Hauts-de-France, Nord
Maubeuge
avenue de France, place des Arts, avenue de Verdun, rue des Arts

Îlot O

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59001608
Date de l'enquête initiale : 2001
Date(s) de rédaction : 2002, 2023
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Patrimoine XXe Maubeuge et Val de Sambre
Degré d'étude : recensé

Désignation

Dénomination : îlot
Appellation : îlot O
Parties constituantes non étudiées : immeuble à logements, magasin de commerce

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2003, K, 10 à 20

Historique

L'îlot O est construit dans une zone non bâtie au moment de la destruction de la ville en mai 1940. Les différents immeubles à logements, les boutiques et le café sont construits entre 1947 et 1958 par André Lurçat, architecte-urbaniste en charge de la reconstruction de la ville, et par des architectes régionaux et locaux associés.
Les blocs 13 (immeubles en forme de H) , 2 et 4 font partie des I.S.A.I. (immeubles sans affectation immédiate), conçus par l'architecte en chef et urbaniste André Lurçat. Ces immeubles sont réalisés entre 1947 et 1949 par les architectes André Lurçat, Maurice Gouvernet et Henri Lafitte ou Marcel Melon. En effet, les sources sont contradictoires : les travaux historiques mentionnent Henri Lafitte et les archives Lurçat mentionnent Marcel Melon.
Le bloc 56, est construit par les architectes Jean Badovici et Maurice Gouvernet. L'aménagement du café de Savoie, situé en rez-de-chaussée du bloc 56, est réalisé par les architectes Simone Menez (future architecte de la ville dans les années 1970) et Roger Ferrand (son collaborateur) entre 1956 et 1958.

Période(s) principale(s) : 3e quart 20e siècle
Auteur(s) de l'oeuvre : Jean Badovici (architecte, attribution par travaux historiques, attribution par source), Roger Ferrand (architecte, attribution par travaux historiques), Maurice Gouvernet (architecte, attribution par travaux historiques), Henri Lafitte (architecte, attribution par travaux historiques, ?), André Lurçat (architecte, attribution par travaux historiques, attribution par source), Marcel Melon (architecte, attribution par source, ?), Simone Menez (architecte, attribution par travaux historiques)

Description

Le bloc 13 est constitué de deux immeubles de logements collectifs ISAI (Immeubles sans affectation immédiate) donnant sur l'avenue de la Gare et la rue des Arts. Ils sont disposés en vis-à-vis avec les blocs 1 et 2 de l'îlot P. Le bloc 2 est un immeuble de logement ISAI avec boutique, disposé entre les deux immeubles précités. Le bloc 4 est un alignement de boutiques en rez-de-chaussée qui prolonge l'alignement des blocs 13 et 2 sur l'avenue de la Gare. Le bloc 56 est disposé vers la rue des Arts et fait le lien avec les immeubles de la place des Arts.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; brique
Élévations extérieures : élévation ordonnancée
Type(s) de couverture : terrasse

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Bibliographie

- FRANCE. DRAC-Service de l'Inventaire général Nord-Pas-de-Calais. **L'œuvre de Lurçat à Maubeuge, Nord**. Réd. Paul Hilaire, photos Thierry Petitberghien, [Lille] : Association C. Dieudonné, CAUE du Nord, ville de Maubeuge, cop. 1994. Non paginé : ill. en noir et en coul., couv. ill. en coul. ; 23 cm. (Itinéraires du patrimoine, ISSN 1159-1722 ; 74).

Liens web

• Dossier d'origine numérisé. : http://www2.culture.gouv.fr/documentation/memoire/HTML/IVR31/IA59001608/index.htm
• A. Danis et M. Melon, architectes du XXe siècle dans le bassin de la Sambre, Nord. Réd. Sophie Luchier, photos Olivier Marlard, graphisme Eddy Stein. [Lille] : Association C. Dieudonné, CAUE du Nord, 1995. (Itinéraires du patrimoine ; 91). [consulté le 05/05/2023] : https://s-pass.org/SPASSDATA/ALGEDIM/QOKQWR/D147/D14795.PDF

Annexe 1

Identification des îlots de la Seconde Reconstruction de Maubeuge. Travail réalisé par MM. Lamy, Thierry et Mme Colaert en 1993 (archives communales de Maubeuge).

Îlot A

Bloc	Édifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 1	Immeubles de logements et boutiques Lecluyse	Avenue Mabuse Place de la Concorde	Panos Djelepy	1948-1951
Bloc 2	Immeubles de logements les Arcades	30 à 40 avenue Franklin-Roosevelt 4 à 8 Place des Nations 20 à 24 Place de la Concorde	Jean Badovici	Sans date
Bloc 3	Immeuble et magasin	28 avenue Franklin-Roosevelt 18 rue Georges-Paillot	Pierre Boëns	1949-1951
Bloc 5	Immeubles de logements et boutiques	4 rue Georges-Paillot Place de la Concorde	Pierre Boëns	1956
Bloc 6	Banques Société générale et Crédit du Nord	1 à 7 rue Lazare-Carnot 4 à 8bis Place de la Concorde	Henri Lafitte	Sans date
Bloc 7	Immeubles de logements et boutiques	8 à 12 rue Georges-Paillot	Gustave Soudet	1949-1952

		1 à 5 Square de la Concorde		

Îlot B

Bloc	Édifices	Adresse	Architecte	Dates
	Hôtel des Postes	rue Georges-Paillot rue du docteur Paul Jean rue Coutelle	architecte inconnu	1951-1953
Bloc 1	Logement et boutique Desmarez	22 à 26 avenue Franklin-Roosevelt 9, rue Georges-Paillot 17-19 rue du docteur Paul Jean	Pierre Boëns	1954-1958
Bloc 2	Immeuble de logement et boutique	14 à 20 avenue Franklin-Roosevelt 11 à 15 rue du docteur Paul Jean	Pierre Boëns	1954-1958
Bloc 3	Immeuble de logement et boutiques	2 à 12 avenue Franklin-Roosevelt 7 à 9 rue du docteur Paul Jean angle de la rue Coutelle	Pierre Boëns	1958-1962

Îlot C

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 1	Immeubles de logements et boutiques	Avenue Franklin-Roosevelt Avenue Albert-Ier Square Charleroi	Pierre Boëns	1949-1951
Bloc 1	Immeubles de logements et commerce	Avenue Albert-Ier Square de Dinant	Joseph Ney	1949-1951
Bloc 1	Immeubles de logements et boutiques	Avenue Albert-Ier Square de Liège	Henri Laffite	1949-1951
Bloc 1	Immeubles de logements et boutiques	Place Vauban	Pierre Boens	1949-1951
Bloc 2	Immeubles de logements et boutiques	21, rue de Fleurus Avenue Franklin-Roosevelt	Pierre Boens	1951-1952
Bloc 2	Eglise paroissiale Saint-Pierre-Saint-Paul	Avenue Franklin-Roosevelt	André Lurçat Henri Laffite	1947-1955
Bloc 2	Immeuble d’habitation	Rue de Valmy	Pierre Boens	1951-1952

Îlot D

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates

	Immeuble de logements et de commerces	Place des Nations Square Lafayette	inconnu	Inconnues
Bloc 1	Immeuble de commerces et d'habitation	Square de Quaregnon Avenue du colonel Martin	Maurice (?) Melon Armand Bonhomme	1948-1950
Bloc 2	Immeuble de commerces et d'habitation	Rue du 145e Régiment d'Infanterie Square Lafayette	Maurice (?) Melon Armand Bonhomme	1948-1950
Bloc 3	Immeuble de commerces et d'habitation	Avenue Albert-Ier Square Lafayette	Maurice Melon	1948-1952
Bloc 4	Immeuble de commerces et d'habitations dit le Building	Place des Nations	Jean Badovici Maurice Gouvernet	1952-1955
Bloc 5	Immeuble de commerces et d'habitations	Place des Nations Avenue Mabuse	Marcel Melon	1956-1958
Bloc 6	Cinéma	Avenue Mabuse	Maurice Gouvernet Henri Lafitte	1952-1955

Îlot E

Bloc	**Edifices**	**Adresse**	**Architecte**	**Dates**
	Immeuble de commerces et d'habitations	Avenue Mabuse Place Verte Rue du Musée	André Lurçat Joseph Ney Maurice Gouvernet	1949

Îlot F

Bloc	**Edifices**	**Adresse**	**Architecte**	**Dates**
Bloc 1	Banque Dupont et magasin Bonnaire, devenus Banque Scalbert Dupont	Avenue Jean-Mabuse 22 rue Lazare-Carnot	Henri Lafitte	1954-1956
Bloc 2	Magasin Les Galeries	Avenue Jean-Mabuse Mail de la Sambre	Charles Legrand	1954-1956
Bloc 3	Le Mail de la Sambre : 47 logements et 20 boutiques	1 à 54 Front de Mail 2 à 18 rue de l'Hospice	André Lurçat Henri Lafitte Joseph Ney Maurice Gouvernet Emile Fays	Projet : 1948-1952 Réalisation : 1956 Inauguration : 1858

Îlot G

Bloc	**Edifices**	**Adresse**	**Architecte**	**Dates**
Bloc 2	Collège Notre-Dame-de-Grâce	Quai des Nerviens	Paul et Jean Gélis	1960-1962
Bloc 3	Ecole Sainte Aldegonde	Quai des Nerviens Rue Saint-Éloi	inconnu	inconnues
Bloc 4	Immeuble de logements	6 à 10 avenue du Colonel-Schouller 1 à 5 rue Montgolfier	inconnu	inconnues

Îlot H

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 2	Immeuble à appartement « Maison à l'Éclusière »	22 la Corniche	inconnu	inconnues

Îlot I

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 1	Immeubles de logements et trois boutiques	10 à 18 Avenue de France 9 à 23 Rue du Général-Fournier	André Gaillard	1958
Bloc 2	Immeuble de logements et boutiques	2 à 8 avenue de France 1 à 7 rue du Général-Fournier	Adolphe Danis	1958-1960
Bloc 3	Immeuble de logements et boutiques	18 ter, 20, 20 bis, 20 ter, 22, 24 avenue de France 25 à 35 rue du Général-Fournier	André Gaillard	1960

Îlot J

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 1	Immeuble de commerces et d'habitations	Avenue de France	Emile Fays	1954-1956

Îlot K

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
	Sécurité sociale	Place de Wattignies Rue du Maréchal-Leclerc Rue de Lattre de Tassigny Avenue du Colonel-Schouller Avenue de Verdun	André Lurçat Henri Lafitte Émile Fays	1963
Bloc K1G1	Deux immeubles de dix étages, étudiés pour le compte de la S.C.I. du Pont Rouge	41 à 51 boulevard de l'Europe 2 à 6 rue de Lattre de Tassigny	André Lurçat Simone Menez	1954

Îlot L

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
	Magasin d'alimentation	Rue Henri-Durre Hors remembrement	Armand Normand	1956
Bloc 1	Immeuble de logements et boutiques	2 à 14 place des Arts 6 à 20 avenue de Verdun	Daniel Bidot	Projet : 1952 Réalisation : 1956
Blocs 2,3,4	Immeubles de logements « Résidence du Parc »	59 boulevard de l'Europe 4/2 avenue de Verdun	Maurice Gouvernet Jean Badovici	1949-1951

Îlot M

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 12	Immeuble de logement et commerce	26 à 44 avenue de France 1 à 13 rue de la Porte de France	Simon Menez	1954-1956

Îlot N

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 1 et 2	Immeuble de commerces et d'habitations	Avenue de France Rue Henri Durre	Jean Badovici Maurice Gouvernet	1954-1956
Bloc 4	Bureaux et ateliers de la société Metoutil	Avenue des Provinces Françaises Rue Henri Durre	Armand Normand	1958

Îlot O

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 2	Logement et boutique ISAI	23-25 avenue de la Gare 42 rue des Arts	André Lurçat Henri Lafitte Maurice Gouvernet	Première pierre : 10 septembre 1947
Bloc 4	Quatre boutiques ISAI	5 à 13 avenue de la Gare 30 à 38 rue des Arts	André Lurçat Henri Lafitte Maurice Gouvernet	1947-1949
Bloc 13	Deux immeubles de logements collectifs ISAI	15, 17, 19, 21, 27, 29, 31 avenue de la Gare 40 à 44 rue des Arts 62 avenue France	André Lurçat Henri Lafitte Maurice Gouvernet	Première pierre : 1947
Bloc 56	Immeuble de logements et boutiques	Place de la gare 24 à 28 rue des Arts	Jean Badovici Maurice Gouvernet	1949-1951
	Ancien café le Savoie, devenu Palais de la bière	Rue des Arts	Simone Menez Roger Ferrand	1956-1958

Îlot P

Bloc	Edifices	Adresse	Architecte	Dates
Bloc 1 et 2	Résidences de logements « César Franck » et « Gounod » ISAI	27-29 rue des Arts	André Lurçat Henri Lafitte Maurice Gouvernet	1947-1949
Bloc 3	Deux immeubles de logements et commerce	1 à 25 place des Arts Rue des Arts	Maurice Gouvernet Jean Badovici	1949-1951
Bloc 4	Ancienne habitation et étude de maître Levecq, actuellement extension Sécurité Sociale	Place de Wattignies 22/24 avenue de Verdun	Armand Lemay	1949-1951
Bloc 5	Caisse d'Epargne	Place de Wattignies Avenue de Verdun Rue Benjamin-Delessert	Jean Badovici	1949-1951

		Avenue du Maréchal-Guénin		
Bloc 7	Immeuble de logements et commerce	46 à 58 avenue de France 5 à 30 avenue du Maréchal Guénin	Panos Djelepy	1954-1956

Îlot Q

Bloc	**Edifices**	**Adresse**	**Architecte**	**Dates**
Bloc 1	Garage Saint Eloi, immeuble d'habitation	Avenue de la Gare	Georges Billet	1949-1951
Bloc 3	Immeuble de commerces et d'habitations	Avenue de France	Joseph Ney	1949-1951

Îlot R

Bloc	**Edifices**	**Adresse**	**Architecte**	**Dates**
Bloc 1	Immeuble de logements	Rue du 145e RI	Armand Bonhomme	1954-1956
Bloc 1'	Maison d'habitation	Rue du 145e RI	inconnu	inconnues

Îlot U

Bloc	**Edifices**	**Adresse**	**Architecte**	**Dates**
	Immeuble de logements et commerces	Rue Vauban Rue Casimir-Fournier	Émile Fays	1954-1956

Îlot W

Bloc	**Edifices**	**Adresse**	**Architecte**	**Dates**
	IDT logements individuels	Route de Valenciennes Avenue Jean Jaurès	André Lurçat Henri Lafitte Pierre Boëns Maurice Gouvernet	Première pierre : 24 mai 1946

Îlot X

Bloc	**Edifices**	**Adresse**	**Architecte**	**Dates**
	Ecole maternelle du Pont Allant (cinq classes et un logement)	Quartier du Pont-Allant	Éric Lafitte André Lurçat	1963

Illustrations

Vue générale en alignement des deux immeubles en forme de H depuis l'avenue de la gare.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_20025902915X

Vue générale rapprochée de l'alignement des deux immeubles en forme de H.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_20025902917X

Vue générale de l'immeuble en forme de H situé à l'angle.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_20025902911X

Vue générale du deuxième immeuble en forme de H.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_20025902914X

Vue générale du deuxième immeuble en forme de H.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_20025902913X

Vue rapprochée d'un volume de liaison : les décrochements, le jeu des volumes.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_20025902916X

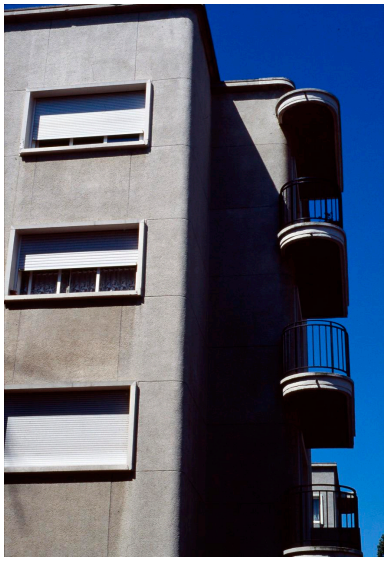
Vue générale de l'alignement de boutiques avenue de la gare.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_20025902918X

Vue générale de l'élévation sud d'un immeuble en H, avenue de la gare.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_20025902912X

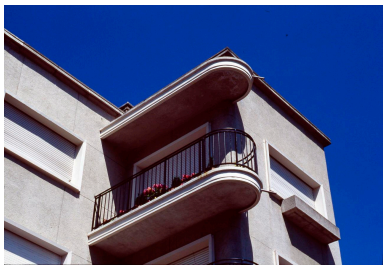
Vue générale de l'alignement des immeubles, élévations nord, rue des Arts.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_19945901646V

Vue générale d'un immeuble en forme de H, rue des Arts.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_19945901159ZA

Élévation sud avenue de la gare, de l'immeuble en forme de H.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_19945901136ZA



Vue des balcons des immeubles en forme de H.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_19945901154ZA



Vue de détail d'un balcon de l'immeuble en forme de H.
Phot. Thierry Petitberghien
IVR31_19945901150ZA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Îlots O et P, dits Pôle des Arts (IA59001607) Hauts-de-France, Nord, Maubeuge, avenue de la Gare, rue des Arts, avenue de France, avenue de Verdun

Auteur(s) du dossier : Lucie Grembert, Sophie Luchier
Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

Vue générale en alignement des deux immeubles en forme de H depuis l'avenue de la gare.

IVR31_20025902915X
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale rapprochée de l'alignement des deux immeubles en forme de H.

IVR31_20025902917X
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale de l'immeuble en forme de H situé à l'angle.

IVR31_20025902911X
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale du deuxième immeuble en forme de H.

IVR31_20025902914X
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale du deuxième immeuble en forme de H.

IVR31_20025902913X
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue rapprochée d'un volume de liaison : les décrochements, le jeu des volumes.

IVR31_20025902916X
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale de l'alignement de boutiques avenue de la gare.

IVR31_20025902918X
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale de l'élévation sud d'un immeuble en H, avenue de la gare.

IVR31_20025902912X
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 2002
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale de l'alignement des immeubles, élévations nord, rue des Arts.

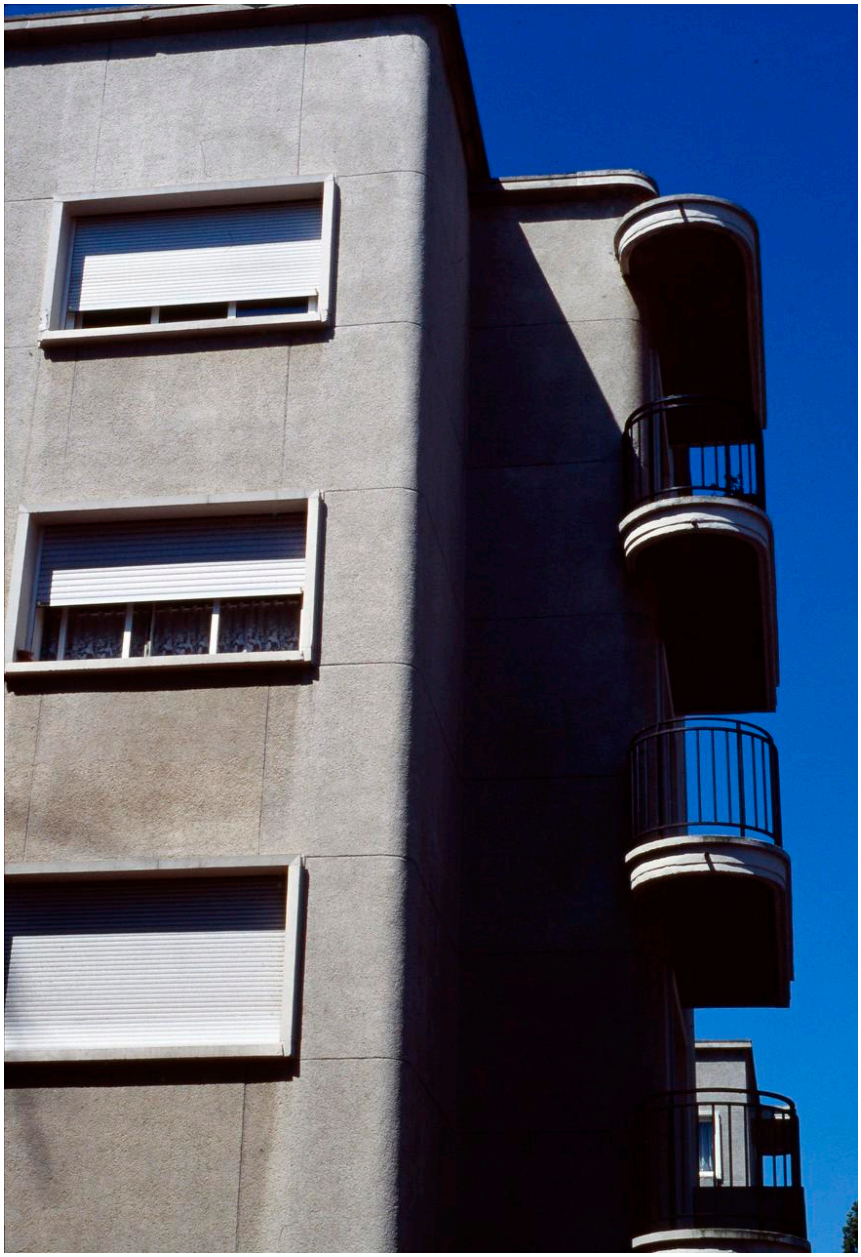
IVR31_19945901646V
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 1994
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale d'un immeuble en forme de H, rue des Arts.

IVR31_19945901159ZA
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 1994
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

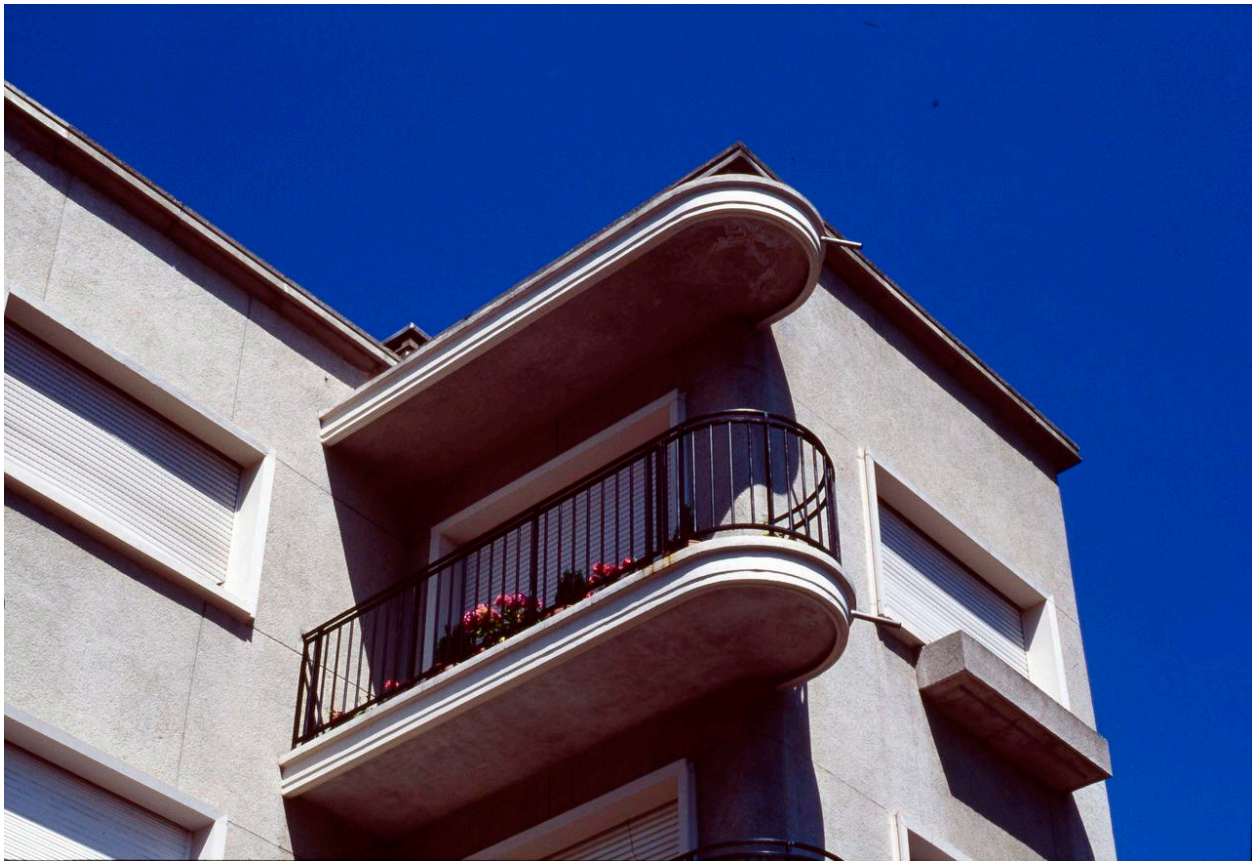
Élévation sud avenue de la gare, de l'immeuble en forme de H.

IVR31_19945901136ZA
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 1994
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des balcons des immeubles en forme de H.

IVR31_19945901154ZA
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 1994
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de détail d'un balcon de l'immeuble en forme de H.

IVR31_19945901150ZA
Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien
Date de prise de vue : 1994
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation