

Hauts-de-France, Nord  
Maubeuge  
22-24 avenue de Verdun

## **Maison Levecq, devenue Agence de Développement et d'Urbanisme de la Sambre-Avesnois**

### **Références du dossier**

Numéro de dossier : IA59001610  
Date de l'enquête initiale : 2001  
Date(s) de rédaction : 2002, 2023, 2026  
Cadre de l'étude : enquête thématique départementale Patrimoine XXe Maubeuge et Val de Sambre  
Degré d'étude : recensé

### **Désignation**

Dénomination : maison  
Appellation : Maison Levecq  
Parties constituantes non étudiées : bureau

### **Compléments de localisation**

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2003, K, 39

### **Historique**

La maison abritant l'étude du notaire Levecq est construite entre 1949 et 1951 par l'architecte lillois Armand Lemay. Cette maison sert ensuite de centre de paiement de la Sécurité Sociale (1995). L'Agence de Développement et d'Urbanisme de la Sambre-Avesnois s'y est installée en 2024.

Période(s) principale(s) : milieu 20e siècle  
Auteur(s) de l'oeuvre : Armand-Ernest Lemay (architecte, attribution par travaux historiques)

### **Description**

La maison est composée d'un corps de bâtiment principal adjoint de deux volumes annexes disposés de part et d'autre, formant un avant-corps ou un retrait. Le corps central et le retrait s'élèvent sur trois niveaux, l'avant-corps en comporte deux. De nombreuses ouvertures rythment toute l'élévation. L'intérêt de l'édifice porte sur le programme et le système constructif. Cet édifice est en effet le seul programme de logement individuel dans l'îlot P sur le périmètre de la ville reconstruite. C'est également le seul édifice dont l'entrée se fait dans un renforcement, soutenu par une colonne.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton  
Élévations extérieures : élévation ordonnancée  
Type(s) de couverture : terrasse

### **Statut, intérêt et protection**

Statut de la propriété : propriété publique

## Liens web

- Dossier d'origine numérisé. : <http://www2.culture.gouv.fr/documentation/memoire/HTML/IVR31/IA59001610/index.htm>

## Illustrations



Vue générale en 1994.  
Phot. Thierry Petitberghien  
IVR31\_19945901063VA



Vue générale en 2026.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR32\_20266200306NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les maisons XXe siècle de Maubeuge et du Val de Sambre (IA59001928)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Îlot P (IA59001605) Hauts-de-France, Nord, Maubeuge, avenue de France, place des Arts, avenue de Verdun, rue des Arts

Auteur(s) du dossier : Lucie Grembert, Sophie Luchier

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue générale en 1994.

IVR31\_19945901063VA

Auteur de l'illustration : Thierry Petitberghien

Date de prise de vue : 1994

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale en 2026.

IVR32\_20266200306NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2026

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département du Pas-de-Calais - Archives départementales  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation