorce à l'ouest de la Peene Becque, avec la création de lotissements résidentiels.

Enfin, plusieurs fermes anciennes témoignent de l'histoire agraire du territoire : la ferme Cambier, datée de 1664, la ferme du Tomhof qui porte la date de 1803, Certaines fermes (non étudiées) sont également à signaler : la ferme "Kastanjebomen", datée de 1777, au 706 rue de la Mairie ; la ferme dite "Abisthof" (ancienne seigneurie), au 521 rue des Huit-Mesures ; ainsi qu'un autre établissement du XVIII^e siècle, situé au croisement de la route de Saint-Omer et de la rue des Huit-Mesures.

Aujourd'hui, Ochtezeele conserve un tissu bâti traditionnel remarquable, composé de fermes, chaumières et maisons en brique, témoignage d'un habitat rural préservé. Ce patrimoine ancien coexiste avec un développement résidentiel maîtrisé, reflet de la vitalité actuelle du village.

Présentation de la commune d'Ochtezeele

Ochtezeele est une commune rurale des Flandres françaises, située à environ 57 km au nord-ouest de Lille et 30 km au sud de Dunkerque. Le village se trouve à 8 km à l'ouest du mont Cassel, dans un paysage typique de la Flandre intérieure, fait de bocages, de prairies humides et de terres agricoles.

Le territoire communal s'étend sur un relief doux et peu accentué, caractéristique de la plaine flamande. L'altitude y varie entre 15 et 33 m, le point le plus bas étant localisé au sud-est, dans la vallée humide de la Peene Becque, un petit affluent de l'Yser qui traverse la commune d'est en ouest. Ce cours d'eau, bordé de prairies, façonne le paysage local et participe à un maillage hydraulique dense, complété par des fossés de drainage, les *watergangs*, qui sillonnent les terres agricoles. Sous cette topographie paisible, le sous-sol d'Ochtezeele est formé de dépôts quaternaires - limons argilo-sableux, argiles alluviales - reposant sur un socle plus ancien constitué de sables et de marnes tertiaires. Ces sols fertiles et bien drainés ont facilité depuis longtemps la mise en culture du territoire et l'installation d'un bâti rural dense, étroitement lié à l'activité agricole.

Le village s'est développé à l'intersection de plusieurs axes anciens. À l'est de la route départementale D55, qui relie Saint-Omer à Arnèke, et au nord de la D26 allant de Cassel à Watten, Ochtezeele s'organise autour de deux grandes artères. La rue Principale, orientée est-ouest, accueille notamment l'église, le cimetière et un ensemble de maisons traditionnelles. Un second axe, nord-sud (rue de la Mairie, rue du Presbytère), relie la mairie-école à l'ancien presbytère. Une ligne de chemin de fer traverse la commune du nord au sud, passant directement à l'est de l'église, marquant physiquement le territoire.

Le tissu bâti mêle des maisons individuelles du XIX^e et du début du XX^e siècle à des constructions plus récentes. Ces dernières années, un important lotissement s'est développé à l'ouest de la mairie, transformant partiellement le visage du village. Les fermes, quant à elles, restent largement dispersées sur le territoire, souvent implantées à l'écart du centre bourg, selon le modèle traditionnel flamand. Plusieurs écarts ruraux, composés de hameaux ou de groupes de bâtiments agricoles, témoignent de cette organisation spatiale ancienne.

En 2021, la commune comptait 375 habitants, répartis dans 136 résidences principales. Parmi celles-ci, 39 datent d'avant 1919 (soit près de 29 % du parc), et 13 ont été construites entre 1919 et 1945. Cette répartition illustre l'ancrage historique du village, tout en révélant une évolution continue de l'habitat, entre tradition et renouvellement.

Références documentaires

Documents d'archive

- COMITÉ DE SAUVEGARDE DES CHAPELLES DE FLANDRE. [non coté]. **Archives**. 1980. Comité Flamand de France - Bibliothèque
- AD Nord. Série O ; 2 O 444 : 444/1-66. **Affaires communales - Ochtezeele**. AD Nord : 2 O 444 (1 à 66)
-

COMITE FLAMAND DE FRANCE. [non coté]. [Album de photographies en noir et blanc]. Hazebrouck : [ca 1970].

Comité Flamand de France - Bibliothèque

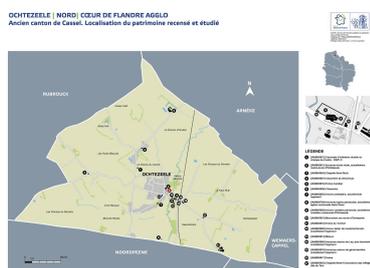
Documents figurés

- FLAHAUT R. (Chanoine). **Gravures des édifices et objets religieux de Flandre du XIX^e siècle [album]**.
Comité Flamand de France.
Comité Flamand de France - Bibliothèque : non coté

Liens web

- MASSE. Carte du Pays compris entre le Mont-Cassel, Armentières et Ypres. 1741(?), (Gallica-BNF). [consulté le 29/04/2025]. : <https://gallica.bnf.fr/ark:/12148/btv1b53053247b>
- Ochtezeele. Cadastre consulaire (AD Nord. Cote P 30 / 264). 10 Messidor An 13 (29 juin 1805). [consulté le 29/04/2025] : <https://archivesdepartementales.lenord.fr/ark:/33518/mhfrx9qz0dv/5ba9b0c8-c389-4fdc-9410-8ebab0c6ebce>
- Ochtezeele. Cadastre napoléonien. 1833. (AD Nord. Cote P 31 / 073). [consulté le 29/04/2025] : <https://archivesdepartementales.lenord.fr/ark:/33518/n1bpskxj4fq6/e15d46bb-378b-4021-972d-d31875699896>
- Statistiques et études de l'INSEE. Ochtezeele. [consulté le 11/04/2025] : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-59443#>
- POP : la plateforme ouverte du patrimoine. Motte féodale. Ochtezeele. [consulté le 28/05/2025]. : https://pop.culture.gouv.fr/notice/merimee/PA00107768?listResPage=2&mainSearch=%22Ochtezeele%22&resPage=2&last_view=%22list%22&idQuery=%22a0bf-0f00-cbca-3f7e-f27803d602b8%22
- Statistiques et études de l'INSEE. Village d'Ochtezeele. [consulté en ligne le 11/06/2025] : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-59443#chiffre-cle-3>

Illustrations



Plan de localisation du patrimoine recensé et étudié d'Ochtezeele.
Dess. Eddy Stein
IVR32_20255900760NUDA



Vue du village depuis le sud-est.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20235900736NUCA



Vue du village depuis le sud.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20235901242NUCA



Motte féodale d'Ochtezeele.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902457NUCA



La Peene Becque, non loin de l'église.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902499NUCA



Cœur du village, en arrière
plan l'école et la mairie.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902501NUCA



Le cœur du village, rue Principale.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902507NUCA



Ferme du "Kastanjebomen",
vue générale depuis le nord.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902586NUCA



Une grange de la ferme du
"Kastanjebomen" datée de 1777.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902587NUCA



Ferme, route de Saint-Omer.
Datée du XVIIIe siècle.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902573NUCA



Ferme, route de Saint-Omer. Datée
du XVIIIe siècle. Date partielle
portée sur les fers d'ancrages (17??).
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902572NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

L'ancien canton de Cassel : dossier de présentation (IA59005615) Hauts-de-France, Nord, Cassel

Oeuvres en rapport :

Ancien atelier de maréchal-ferrant, actuellement logement (IA59005809) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, ,
436 rue Principale

Ancien cimetière paroissial, actuellement cimetière communal d'Ochtezeele (IA59005800) Hauts-de-France, Nord,
Ochtezeele, Ochtezeele Veld

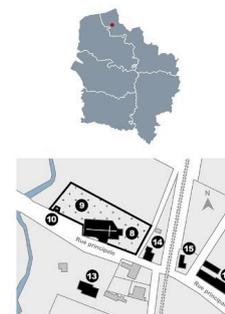
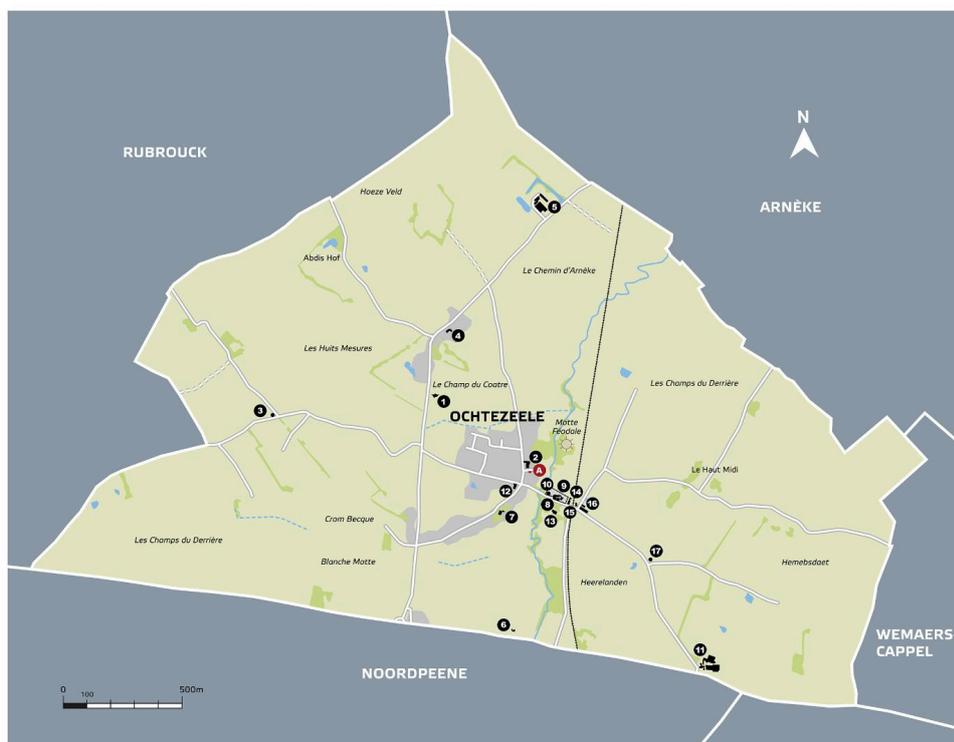
Ancienne école mixte, actuellement mairie-école d'Ochtezeele (IA59005811) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, rue
de la mairie

Ancienne école primaire et logement d'instituteur d'Ochtezeele (détruit) (IA59005993) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, rue de la Mairie
Ancienne église paroissiale, actuellement église communale Saint-Omer (IA59005799) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, rue Principale
Ancienne maison de garde-barrière, actuellement logement (IA59005810) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , 719 rue Principale
Ancienne maison de Loy, puis boucherie, actuellement logement (IA59005806) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , 679 rue Principale
Ancien presbytère, actuellement logement (IA59005802) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, 151 rue du Presbytère
Casemate d'infanterie double du Champ du Coatre - CEZF-C (IA59005812) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, Champ du Coatre, route de Saint-Omer
Chapelle Marie-Consolatrice-des-Affligés, dite du Tom (IA59005803) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , rue Principale, chemin d' Hemelsdael
Chapelle Saint-Roch (IA59005804) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , rue de Rubrouck, chemin de Bethléem
Chaumière (IA59005808) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , 1530 route de Watten
Chaumière du Gelukhuys (IA59005807) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , 1308 route de Saint-Omer
Ferme (IA59005817) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , 743 rue Principale
Ferme Cambier (IA59005816) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , 1945 route de Saint-Omer
Ferme du Tomhof (IA59005815) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , 1621 rue Principale
Maison (IA59005813) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, , 634 rue Principale
Monument aux morts d'Ochtezeele (IA59005801) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele, Ochtezeele Veld

Auteur(s) du dossier : Nicolas Tachet

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

OCHEZEELE | NORD | CŒUR DE FLANDRE AGGLO
Ancien canton de Cassel. Localisation du patrimoine recensé et étudié



LÉGENDE

- 1 [IA59005812] Casernale d'infanterie double du champs-du-Coatre - CEZF-C.
- 2 [IA59005811] Ancienne école mixte, actuellement mairie-école d'Ochtezeele
- 3 [IA59005804] Chapelle Saint-Roch
- 4 [IA59005807] Chaumière du Gelukhuys
- 5 [IA59005816] Ferme Cambier
- 6 [IA59005808] Chaumière
- 7 [IA59005802] Ancien presbytère, actuellement logement
- 8 [IA59005799] Ancienne église paroissiale, actuellement église communale Saint-César
- 9 [IA59005800] Ancien cimetière paroissial, actuellement cimetière communal d'Ochtezeele
- 10 [IA59005801] Monument aux morts d'Ochtezeele
- 11 [IA59005815] Ferme du Tomhof
- 12 [IA59005809] Ancien atelier de maréchal-ferrant, actuellement logement
- 13 [IA59005813] Maison
- 14 [IA59005806] Ancienne maison de Loy, puis boucherie, actuellement logement
- 15 [IA59005810] Ancienne maison de garde-barrière, actuellement logement
- 16 [IA59005817] Ferme
- 17 [IA59005803] Chapelle Marie-Consolatrice-des-Affligés, dite du Tom
- A [IA59005983] Ancienne école primaire et logement d'instituteur d'Ochtezeele (détruit)

Plan de localisation du patrimoine recensé et étudié d'Ochtezeele.

IVR32_20255900760NUDA

Auteur de l'illustration : Eddy Stein

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du village depuis le sud-est.

IVR32_20235900736NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du village depuis le sud.

IVR32_20235901242NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Motte féodale d'Ochtezeele.

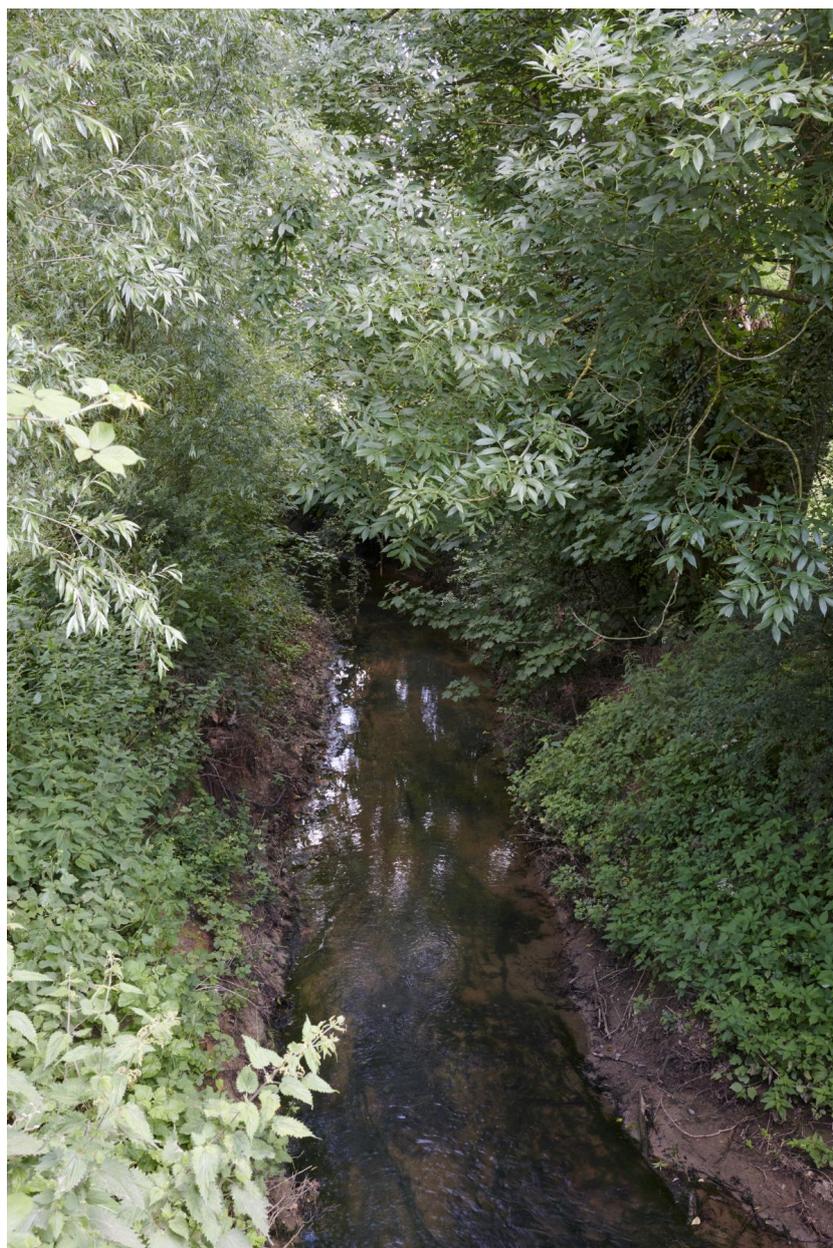
IVR32_20245902457NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La Peene Becque, non loin de l'église.

IVR32_20245902499NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cœur du village, en arrière plan l'école et la mairie.

IVR32_20245902501NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Le cœur du village, rue Principale.

IVR32_20245902507NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme du "Kastanjbomen", vue générale depuis le nord.

IVR32_20245902586NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Une grange de la ferme du "Kastanjebomen" datée de 1777.

IVR32_20245902587NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme, route de Saint-Omer. Datée du XVIIIe siècle.

IVR32_20245902573NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ferme, route de Saint-Omer. Datée du XVIIIe siècle. Date partielle portée sur les fers d'ancrages (17??).

IVR32_20245902572NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation