

Hauts-de-France, Nord
Ochtezeele
743 rue Principale

Ferme

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005817
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique canton de Cassel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : ferme
Destinations successives : ferme, logement
Parties constituantes non étudiées : hangar agricole

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2025, B, 773

Historique

La date "1847" inscrite en brique jaune sur le pignon nord-est de l'habitation laisse supposer une reconstruction ou une réfection majeure du corps de logis à cette époque.

Toutefois, l'analyse cartographique révèle qu'un bâtiment de même implantation figure déjà sur le cadastre consulaire de 1805, ainsi que sur le cadastre napoléonien de 1833. Il est donc probable que l'habitation actuelle ait remplacé un édifice plus ancien, détruit ou démoli dans le contexte de la construction de la voie ferrée Lille–Dunkerque, dont le tracé passe à proximité immédiate. Cette opération aurait alors pu entraîner une expropriation partielle, suivie d'une reconstruction financée grâce à des fonds d'indemnisation versés aux propriétaires expropriés.

Le hangar agricole accolé à l'habitation n'apparaît sur aucun des cadastres anciens. Sa structure métallique et la plaque du constructeur indiquent une réalisation postérieure aux années 1950.

Période(s) principale(s) : 2e quart 19e siècle ()
Dates : 1847 (porte la date)

Description

Située en bordure de la rue Principale, à proximité immédiate du passage à niveau, cette ferme se compose de deux modules alignés : un corps d'habitation et un hangar agricole.

Orienté nord-ouest/sud-est, le corps d'habitation s'élève sur un rez-de-chaussée et un étage sous combles. Il est construit en brique rouge avec soubassement enduit au béton. La façade sud, tournée vers la rue, présente six travées irrégulières percées de baies à linteau droit, dont une porte d'entrée décentrée. Le pignon nord-ouest, découvert, est percé d'une baie au rez-de-chaussée et de deux ouvertures à l'étage. La date de construction "1847" est maçonnerie en brique jaune dans le pignon.

La couverture est constituée d'une toiture à deux pans, en tuile mécanique, avec égouts retroussés. Une fenêtre de toit est visible sur le versant sud. Deux souches de cheminée, en brique, émergent aux extrémités des pignons.

Le hangar agricole, accolé directement dans l'alignement du logement, est construit en brique, avec une structure métallique visible à travers la maçonnerie. La façade sud, au rez-de-chaussée, est percée de sept travées irrégulières composées de trois portes de plain-pied, trois petites ouvertures hautes de forme carrée et une fenêtre. À l'étage, deux grandes portes coulissantes métalliques sur glissière latérale permettent l'accès à un espace de stockage. Une plaque

métallique apposée en façade indique le constructeur : M. & J. LELEU – CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES – LA GORGUE NORD.

Le pignon sud, légèrement saillant par rapport au logement, est orné d'une petite niche en plein cintre intégrée dans la maçonnerie. Celle-ci abrite une statuette du Christ. La toiture du hangar est à deux pans, couverte de tôles ondulées en fibrociment.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; ciment ; métal, pan de métal

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, ciment amiante en couverture

Plan : plan rectangulaire régulier

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à deux pans, pignon découvert

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Liens web

- Ochtezeele. Cadastre consulaire (AD Nord. Cote P 30 / 264). 10 Messidor An 13 (29 juin 1805). [consulté le 29/04/2025] : <https://archivesdepartementales.lenord.fr/ark:/33518/mhfrcx9qz0dv/5ba9b0c8-c389-4fdc-9410-8ebab0c6ebce>
- Ochtezeele. Cadastre napoléonien. 1833. (AD Nord. Cote P 31 / 073). [consulté le 29/04/2025] : <https://archivesdepartementales.lenord.fr/ark:/33518/n1bpskxj4fq6/7eadb1ba-f7e2-4e1f-8a7b-ecb3186f4723>

Illustrations



Vue de la ferme depuis le passage à niveau, à l'ouest.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902484NUCA



Pignon ouest du logis avec date portée "1847" en brique jaune.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902485NUCA



Détail du pignon ouest (entrepôt).
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902482NUCA



Statue mariale insérée dans une niche du pignon ouest de l'entrepôt.
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902483NUCA



Plaque métallique. Constructeur de l'architecture métallique de l'entrepôt "M. & J. LELEU / CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES / LA GORGUE NORD"
Phot. Delphine Volto-Jourdan
IVR32_20245902481NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Le canton de Cassel : le territoire de la commune d'Ochtezeele (IA59005730) Hauts-de-France, Nord, Ochtezeele

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Tachet

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue de la ferme depuis le passage à niveau, à l'ouest.

IVR32_20245902484NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon ouest du logis avec date portée "1847" en brique jaune.

IVR32_20245902485NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du pignon ouest (entrepôt).

IVR32_20245902482NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Statue mariale insérée dans une niche du pignon ouest de l'entrepôt.

IVR32_20245902483NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plaque métallique. Constructeur de l'architecture métallique de l'entrepôt "M. & J. LELEU / CONSTRUCTIONS MÉTALLIQUES / LA GORGUE NORD"

IVR32_20245902481NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto-Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation