Hauts-de-France, Oise
Choqueuse-les-Bénards

L'habitat du village de Choqueuse-les-Bénards

Références du dossier

Numéro de dossier : IA60005249
Date de l'enquête initiale : 2021
Date(s) de rédaction : 2021
Cadre de l'étude : inventaire topographique Communauté de communes Oise Picarde
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, ferme, boulangerie

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales :

Historique

Période(s) principale(s) : 17e siècle, 4e quart 18e siècle, 2e moitié 19e siècle, 1ère moitié 20e siècle

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Les formes du bâti

Les typologies d'habitat

Comme dans les villages voisins de l'ancien canton de Crèvecoeur, les habitations sont soit composées d'un logis sur rue avec passage charretier, soit d'une grange sur rue avec un logis en fond de cour. Quelques habitations ont seulement un logis sur rue. Les logis sur rue encore visibles aujourd'hui sont particulièrement imposants, constitués presque systématiquement de deux niveaux d'élévation.

Les maisons des sergers et d'artisans

Ce type d'habitat se retrouve surtout dans le secteur de la vallée de la Selle et Crèvecoeur (Catheux, Conteville, Doméliers par exemple). Des sergers et fileuses y logeaient (selon toute vraisemblance au n°39, Grande Rue), surtout jusqu'au dernier quart du 19e siècle, ainsi que des artisans et commerçants (un boulanger se trouvait au n°24 de la Grande Rue). La façade du logis ouvrant directement sur la rue est souvent associé à une activité commerçante et/ou artisanale. Dans la Grande Rue, les n°18, 24 et 32 offrent des exemples significatifs. Les logis sur rue des n°17 et 19 de la Grande Rue étaient d'anciens commerces (café ou épicerie) comme l'indique une carte postale (1908 ou avant): la façade du n°17 porte un panneau publicitaire "Chocolat Meunier" et une enseigne au-dessus de l'entrée du n°19 indique sa vocation marchande.

Les fermes

Avec grange sur rue et logis en fond de cour

Cette famille regroupe les habitations associées à des petites ou moyennes exploitations agricoles. Cette typologie est majoritaire sur le cadastre de 1833. Certaines sont toujours en place aujourd'hui. Les n°26 et 29, Grande Rue, sont des cas exceptionnels de cette typologie compte tenu de leur envergure, mais offrent de remarquables exemples de longues

et imposantes granges sur rue, percées de deux passages charretiers, l'un pour la grange, l'autre pour l'entrée de la ferme. Le logis est situé en fond de cour, parallèlement à la rue.

Fermes de cultivateurs organisées autour d'une cour

Cette famille correspond aux anciennes fermes seigneuriales, imposantes, et dont les bâtiments ont été reconstruits en brique dans la seconde moitié du 19e siècle. Deux exemples remarquables sont encore présents aujourd'hui dans le village: l'ancienne ferme de la famille Babeur et la ferme dite du château de Choqueuse.

Les matériaux de construction

Le pan de bois torchis : maçonnerie caractéristique du plateau picard

Comme dans tous les villages du plateau picard, le pan de bois torchis est largement employé dans les maçonneries à Choqueuse. La mise en œuvre et les matériaux utilisés dans ce type de construction sont bien visibles sur l'imposante grange du n°26 de la Grande Rue, ou dans le passage charretier du n°17. Le n°18 Grande Rue offre également un remarquable exemple. Si le clayonnage est intégralement caché, les panneaux de pan de bois sont bien visibles. Pour la structure primaire, des poutres sablières basses (soles) et hautes, sont fixées dans des poteaux verticaux. Cette ossature orthogonale est maillée par des potelets verticaux. Ceux placés en diagonales (les décharges) sont soutenus par des tournisses (petits poteaux verticaux coupés en biseau).

Une présence marquée de la brique à Choqueuse

Le pan de bois torchis est systématiquement associé à la brique, employée dans les soubassements des constructions (n °18, 26, 37 Grande Rue). On observe également une mise en œuvre mixte pan de bois et brique. Au n°29, le remplissage du pan de bois est en brique, certainement à la suite d'une rénovation.
La brique est également employée seule. Les bâtiments les plus notables, situés au centre du village, sont tous réalisés avec ce matériau. L'ancien château de Choqueuse prouve l'ancienneté de l'emploi de ce matériau dans le village. À partir du 19e siècle, elle se généralise dans les maçonneries, grâce à l'industrialisation des processus de fabrication (four à charbon). Les bâtiments des pompes (à côté du cimetière et à côté de la mairie), la grange au n°39 de la Grande Rue ou bien l'ancienne ferme Babeur sont intégralement édifiés avec ce matériau.

Les couvertures : du chaume à l'ardoise

Le chaume disparait peu à peu des toits à partir de la seconde moitié du 19e siècle et de manière accélérée à partir des années 1860. En 1846, sur 98 maisons, 86 étaient en chaume. En 1866, sur 81 maisons, 40 sont en chaume et 31 en ardoise. Comme dans les villages voisins de Catheux et Conteville, l'ardoise est privilégiée pour la couverture. Elle est également présente comme essentage sur les pignons afin de les protéger des intempéries (n°37, Grande Rue).

Références documentaires

Documents figurés

- **Choqueuse-les-Bénards. Cadastre napoléonien, section A, feuille unique, 1833 (**AD Oise ; EDT 344/1 G 1**).**

- **Choqueuse-les-Bénards (Oise). Le Bout d'En-Bas**, carte postale, Debray-Boliez à Crèvecœur édit., 1908 ou avant (coll. part.).

Bibliographie

- GRAVES, Louis. **Précis statistique sur le canton de Crèvecœur, arrondissement de Clermont (Oise)**. *Annuaire de l'Oise*. Beauvais : Achille Desjardins, 1836.
p 33-34.

Illustrations

Pignon avec essentage en ardoise, n °37 Grande Rue, vue depuis l'ouest. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000428NUCA

Logis et entrée charretière sur rue, n °41 Grande Rue, vue depuis le sud. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000641NUCA

Grange et entrée charretière alignés sur la rue, n°29 Grande Rue, vue depuis le sud-ouest. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000447NUCA

Grange avec entrée charretière et piétonne, n°39 Grande Rue, vue depuis le sud. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000640NUCA

Détail d'une entrée charretière en pans de bois et torchis, n°17 Grande Rue, vue depuis le sud-est. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000635NUCA

Logis sur rue n°17, ancien café, vue depuis le sud. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000633NUCA

Logis sur rue avec entrée charretière (ancienne boulangerie), n°24 Grande Rue, vue depuis le nord. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000630NUCA

Grange et entrée charretière sur rue, n°26 Grande Rue, vue depuis le nord. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000629NUCA

Logis sur rue, pignon avec date portée "1898", n°32 Grande Rue, vue depuis le nord-est. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000627NUCA

Logis sur rue avec entrée charretière et grange (porte

Logis, bâtiment agricole et grange de la ferme au n°3 rue Babeur, vue depuis le sud-ouest. Phot. Marc Kérignard

à engranger comblée), n°32 Grande Rue, vue depuis le nord. Phot. Marc Kérignard IVR32_20216000626NUCA

IVR32_20216000624NUCA

Façade sur rue de la ferme au n°18 Grande Rue, vue depuis le nord. Phot. Lucile Chamignon IVR22_20216005060NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :
Oeuvre(s) en rapport :
Le village de Choqueuse-les-Bénards (IA60003161) Hauts-de-France, Oise, Choqueuse-les-Bénards

Auteur(s) du dossier : Lucile Chamignon
Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

Pignon avec essentage en ardoise, n°37 Grande Rue, vue depuis l'ouest.

IVR32_20216000428NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Logis et entrée charretière sur rue, n°41 Grande Rue, vue depuis le sud.

IVR32_20216000641NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange et entrée charretière alignés sur la rue, n°29 Grande Rue, vue depuis le sud-ouest.

IVR32_20216000447NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange avec entrée charretière et piétonne, n°39 Grande Rue, vue depuis le sud.

IVR32_20216000640NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Détail d'une entrée charretière en pans de bois et torchis, n°17 Grande Rue, vue depuis le sud-est.

IVR32_20216000635NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Logis sur rue n°17, ancien café, vue depuis le sud.

IVR32_20216000633NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Logis sur rue avec entrée charretière (ancienne boulangerie), n°24 Grande Rue, vue depuis le nord.

IVR32_20216000630NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Grange et entrée charretière sur rue, n°26 Grande Rue, vue depuis le nord.

IVR32_20216000629NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Logis sur rue, pignon avec date portée "1898", n°32 Grande Rue, vue depuis le nord-est.

IVR32_20216000627NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Logis sur rue avec entrée charretière et grange (porte à engranger comblée), n°32 Grande Rue, vue depuis le nord.

IVR32_20216000626NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Logis, bâtiment agricole et grange de la ferme au n°3 rue Babeur, vue depuis le sud-ouest.

IVR32_20216000624NUCA
Auteur de l'illustration : Marc Kérignard
Date de prise de vue : 2021
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Façade sur rue de la ferme au n°18 Grande Rue, vue depuis le nord.

IVR22_20216005060NUCA
Auteur de l'illustration : Lucile Chamignon
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation