

Hauts-de-France, Nord
Condé-sur-l'Escaut
Condé-sur-l'Escaut centre
23, 25 rue du Marais , rue Molière

Série de 2 maisons

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59002775
Date de l'enquête initiale : 2007
Date(s) de rédaction : 2007
Cadre de l'étude : inventaire topographique Condé-sur-l'Escaut
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison
Précision sur la dénomination : maisons en série (série de 2)

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1826. D1 49, 50 ; 1875. D2 54, 55 ; 2010, AO, 46,47. AO 46, 47

Historique

La maison portant le n°23 et sa voisine portant le n° 25, bâtie en continuité en ce qui concerne les quatre premières travées, sont datables par analyse stylistique, du 4e quart du XVIII^e siècle. Les trois travées suivantes du n°25 et l'aile en retour sur la rue Molière correspondent à une extension réalisée dans les années médianes du XIX^e siècle, qui représente un doublement en épaisseur de cette maison, dont le rez-de-chaussée, côté rue du Marais, a été dénaturé par la reprise systématique de baies.

Période(s) principale(s) : 4e quart 18e siècle (?)
Période(s) secondaire(s) : milieu 19e siècle

Description

La maison n°23 rue du Marais développe une façade de 4 travées non régulières, entièrement élevée en pierre calcaire - la première travée à gauche, plus large, étant cependant dissimulée par un ragréage à l'enduit de ciment. Une jambe de force la sépare des trois autres travées. Les fenêtres sont couvertes par un linteau aux angles adoucis, la porte étant sommée par un linteau rectiligne. La corniche de pierre est traitée en talon et doucine. L'élévation comprend un sous-sol, un rez-de-chaussée et un étage carré. Le toit à longs pans porte des tuiles flamandes mécaniques. Sur l'arrière du corps de bâtiment principal s'étendent une aile en retour et un petit corps de bâtiment secondaire en fond de cour, qui figurent déjà sur le plan parcellaire de 1808 ; les trois corps sont actuellement reliés en continuité.

Les 4 premières travées de la maison n°25, régulières, sont traitées de façon comparable à celles de la maison qui précède. Les 3 travées suivantes sont élevées à leur imitation mais en brique enduite sur un solin de pierre, le profil de la corniche étant simulé par une plaque de zinc mise en forme sur le chéneau de bois.

L'aile en retour rue Molière a été traitée selon un parti différent : entièrement élevée en brique peinte -seuls les appuis sont en pierre - elle se développe sur 11 travées, certaines baies étant aveugles. Les baies du rez-de-chaussée sont couvertes par un arc en plein cintre (les 5 premières baies sont reprises), celles de l'étage par un arc très légèrement cintré. Une corniche en brique dont les assises successives sont disposées en décrochement somme la façade. Les 6 dernières baies du rez-de-chaussée ont conservé des volets articulés en bois, qui, dans leur partie supérieure, n'occulent pas entièrement les ouvertures.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : calcaire ; brique ; enduit partiel ; badigeon

Matériau(x) de couverture : tuile flamande mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Illustrations



Maison n° 23 : vue générale (état en 2001).
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20015901104V



Maison n° 23 : vue partielle, étage, corniche.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20055900847X



Maison n° 25 : ensemble avec la maison n° 23, angle vers la rue Molière.
Phot. Anita Oger-Leurent
IVR31_20065906227NUCA



Maison n° 25 : aile en retour rue Molière.
Phot. Anita Oger-Leurent
IVR31_20065906228NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons, hôtels et immeubles de Condé-sur-l'Escaut centre (IA59002768) Nord-Pas-de-Calais, Nord, Condé-sur-l'Escaut, Condé-sur-l'Escaut centre

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Anita Oger-Leurent

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Maison n° 23 : vue générale (état en 2001).

IVR31_20015901104V

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 23 : vue partielle, étage, corniche.

IVR31_20055900847X

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 25 : ensemble avec la maison n° 23, angle vers la rue Molière.

IVR31_20065906227NUCA

Auteur de l'illustration : Anita Oger-Leurent

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison n° 25 : aile en retour rue Molière.

IVR31_20065906228NUCA

Auteur de l'illustration : Anita Oger-Leurent

Date de prise de vue : 2006

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation