

Hauts-de-France, Nord
Condé-sur-l'Escaut
Condé-sur-l'Escaut centre
5 rue Marcel-Maes , rue du Munitionnaire

Moulin seigneurial à eau et à farine dit moulin de Croÿ, actuellement restaurant

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59002820
Date de l'enquête initiale : 2010
Date(s) de rédaction : 2010
Cadre de l'étude : inventaire topographique Condé-sur-l'Escaut
Degré d'étude : repéré
Référence du dossier Monument Historique : PA00107435

Désignation

Dénomination : moulin, moulin à farine
Précision sur la dénomination : moulin à eau
Genre du destinataire : seigneurial
Appellation : moulin de Croÿ
Destinations successives : restaurant

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Réseau hydrographique : la Haynette
Références cadastrales : 1826, D1, 550 ; 1875, D2, 682 ; 2010, AR, 151

Historique

Le mécanisme de ce moulin à farine était mû par la Haynette, qui baignait la courtine nord du château fort élevée en vis-à-vis de l'édifice ; le moulin relevait en effet de la seigneurie "gagère" ou "du château" de Condé.

Si le dessin conservé aux Archives de l'Etat à Mons en donne, au XVI^e siècle, la première vue connue (avec deux roues), on peut cependant supposer que l'existence du moulin est plus ancienne. Les plans du XVIII^e siècle lui donnent trois roues. Comme l'indique la date sculptée sur le linteau de la porte, le moulin est reconstruit en 1775 ; le monogramme du duc de Croÿ (double C), qui y figure aussi, pourrait indiquer que le moulin serait resté propriété seigneuriale au XVIII^e siècle et aurait donc été distrait de la vente du château fort consentie par le seigneur au roi de France en 1692 - à moins que le monogramme ne manifeste les libéralités du duc peut-être accordées lors de la reconstruction. Dans ce cas, le moulin pourrait relever de la propriété de la ville.

Alors qu'il avait la capacité de moudre 90 hl de blé par jour au début du XIX^e siècle, des modifications apportées au régime des écluses dans les années 1820 privèrent la rivière du débit nécessaire au bon entraînement de ses trois roues. Le bâtiment change de mains plusieurs fois dans le courant de ce siècle. Deux des roues sont encore signalées en activités en 1852.

La tour a servi un temps de pigeonnier militaire. Le remblaiement du cours de la Haynette dans les années qui suivent la Première Guerre mondiale consacre la désaffectation du moulin, actuellement transformé en restaurant.

La protection au titre des monuments historiques est conjointe à celle du château fort.

Période(s) principale(s) : 18^e siècle

Dates : 1775 (porte la date)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Anne-Emmanuel (duc de) Croÿ (commanditaire, attribution par travaux historiques)

Description

Le corps de bâtiment à deux niveaux plus étage de comble est accolé d'une tour de plan barlong coiffée par un toit en pavillon. L'ensemble de la construction est en brique, excepté le mur côté rivière, en appareil hétérogène de brique et grès et le soubassement destiné à subir le contact de l'eau, en grès ; l'appareillage de moellons peut aussi faire penser à un possible vestige du bâtiment précédent. La porte principale, qui affiche la date, comporte un encadrement de pierre calcaire. Rien n'a été conservé des dispositions intérieures.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique

Matériau(x) de couverture : ardoise

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon ; pignon découvert

Énergies : énergie hydraulique

Statut, intérêt et protection

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Protections : inscrit MH, 1948/04/10

Les deux tours du bâtiment d'entrée (ou ancien châtelet) et le moulin : inscription par arrêté du 10 avril 1948 - La totalité des bâtiments présents constituant l'ancien château, avec l'ensemble de son assise foncière et des vestiges qu'elle contient, y compris les douves situées dans le domaine public - à l'exclusion des constructions des 19e et 20e siècles restant en élévation et des deux tours du bâtiment d'entrée qui demeurent inscrites) (cad. AR 154 à 159) : classement par arrêté du 11 juillet 2006

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- FRANCE. Archives du Ministère de la Défense, Service historique de la Défense, Armée de Terre, Vincennes. Mémoires et Reconnaissances ; 1M 1167, pièce 37 : Moulins. **Mémoire sur la place de Condé, par le capitaine d'Etat-Major E. Despinoy, 1828.**
Service historique de la Défense Vincennes

Documents figurés

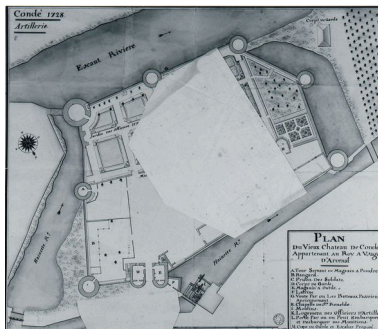
- [Condé-sur-l'Escaut : moulin du château], plan de situation, 1824 (AD Nord ; cote inconnue).
AD Nord
- **Vue à vol d'oiseau des fortifications (versants est et sud) et du château de Condé** ; à propos d'un procès relatif au moulin seigneurial ; dessin à l'encre, gouaché, 16e siècle (Archives de l'État, Mons, Belgique).
Archives judiciaires du Hainaut ; cote 339).
Archives de l'État (Belgique)
- **Plan général du château à usage d'arsenal royal, avec la retombe portant le projet d'insertion d'un hôpital militaire, 1728**, dessin (BNF).
Bibliothèque nationale de France

Illustrations



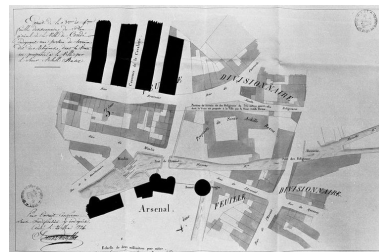
Vue cavalière partielle de la ville depuis l'est, 16e siècle, détail : le château fort. Au centre, le "donjon" ; le nouveau logis est adossé à la courtine nord-ouest. Et, en haut à droite, le moulin (Archives de Mons, Belgique).

Repro. Pierre Thibaut
IVR31_20035900337ZA



Plan général du château à usage d'arsenal royal, avec la retombe portant le projet d'insertion d'un hôpital militaire, 1728. En bas figure le moulin (BNF).

Repro. Bibliothèque nationale de France
IVR31_20025902812ZY



Plan de situation, 1824 : le moulin se situe au nord de "l'arsenal" ; ses trois roues sont bien visibles (AD Nord).
Autr. Housez-Wattellez (géomètre),

Repro. Thierry Petitberghien
IVR31_20025900941X



Courtine nord du château, baignée par la Haynette, vers 1900 ; au fond la tour du moulin, photographie par Augustin Boutique (Douai, Musée de la Chartreuse).

Repro. Eddy Stein,
Autr. Augustin Boutique
IVR31_20035900754NUC



Vue générale, vers 1900, photographie par Augustin Boutique (Douai, musée de la Chartreuse).

Repro. Eddy Stein,
Autr. Augustin Boutique
IVR31_20035900756NUC



Vue générale, état en 2001.

Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20015900028V



Vue de la façade autrefois baignée par la Haynette ; la troisième roue se trouvait au bas de la tour ; état en 2005.

Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20055900862X



Vue de la façade rue du Munitionnaire, état en 2001.

Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20015900023V



Façade-pignon, détail : porte dont le linteau affiche la date de construction et le monogramme du duc de Croÿ.

Phot. Hubert Bouvet
IVR31_20105900380NUC4A

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ville de Condé-sur-l'Escaut (IA59002480) Nord-Pas-de-Calais, Nord, Condé-sur-l'Escaut, Condé-sur-l'Escaut centre
Château fort, dit château de l'Arsenal, puis arsenal, gendarmerie, logement (IA59002819) Nord-Pas-de-Calais, Nord, Condé-sur-l'Escaut, Condé-sur-l'Escaut centre, 7 rue Marcel-Maes , rue de l' Arsenal , rue du Chemin-de-Ronde , square de l' Escaut , rue de l' Hôpital , rue du Munitionnaire

Auteur(s) du dossier : Anita Oger-Leurent

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



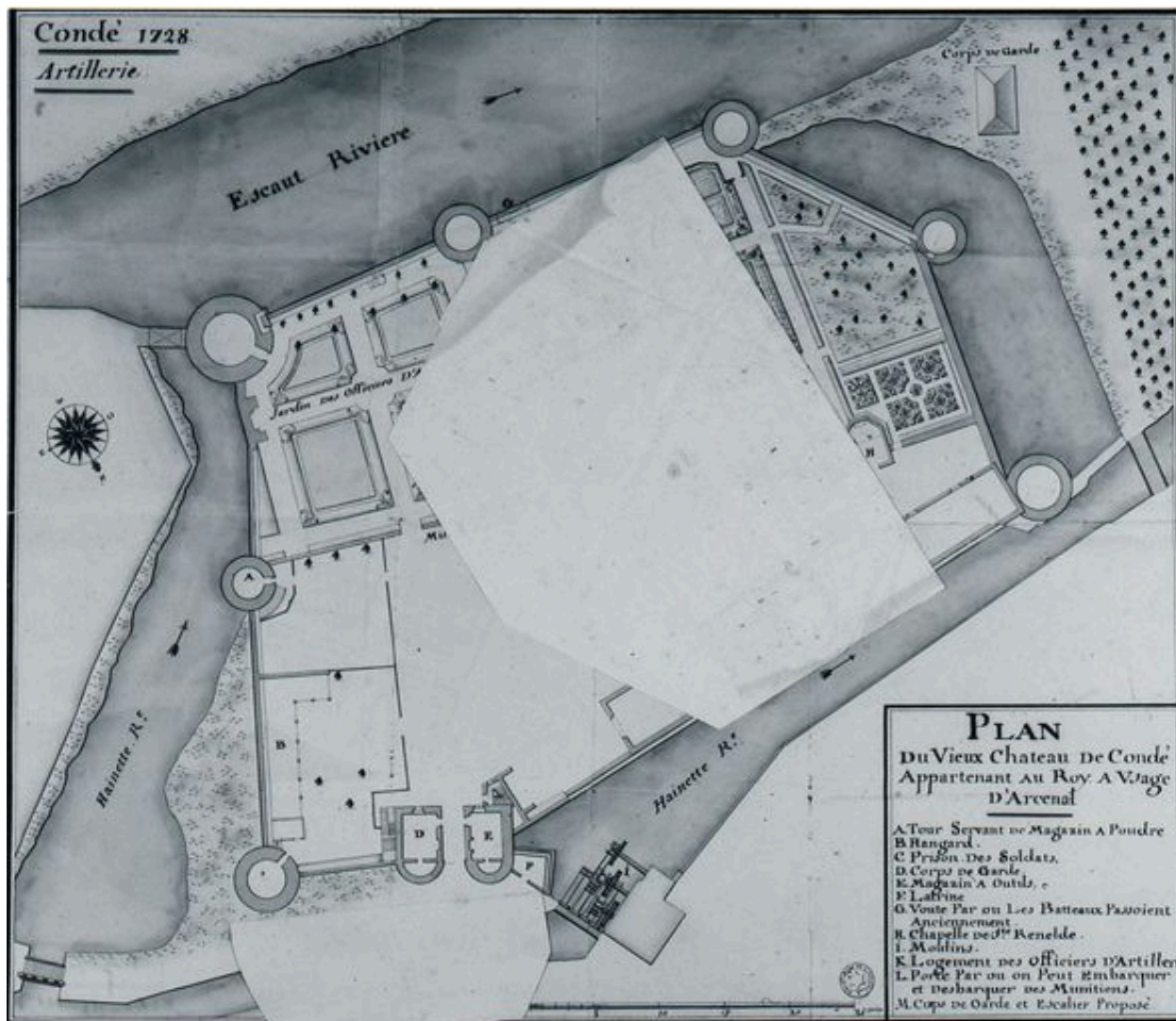
Vue cavalière partielle de la ville depuis l'est, 16e siècle, détail : le château fort. Au centre, le "donjon" ; le nouveau logis est adossé à la courtine nord-ouest. Et, en haut à droite, le moulin (Archives de Mons, Belgique).

IVR31_20035900337ZA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Archives de l'Etat, Mons, Belgique
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



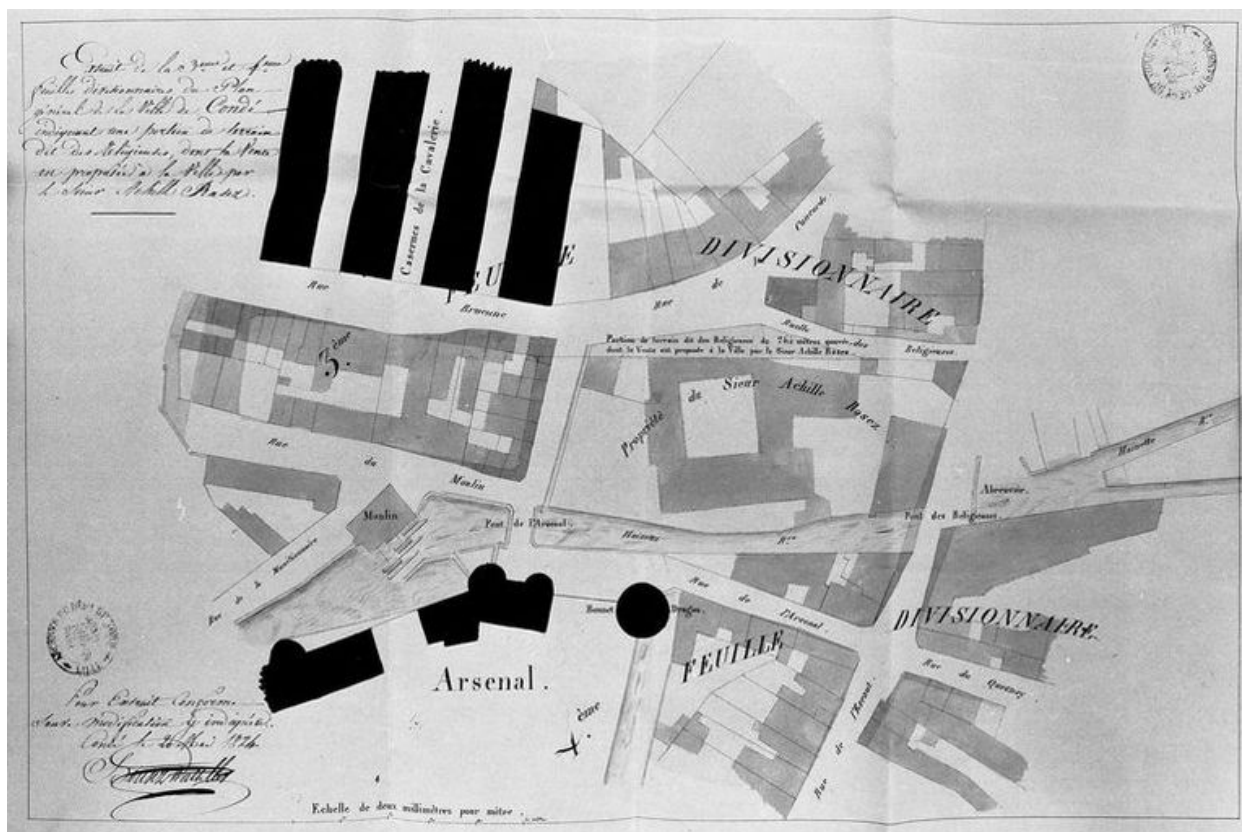
Plan général du château à usage d'arsenal royal, avec la retombe portant le projet d'insertion d'un hôpital militaire, 1728.
En bas figure le moulin (BNF).

IVR31_20025902812ZY

Auteur de l'illustration (reproduction) : Bibliothèque nationale de France

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Bibliothèque nationale de France
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan de situation, 1824 : le moulin se situe au nord de "l'arsenal" ; ses trois roues sont bien visibles (AD Nord).

IVR31_20025900941X

Auteur de l'illustration (reproduction) : Thierry Petitberghien

Auteur du document reproduit : Housez-Wattellez (géomètre).

Date de prise de vue : 2002

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département du Nord - Archives départementales
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Courtine nord du château, baignée par la Haynette, vers 1900 ; au fond la tour du moulin, photographie par Augustin Boutique (Douai, Musée de la Chartreuse).

Référence du document reproduit :

- [**Château de Condé-sur-l'Escaut**], collection photographique en noir et blanc, par Augustin Boutique (Douai - Musée de la Chartreuse - Photothèque Augustin Boutique-Grard).
Musée de la Chartreuse Douai

IVR31_20035900754NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Eddy Stein

Auteur du document reproduit : Augustin Boutique

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Douai - Musée de la Chartreuse - Photothèque Augustin Boutique-Grard

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale, vers 1900, photographie par Augustin Boutique (Douai, musée de la Chartreuse).

Référence du document reproduit :

- **[Château de Condé-sur-l'Escaut]**, collection photographique en noir et blanc, par Augustin Boutique (Douai - Musée de la Chartreuse - Photothèque Augustin Boutique-Grard).
Musée de la Chartreuse Douai

IVR31_20035900756NUC

Auteur de l'illustration (reproduction) : Eddy Stein

Auteur du document reproduit : Augustin Boutique

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Commune de Douai - Musée de la Chartreuse - Photothèque Augustin Boutique-Grard

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale, état en 2001.

IVR31_20015900028V

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade autrefois baignée par la Haynette ; la troisième roue se trouvait au bas de la tour ; état en 2005.

IVR31_20055900862X

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la façade rue du Munitionnaire, état en 2001.

IVR31_20015900023V

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2001

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade-pignon, détail : porte dont le linteau affiche la date de construction et le monogramme du duc de Croÿ.

IVR31_20105900380NUC4A

Auteur de l'illustration : Hubert Bouvet

Date de prise de vue : 2010

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation