

Hauts-de-France, Nord
Noordpeene
Clooster Veld
917 chemin du Couvent

Ferme dite du Couvent

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005894
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique canton de Cassel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Genre du destinataire : de guillemites
Appellation : ferme du couvent
Parties constituantes non étudiées : grange, dépendance

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en écart
Références cadastrales : 2025, ZI, 111, 115-116

Historique

La ferme dite "du Couvent" s'implante sur l'emplacement de l'ancien monastère des guillemites, dont elle reprend une partie des terres et probablement certaines structures. Après la démolition presque totale du couvent à la fin du XVIII^e siècle, consécutive à la Révolution française et à la vente des biens nationaux, le site est réorganisé pour un usage exclusivement agricole. Les bâtiments religieux disparaissent progressivement, tandis qu'une exploitation rurale structurée se met en place.

La ferme apparaît déjà clairement sur le cadastre consulaire de 1804, où elle est figurée sous la forme d'une ferme au carré, organisée autour d'une cour fermée. Cette configuration témoigne d'une exploitation agricole complète, comprenant un logis, des étables, des granges et des dépendances adaptées à une production mixte de cultures et d'élevage. L'implantation reprend probablement, au moins en partie, l'organisation spatiale de l'ancien couvent, dont les bâtiments et les matériaux ont pu être réemployés.

Au cours du XIX^e siècle, la ferme poursuit son développement dans la continuité de l'exploitation rurale flamande traditionnelle. Le logis et les dépendances sont entretenus et adaptés aux besoins agricoles, tout en conservant une structure cohérente autour de la cour centrale. Le souvenir de l'ancien couvent se maintient essentiellement par la dénomination du lieu, désormais connu comme la ferme du Couvent.

Une carte postale datée de 1912 conservée au Comité Flamand de France permet d'observer la ferme dans son état du début du XX^e siècle (ill.). Elle montre la façade nord-ouest du logis, encore couverte en chaume et égouts de toitures retroussés en pannes flamandes, et un grand abreuvoir pour animaux maçonné de briques situé au premier plan. Cet abreuvoir, aujourd'hui rebouché, atteste du rôle important de l'élevage dans l'activité de la ferme à cette époque et de l'organisation fonctionnelle de la cour et de ses abords.

Tout au long du XX^e siècle, la ferme conserve sa vocation agricole, même si certains aménagements et bâtiments évoluent ou disparaissent. Les couvertures traditionnelles en chaume sont progressivement remplacées, et les équipements sont modernisés. Malgré ces transformations, le plan général de la ferme et son implantation sur l'ancien site monastique restent lisibles.

Aujourd'hui, la ferme du Couvent demeure un élément structurant du paysage de Noordpeene. Par son emprise foncière, sa morphologie et sa toponymie, elle conserve la mémoire de l'ancien établissement religieux tout en témoignant de la reconversion durable du site en exploitation agricole depuis plus de deux siècles.

Période(s) principale(s) : 18e siècle (?), 19e siècle ()

Description

Le logis de la ferme du Couvent se situe au nord de l'ensemble agricole et se présente sous la forme d'un grand bâtiment à plan rectangulaire, allongé selon un axe nord-est/sud-ouest. Cette façade est rythmée par six travées régulières, qui traduisent l'organisation longitudinale du logis et la répartition interne des anciens espaces d'habitation et de service.

La façade nord-ouest se développe sous une grande toiture à deux pans très pentus, couverte de pannes flamandes. Les pignons sont saillants par rapport aux égouts de toiture, formant des *wambergues* qui protègent efficacement la maçonnerie des eaux de ruissellement. Ce dispositif renvoie également à l'existence ancienne d'une couverture en chaume.

Au sommet de chacun des deux pignons, une souche de cheminée en brique émerge du faîtage. Leur implantation respective aux extrémités indique la présence d'anciens foyers disposés aux bouts du logis, conformément à une organisation traditionnelle des maisons rurales flamandes.

La façade est réalisée en brique rouge, aujourd'hui entièrement chaulée.

Les ouvertures rectangulaires actuelles conservent les traces lisibles de leurs anciens linteaux voûtés en anse de panier, aujourd'hui partiellement masqués ou repris lors d'aménagements postérieurs. Dans la maçonnerie, on distingue encore le dessin de ces arcs aplatis en brique, témoignage précieux de l'état ancien de la façade et de ses transformations successives.

Le soubassement, percé de soupiraux, signale la présence de caves ou de niveaux semi-enterrés. Les fenêtres sont régulièrement espacées, équipées de volets en bois peints en bleu.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique enduit

Matériau(x) de couverture : tuile flamande

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : rez-de-chaussée surélevé, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à deux pans de plan massé, pignon découvert

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents figurés

- COMITE FLAMAND DE FRANCE. [non coté]. [**Album de photographies en noir et blanc**]. Hazebrouck : [ca 1970].
Comité Flamand de France - Bibliothèque

Bibliographie

- BEUN, Sébastien. **Le couvent des Guillemites de Noordpeene**. Noordpeene : La Maison de la Bataille de la Peene, 2019, 222 p.

Liens web

- Cadastre consulaire de Noordpeene. 18 germinal An 12 (8 avril 1804). AD Nord P 30 / 260 [consulté le 28/11/2025]. : <https://archivesdepartementales.lenord.fr/ark:/33518/sxvkrnl1tzhlc/9e2072f8-8be8-42a9-9392-b6f77a620ed6>
- AD Nord : 64H - Priuré notre-Dame de Nazareth de Peene dit la maison de paix. Inventaire en ligne (non consulté). : <https://archivesdepartementales.lenord.fr/media/80ebd798-1c9a-4665-874c-01b7ec5196ad.pdf>

Annexe 1

Historique du couvent des Guillemites de Noordpeene

L'histoire du couvent des guillemites de Noordpeene s'inscrit dans une longue continuité monastique qui commence bien avant son implantation dans le village. En 1261, Arnould de Guînes fonde la maison de Nieuwland, dite maison de Nazareth ou maison de Paix, sur ses terres de Scoudbrouck à Eringhem, près de Bergues. Cette fondation devient l'un des premiers établissements des religieux de l'ordre de Saint-Guillaume, communément appelés guillemites. La communauté se déplace ensuite à Oudezeele, où elle s'établit durablement pendant le Moyen Âge.

En 1464, les guillemites décident de quitter Oudezeele. Le seigneur Josse de Hallewyn et son épouse Jeanne de La Trémouille leur donnent alors une terre à Noordpeene, où les religieux fondent un nouveau couvent et une église. L'installation est effective vers 1468. Le monastère s'inscrit dans un vaste enclos agricole et religieux, organisé autour de bâtiments conventuels, de dépendances et de terres cultivées, qui assurent l'autonomie économique de la communauté.

Le couvent traverse les siècles et devient un repère spirituel et foncier important du territoire. Toutefois, lors de la bataille de la Peene en 1677, le monastère est incendié lors des combats qui accompagnent l'annexion de la Flandre à la France. L'ensemble est ensuite rétabli, mais il ne retrouvera jamais pleinement son importance antérieure.

À la fin du XVIII^e siècle, la Révolution française marque la disparition définitive de la communauté. En 1796 - certaines sources évoquent déjà 1793 - le couvent est presque entièrement démoli, ses bâtiments vendus comme biens nationaux et démantelés. L'ordre des guillemites disparaît alors définitivement de Noordpeene.

De ce vaste établissement monastique, il ne subsiste bientôt plus que de rares traces. La mémoire du site se conserve surtout dans la toponymie, à travers le nom de "ferme du Couvent", donné à l'exploitation agricole qui occupe l'emplacement de l'ancien monastère.

Cette ferme est déjà bien établie sur le cadastre consulaire de 1804, où elle apparaît sous la forme d'un édifice au carré, organisé autour d'une cour fermée. Si la date précise de sa construction n'est pas connue, son implantation témoigne de la reconversion rapide des terres et des structures de l'ancien couvent en exploitation agricole.

Une carte postale de 1912 montre encore la façade nord-ouest du logis, alors couverte en chaume, avec au premier plan un grand abreuvoir à animaux, aujourd'hui disparu et rebouché. Cette image illustre la continuité rurale du site, plusieurs siècles après la disparition du monastère, et rappelle que l'ancien couvent des guillemites a laissé place à une ferme qui a perpétué l'occupation et la vocation agricole de ce lieu chargé d'histoire.

Ainsi, bien que les bâtiments conventuels aient presque entièrement disparu, le site de la ferme du Couvent conserve, par son implantation, sa structure et sa mémoire, l'empreinte durable de l'un des plus anciens établissements monastiques de Noordpeene.

Illustrations



Noordpeene - ferme du couvent,
carte postale, 1912 (coll.
Comité Flamand de France).
Repro. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20255900353NUCAB



Allée d'arbres (drève)
menant à la ferme.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245903140NUCA



Façade nord-ouest
du logis de la ferme.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245903139NUCA



Façade sur cour du logis de la ferme.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245903134NUCA



Pignon nord-est du logis de la ferme.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245903136NUCA



Vue d'une des granges
XIXe siècle (non étudiée).
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245903133NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le canton de Cassel : le territoire de la commune de Noordpeene (IA59005735) Hauts-de-France, Nord, Noordpeene

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Tachet

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Noordpeene - ferme du couvent, carte postale, 1912 (coll. Comité Flamand de France).

Référence du document reproduit :

- COMITE FLAMAND DE FRANCE. [non coté]. [**Album de photographies en noir et blanc**]. Hazebrouck : [ca 1970].
Comité Flamand de France - Bibliothèque

IVR32_20255900353NUCAB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité Flamand de France
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Allée d'arbres (drève) menant à la ferme.

IVR32_20245903140NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade nord-ouest du logis de la ferme.

IVR32_20245903139NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur cour du logis de la ferme.

IVR32_20245903134NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon nord-est du logis de la ferme.

IVR32_20245903136NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'une des granges XIXe siècle (non étudiée).

IVR32_20245903133NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation