Hauts-de-France, Oise
Rochy-Condé
39 rue de la Gare

Ancienne laiterie industrielle Malessard, puis des Fermiers réunis, devenue scierie Mathot, puis Dubreuil, devenue atelier de réparation de carrosserie

Références du dossier

Numéro de dossier : IA60002060
Date de l'enquête initiale : 2004
Date(s) de rédaction : 2004
Cadre de l'étude : patrimoine industriel arrondissement de Beauvais
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : laiterie industrielle, scierie
Appellation : Laiterie Malessard, Laiterie des Fermiers réunis, scierie Mathot, scierie Dubreuil
Parties constituantes non étudiées : atelier de fabrication, logement patronal, aire des matières premières, transporteur automatique par câbles

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village
Références cadastrales : 1986, C, 464

Historique

Le site, bordé par la voie ferrée reliant Creil à Beauvais, est d'abord occupé par une laiterie, connue en 1884 et exploitée par Malessard, qui fait ériger à cette époque une porcherie, souvent présente dans ce type d'établissement pour l'écoulement du petit lait. Le projet est confié à l'architecte parisien Meuriot (18 rue Poulet). La trop grande proximité de la gare ferroviaire empêchera cependant la construction de ce bâtiment. A la fin du 19e siècle, la laiterie, connue par plusieurs cartes postales, est exploitée par Blot et Compagnie et prend le nom de Laiterie des Fermiers réunis. Dans l'Entre-deux-guerres, Pierre Mathot la transforme en une scierie, dont l'activité se limite au débitage des planches. De nouveaux ateliers, propres à cette industrie et attenant à l'habitation, sont construits le long du ruisseau en 1922-1923. A partir de 1946, Dubreuil poursuit cette industrie jusqu'en 1988, avant de la céder à Michel Thiébault, qui l'exploite de 1988 à 1998. Enfin, M. Boutineau prend la succession de 1999 à 2002, date de fermeture définitive de l'usine.
Aujourd'hui, la plupart des bâtiments de la scierie ont été démontés pour laisser la place à un atelier de carrosserie automobile. La maison patronale, qui avait été construite à la fin du 19e siècle, a été endommagée au cours de la Seconde Guerre mondiale, lors du bombardement de la gare de Rochy-Condé, puis une seconde fois après le creusement d'un étang provoquant un affaissement de terrain. Elle a été démolie vers 1985.
En 1923, la scierie est équipée d'une machine à vapeur Weyher & Richemont actionnant une scie à ruban et deux scies circulaires. Cette machine énergétique ainsi que l'ensemble de l'outillage ont été ferraillés au moment de la fermeture de le la scierie.

Période(s) principale(s) : 4e quart 19e siècle, 1er quart 20e siècle, 2e quart 20e siècle
Dates : 1884 (daté par source), 1923 (daté par tradition orale)
Auteur(s) de l'oeuvre : Meuriot (architecte, attribution par source)

Description

Le site actuel de l'ancienne scierie, située en bordure de la voie ferrée reliant Beauvais à Creil, n'a conservé qu'un atelier de fabrication à charpente en bois apparente, parpaings de béton et en essentage de planches et de tôles, couvert d'un toit en tôles ondulées, à longs pans et pignons couverts. Destiné au sciage des grumes, il est précédé d'un transporteur automatique aérien à structure métallique, qui permettait d'acheminer les pièces de bois de l'aire de stockage à cet atelier de sciage. Il n'a rien conservé de l'outillage ancien. A l'arrière subsiste également un hangar à structure métallique et essentage de tôles. La maison patronale qui existait autrefois, était en brique. Connue d'après les illustrations anciennes, elle comportait une élévation ordonnancée à trois travées, comprenant un étage carré et étage de comble sur un rez-de-chaussée surélevé. Elle était couverte d'un toit en ardoise, à longs pans brisés et croupes.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : béton ; essentage de planches ; essentage de tôle ; parpaing de béton
Matériau(x) de couverture : tôle ondulée
Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée
Couvrements : charpente en bois apparente
Type(s) de couverture : toit à longs pans ; pignon couvert

Typologies et état de conservation

État de conservation : mauvais état

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

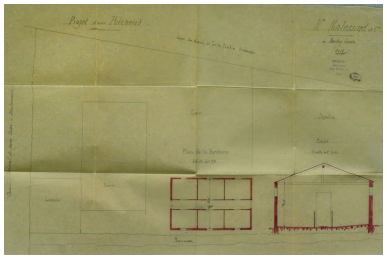
Documents d'archive

- AD Oise. Série M ; Mp 2539. **Etablissements insalubres et dangereux**. Rochy-Condé, 1825-1939.

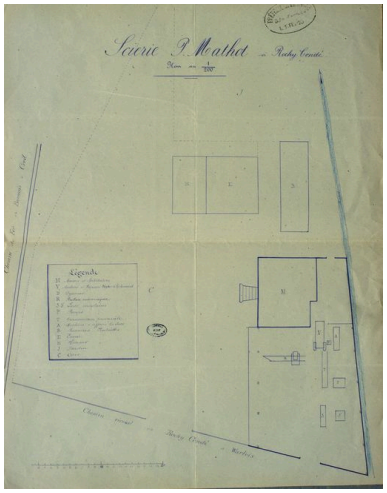
Documents figurés

- **La laiterie**, carte postale, s.d. (AD Oise ; 4 Fi 3775).

Illustrations



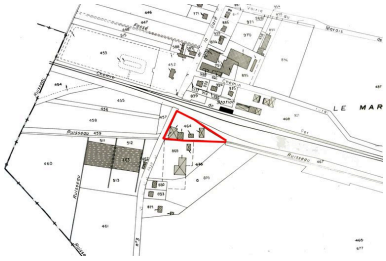
Plan et coupe de la laiterie Malessard pour le projet de construction d'une porcherie, 1884.
Phot. Thierry Lefébure
IVR22_20046000307NUCAB



Plan détaillé de la scierie Mathot, 1922.
Phot. Thierry Lefébure
IVR22_20046000308NUCAB

Vue d'ensemble du logement patronal de la laiterie avant destruction (carte postale, coll. part.)
Phot. Fournier
Bertrand (reproduction)
IVR22_20046002993NUCAB

Vue d'ensemble de la scierie Mathot vers 1920 (carte postale, coll. part.)
Phot. Fournier Bertrand (reproduction)
IVR22_20046002994NUCAB



Plan masse de l'usine, extrait du plan cadstral de la commune, section C, 1/1250e.
Phot. Fournier Bertrand (reproduction)
IVR22_20046002997NUCA

Vue générale.
Phot. Thierry Lefébure
IVR22_20046000416NUCA

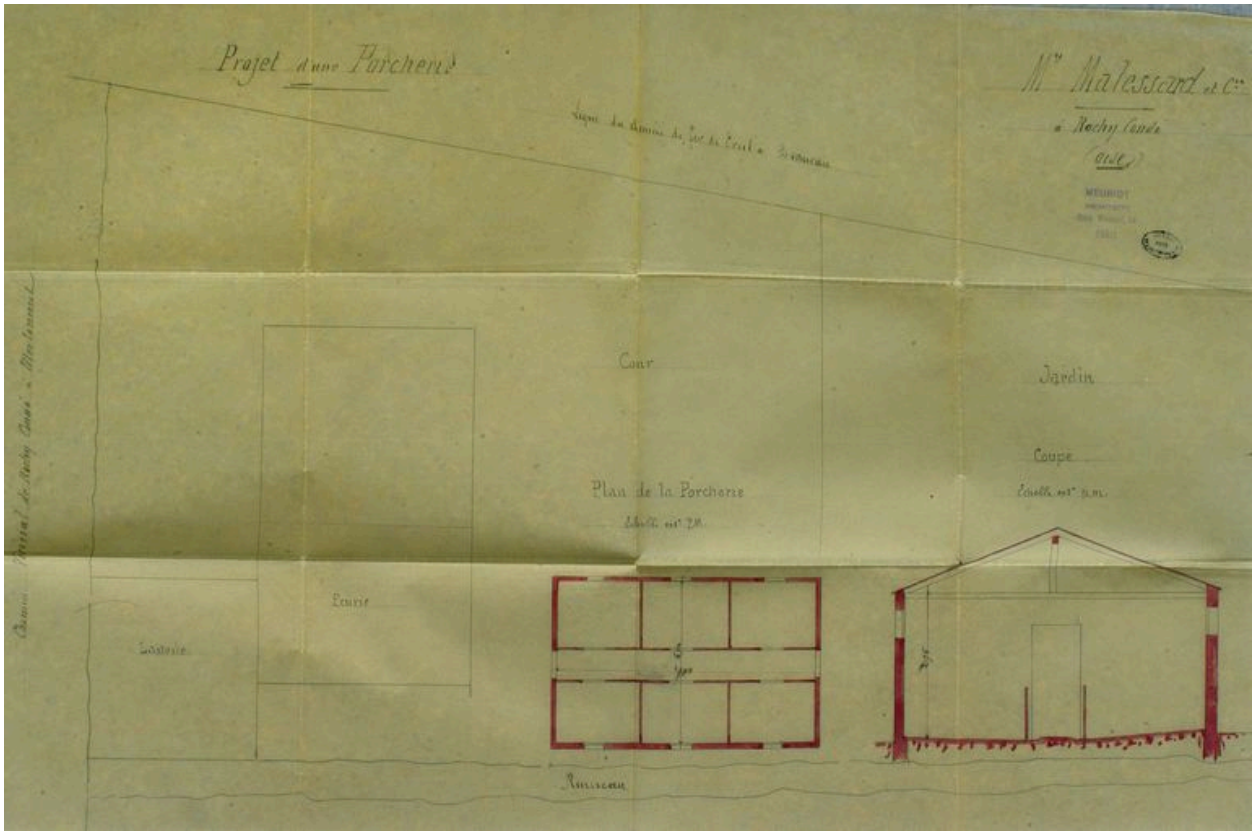
Vue des ateliers de fabrication, depuis la rue.
Phot. Thierry Lefébure
IVR22_20046000417NUCA

Les anciens bureaux et un hangar de stockage.
Phot. Thierry Lefébure
IVR22_20046000418NUCA

Dossiers liés

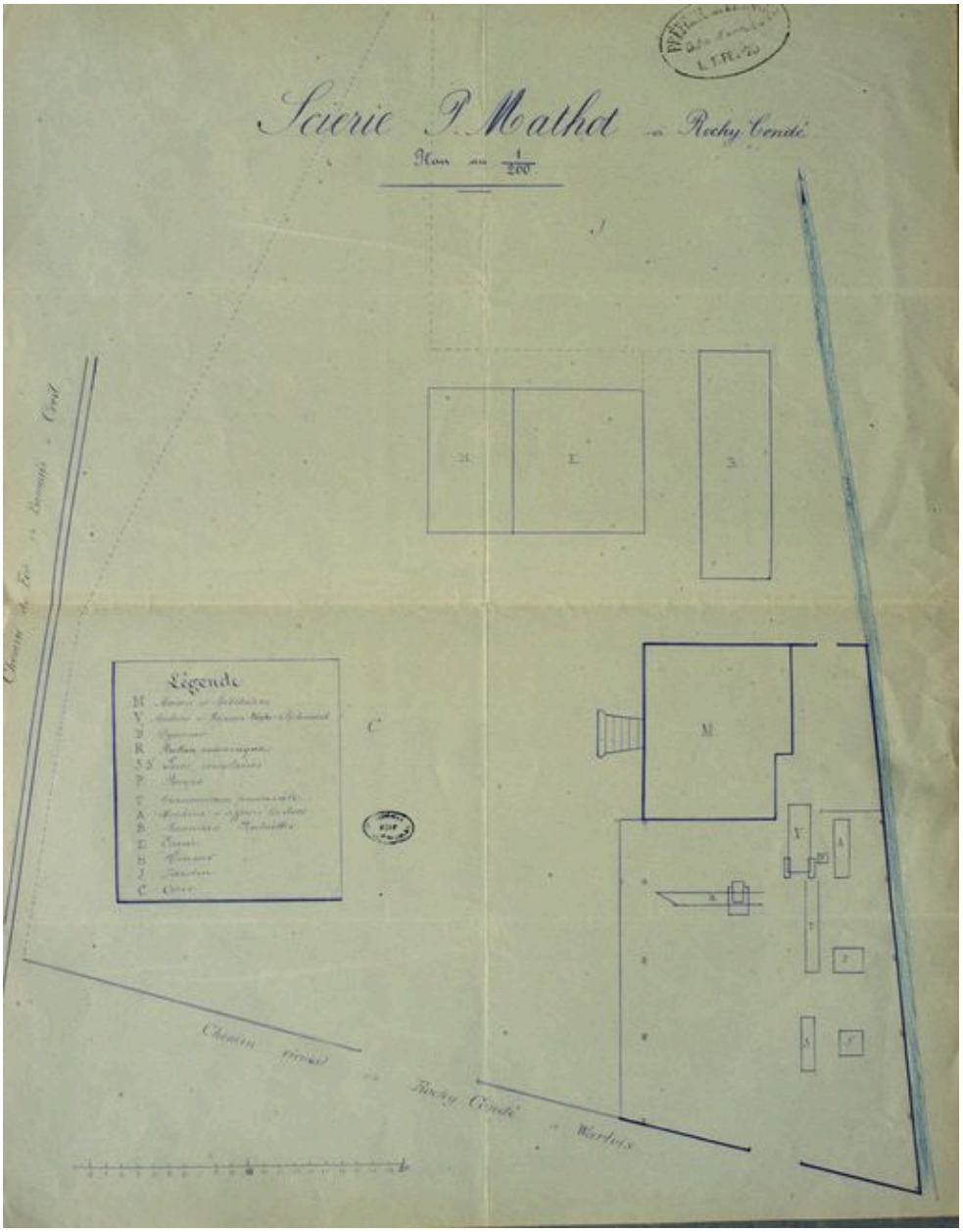
Dossiers de synthèse :
Le patrimoine industriel de l'Oise (IA60002075)
Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Bertrand Fournier
Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Plan et coupe de la laiterie Malessard pour le projet de construction d'une porcherie, 1884.

IVR22_20046000307NUCAB
Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan détaillé de la scierie Mathot, 1922.

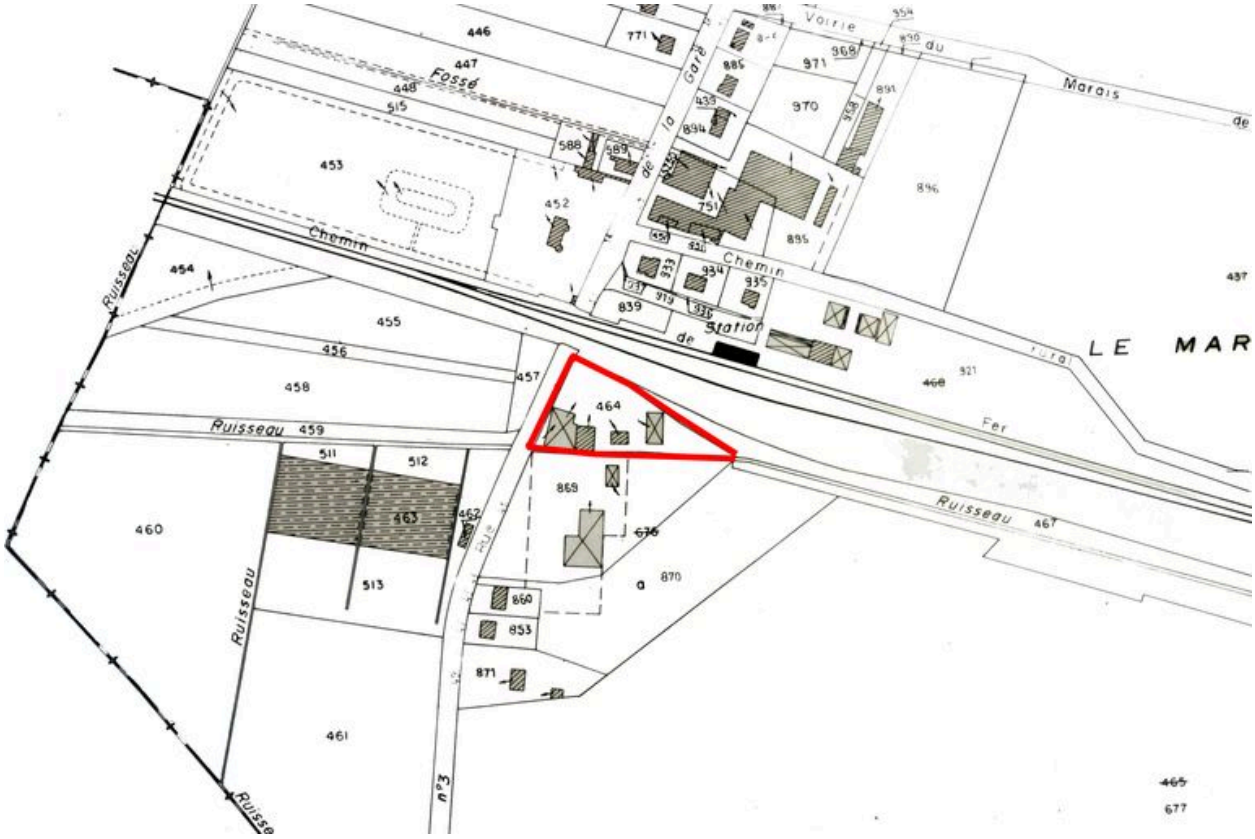
IVR22_20046000308NUCAB
Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble du logement patronal de la laiterie avant destruction (carte postale, coll. part.)

IVR22_20046002993NUCAB
Auteur de l'illustration : Fournier Bertrand (reproduction)
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue d'ensemble de la scierie Mathot vers 1920 (carte postale, coll. part.)

IVR22_20046002994NUCAB
Auteur de l'illustration : Fournier Bertrand (reproduction)
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse de l'usine, extrait du plan cadstral de la commune, section C, 1/1250e.

IVR22_20046002997NUCA
Auteur de l'illustration : Fournier Bertrand (reproduction)
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue générale.

IVR22_20046000416NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Vue des ateliers de fabrication, depuis la rue.

IVR22_20046000417NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

Les anciens bureaux et un hangar de stockage.

IVR22_20046000418NUCA
Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure
(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation