

Hauts-de-France, Nord
Oxelaère
2 Contour de l' Église

Ancien presbytère, actuellement maison

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005829
Date de l'enquête initiale : 2025
Date(s) de rédaction : 2025
Cadre de l'étude : inventaire topographique canton de Cassel
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : presbytère, maison
Destinations successives : maison

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 2025, ZB, 96

Historique

Les archives conservés aux AD Nord et l'article paru dans un bulletin du Comité Flamand de France permettent de connaître une partie de l'histoire du bâtiment. Si la date originelle de construction n'est pas connue, le XIX^e siècle est fort bien documenté comme suit :

En 1829, l'état du presbytère impose des réparations urgentes : la toiture ainsi que le mur arrière sont jugés en très mauvais état. La charpente est signalée comme étant en chêne (AD Nord : 2 O 455 / 12).

En 1834, de nouveaux travaux concernent le soubassement en brique, la charpente du comble, la couverture et le plancher du grenier, tous nécessitant une réfection (AD Nord : 2 O 455 / 19).

En 1839, une campagne de grosses réparations et d'améliorations structurelles est lancée. La cave, jugée trop étroite, est agrandie de 2,50 m, reconstruite avec une voûte en plein cintre et un sol en briques posées sur champ. Le mur sur cour, réalisé initialement en pailloutés (probablement torchis ou pisé local), étant trop dégradé, il est remplacé par une maçonnerie de briques, à l'instar du mur côté jardin. Le plancher du grenier, fortement abîmé, est refait. Dans la cuisine, le pavement en brique est remplacé : le sol est abaissé afin d'augmenter la hauteur sous plafond et reçoit des carreaux en terre cuite d'Avesnes. Les travaux incluent terrassement, rejointoiement, maçonnerie de briques, plâtrerie, charpente, plancher en sapin rouge, menuiserie et couverture en panne. (AD Nord : 2 O 455 / 19)

Enfin, en 1892, le presbytère fait l'objet d'une reconstruction significative financée par M. Boudein, curé, et M. Dujardin, notable local, propriétaire de l'ancien domaine Lenglé de Schoebecque [IA59005837]. Un plan est établi par l'entrepreneur Léon Decriem. Le devis prévoit la mise à étage du bâtiment. Les planchers et le pavement du corridor sont relevés de 18 cm. Le rez-de-chaussée et l'étage doivent chacun atteindre une hauteur de 3 m. Le mur de façade et celui de l'arrière sont prévus à 7 m de haut, depuis le seuil de porte jusqu'à la sablière. La façade est entièrement démolie jusqu'aux fondations puis reconstruite, depuis le pignon jouxtant l'église jusqu'au mur de la buanderie, en passant par la séparation avec le salon. Le plancher est exécuté en sapin rouge, tandis que le corridor reçoit un nouveau pavement en carreaux de céramique polychromes. Une partie de l'ancienne charpente est réemployée pour le nouveau comble, y compris certaines pannes. Le plan de 1890 décrit au rez-de-chaussée une grande salle à manger, une salle de réception et une cuisine, ainsi que diverses pièces de service et communs. L'étage est distribué en chambres, organisées de part et d'autre d'un couloir central, complétées par des pièces de service non aménagées. Le projet mentionne également la présence d'une extension, à usage de cuisine et de lavoir, dans le prolongement du volume principal (AD Nord : 2 O 455 / 20).

Période(s) principale(s) : 1er quart 19e siècle (?,)

Description

Situé directement à l'est de l'église, le presbytère est accessible par un portail en fer forgé orné d'une croix latine, encadré de deux piliers de brique, qui ouvrent sur le jardin.

Le bâtiment principal se présente comme un corps de logis rectangulaire, édifié sur un niveau élevé sur rez-de-chaussée. Il est construit en maçonnerie de brique et couvert d'un toit à deux pans en tuile de type panne flamande vernissée noire. Une souche de cheminée s'élève sur chaque pignon. Le pignon ouest est percé d'une baie en plein cintre qui éclaire les combles. Deux autres baies éclairent chaque niveau.

La façade principale, ordonnancée, s'organise en cinq travées régulières, percées de baies rectangulaires disposées sur deux niveaux superposés. Chaque ouverture est encadrée de brique et surmontée d'un linteau droit. L'axe médian est marqué par la porte d'entrée, également rectangulaire, flanquée de deux baies. La façade se termine par une corniche de brique en saillie, formée d'un ressaut de plusieurs assises constituant une mouluration. Deux bandeaux de briques, l'un situé sous la corniche, l'autre entre le premier et le deuxième étage, soulignent l'horizontalité de l'ensemble. La couverture est assurée par un toit à longs pans en tuile de panne flamande vernissée noire.

Une extension est implantée au nord du bâtiment. Elle se compose d'un rez-de-chaussée et d'un étage, surmontés d'un comble aménagé. Elle est couverte d'une toiture à deux pans, en tuile de type panne flamande vernissée noire, avec égouts retroussés. Une souche de cheminée se dresse sur le pignon nord de cet appendice.

Un vestige de mur de clôture en brique subsiste à l'est de la parcelle.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique

Matériau(x) de couverture : tuile flamande

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon découvert

Énergies :

Statut, intérêt et protection

Le service de l'Inventaire de la Région Hauts-de-France remercie les propriétaires pour leur accueil et leur disponibilité lors de la couverture photo de cet édifice.

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

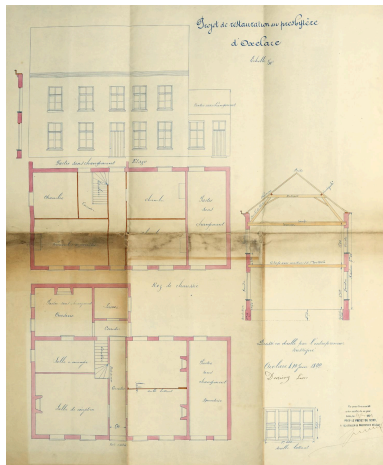
Documents d'archive

- AD Nord. Série O ; 2 O 455 : 455/1-70. **Affaires communales - Oxelaëre.**
2 O 455 / 12-19-20
AD Nord : 2 O 276 (1 à 48)

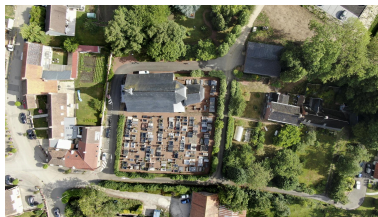
Périodiques

- Oxelaëre.** *Bulletin du Comité flamand de France*, numéro spécial, bulletin n°132, juin 2024.
p. 6
Comité Flamand de France - Bibliothèque
- BOEREZ, Jean-Luc, CHAINTREAU, Marc. **Un Lillois en résidence à Oxelaëre : Albert Dujardin (1847-1903).** *Bulletin du Comité Flamand de France*, n°116, 2019.
p.12
Comité Flamand de France - Bibliothèque

Illustrations



Projet de restauration au presbytère d'Oxelaëre, par Léon Decriem, 1892 (AD Nord, 2 O 455/14).
Repro. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20255900538NUCA



Vue aérienne zénithale de l'église, en alignement à droite : l'ancien presbytère et l'ancienne école.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20255901380NUCA



Vue aérienne, à droite de l'église, l'ancien presbytère et l'ancienne école de garçons.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20255901381NUCA



Façade principale (sud) du presbytère.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245902750NUCA



Angle sud-ouest. Pignon ouest.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245902748NUCA



Détail du pignon ouest.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245902747NUCA



Pignon sud-ouest et annexe.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20235901118NUCA



Vestige du mur de clôture
en brique du presbytère.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245902751NUCA



Détail du pignon est.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245902752NUCA



Portail menant au presbytère.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245902753NUCA



Portail menant au presbytère,
visible en arrière plan.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245902749NUCA

Dossiers liés

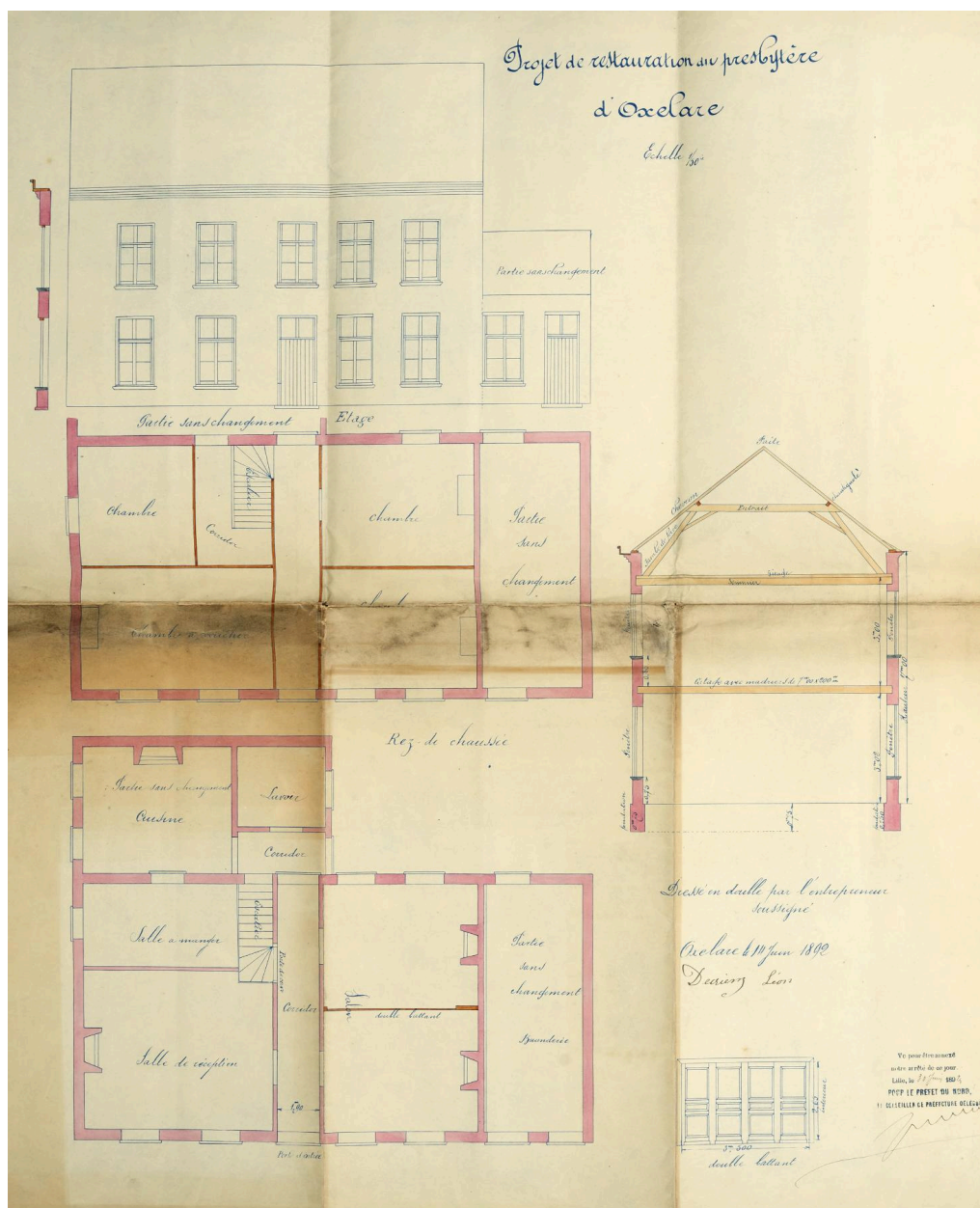
Dossiers de synthèse :

Le canton de Cassel : le territoire de la commune d'Oxelaëre (IA59005732) Hauts-de-France, Nord, Oxelaëre

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Nicolas Tachet

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Projet de restauration au presbytère d'Oxelaère, par Léon Decriem, 1892 (AD Nord, 2 O 455/14).

Référence du document reproduit :

- AD Nord. Série O ; 2 O 455 : 455/1-70. **Affaires communales - Oxelaère.**
AD Nord : 2 O 276 (1 à 48)

IVR32_20255900538NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département du Nord - Archives départementales
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne zénithale de l'église, en alignement à droite : l'ancien presbytère et l'ancienne école.

IVR32_20255901380NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne, à droite de l'église, l'ancien presbytère et l'ancienne école de garçons.

IVR32_20255901381NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade principale (sud) du presbytère.

IVR32_20245902750NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Angle sud-ouest. Pignon ouest.

IVR32_20245902748NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du pignon ouest.

IVR32_20245902747NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Pignon sud-ouest et annexe.

IVR32_20235901118NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vestige du mur de clôture en brique du presbytère.

IVR32_20245902751NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail du pignon est.

IVR32_20245902752NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail menant au presbytère.

IVR32_20245902753NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Portail menant au presbytère, visible en arrière plan.

IVR32_20245902749NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation