

Hauts-de-France, Nord
Le Quesnoy
1-3 rue des Lombards, 1bis et 3bis rue des Lombards

Ancienne brasserie Despinoy, actuellement ensemble de trois maisons

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005773

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : inventaire topographique Le Quesnoy centre, enquête thématique régionale Brasseries du Nord - Pas-de-Calais

Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : brasserie, maison

Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2024, E 2, 519, 1209, 1543 ; 1897, E, 824, 826-827. parcelle 624 : maison. parcelle 626 : cour et entrepôt. parcelle 630 : entrepôt. ; 1817, E, 629-630. parcelle 629 : maison, cour et entrepôt parcelle 630 : brasserie

Historique

La brasserie Despinoy est mentionnée sur le cadastre et l'état de section en 1817. Installée au bas de la rue des Lombards, elle occupe deux parcelles et se compose d'une maison sur rue, d'un entrepôt situé sur le côté droit de la cour perpendiculaire à la rue et jointif avec le n°1 de la rue des Lombards, et de la brasserie proprement dite. Cette dernière est accolée à l'arrière de la maison.

En 1897, les parcelles sont occupées par une maison, l'entrepôt initial, ainsi que par un entrepôt situé parallèlement à la rue en fond de parcelle. Tous appartiennent à un négociant en légumes. Il n'y a donc plus à cette date d'activité brassicole. Le bâtiment de la brasserie a d'ailleurs disparu.

Aujourd'hui, l'entrepôt initial fait partie du n°1 rue des Lombards. Les n°1 bis et 3 bis occupent l'entrepôt construit entre 1817 et 1897.

Période(s) principale(s) : limite 18e siècle 19e siècle (?), 1ère moitié 19e siècle (?)

Description

Une partie des bâtiments de la brasserie est toujours visible aujourd'hui au n°3 de la rue des Lombards, et le long de la ruelle qui mène aux remparts. Ce mur est sans doute la partie la plus ancienne du bâti (il figure sur le cadastre de 1817) et il porte de nombreuses traces de reprises et de modifications des ouvertures.

Il est aujourd'hui rattaché au n°1 de la rue, qui n'a jamais fait partie ni de la brasserie ni du négoce en légumes. D'ailleurs, la différence dans les briques entre le mur du n°1 et celui de la brasserie est toujours visible et les toitures, également différentes, sont sans lien structurel entre elles : longs pans et pignon débordant avec wambergues pour le n°1 et longs pans, coyau et pignon couvert pour la partie de l'ancienne brasserie. Les baies du second niveau, toutes identiques et qui concernent toute la façade, sont certainement un percement plus tardif correspondant l'extension de la maison n°1.

La partie gauche de la façade du n°3 porte la trace d'un grand arc en plein cintre, qui devait être la porte charretière de la brasserie. Les linteaux en fer IPN qui couvrent actuellement les deux baies sont typiques de la fin du XIX^e siècle et permettent donc de dater de cette période la modification du bâti. L'irrégularité des briques, la pose en appareil picard,

la présence de fers d'ancrages décorés à leur extrémité de signes géométriques et d'une feuille au centre, sont cependant l'indication d'un bâti du XVIII^e siècle.

À l'emplacement de l'entrepôt (n°1 et 3 bis rue des Lombards) se trouvent aujourd'hui des maisons jointives construites à la fin du XIX^e siècle, comme en attestent la couleur des briques et la pose en appareil picard ainsi que les traces d'arc surbaissé des baies ou la forme en losange des fers d'ancrage. Le bâtiment figurant sur le cadastre de 1897 comme un entrepôt, il est possible que la transformation en maisons date des années 1950, ce que laissent penser les linteaux en béton des baies du second niveau. Le bâtiment, de plan rectangulaire et d'un étage carré, est couvert par une toiture à longs pans et croupes en tuile mécanique.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique, maçonnerie

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon découvert ; toit à longs pans, croupe

Typologies et état de conservation

État de conservation : vestiges

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Nord. Série P ; sous-série 35 : 35 P 1116. **Département du Nord, Arrondissement d'Avesnes, Justice de paix du Quesnoy, Commune du Quesnoy : Section E dite de la ville, tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance, 1817** [état de section].
AD Nord : 35P1116
- AD Nord. Série P ; sous-série 35 : 35 P 1121. **Département du Nord, Arrondissement d'Avesnes, canton de Le Quesnoy est et ouest, Commune du Quesnoy : Section E dite de la ville, tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance, 1897** [état de section].
AD Nord : 35P1121

Documents figurés

- **Ville du Quesnoy - Plan cadastral napoléonien, feuille unique, levé en 1817 : section E, 1ère partie** (AD Nord ; P31-761).
AD Nord : P31-761
- **Le Quesnoy, plan cadastral napoléonien de 1897**. Section dite de la ville, en trois feuilles, 2ème feuille (AD Nord ; P31-761).
AD Nord : P31-761

Illustrations



Ancienne brasserie Despinoy :
3, rue des Lombards et façade
latérale du 1, rue des Lombards.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20235901014NUCA



Ancienne brasserie Despinoy :
3, rue des Lombards.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20235901015NUCA



Ancienne brasserie Despinoy : façade
latérale du 1, rue des Lombards
et des anciens entrepôts situés
1 bis-3 bis, rue des Lombards.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20235901024NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les brasseries et malteries du Nord et du Pas-de-Calais (IA99000047)

L'architecture industrielle et commerciale (IA59005753) Hauts-de-France, Nord, Le Quesnoy,

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Karine Girard

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Ancienne brasserie Despinoy : 3, rue des Lombards et façade latérale du 1, rue des Lombards.

IVR32_20235901014NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne brasserie Despinoy : 3, rue des Lombards.

IVR32_20235901015NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne brasserie Despinoy : façade latérale du 1, rue des Lombards et des anciens entrepôts situés 1 bis-3 bis, rue des Lombards.

IVR32_20235901024NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation