

Hauts-de-France, Aisne

Saint-Quentin

quartier Saint-Jean

67 à 81 bis rue de Vermand, 4 à 14 bis rue Gonnier, 1 à 27 allée des Rosiers, 1 à 25 allée des Tisserands

## Ancienne villa Mon plaisir, puis cité ouvrière dite Montplaisir, à Saint-Quentin

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA02002947

Date de l'enquête initiale : 2006

Date(s) de rédaction : 2006

Cadre de l'étude : patrimoine industriel la communauté d'agglomération de Saint-Quentin

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : demeure, cité ouvrière

Appellation : Montplaisir

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville

Références cadastrales : 2006. BH 86 à 88, 115 à 130, 1374 à 1426, 1440 à 1466, 1481 à 1488

### Historique

Vers 1923, la Cotonnière de Saint-Quentin, société textile résultant de la réunion des dommages de guerre de plusieurs entrepreneurs saint-quentinois, fait édifier sur ce site cette cité ouvrière de 68 logements, appelée cité Montplaisir. Comme toutes celles édifiées par La Cotonnière de Saint-Quentin, cette cité fut bâtie suivant les plans des architectes parisiens et cannois Jean-Bernard Charavel, Robert Enault et Marcel Melendès. Avant la Première Guerre mondiale, s'élevait sur ce site la villa "Mon Plaisir", propriété alors de Monsieur Secq, mais qui fut édifée probablement à la fin du 19<sup>e</sup> siècle pour Léon Gonnier. On lui doit la rue qui porte aujourd'hui son nom, et probablement la vingtaine de logements ouvriers qui bordaient cette rue.

Période(s) principale(s) : 1<sup>er</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

Dates : 1923 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : Charavel Jean-Bernard, Enault Robert, Melendès Marcel (agence d'architecture, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Cotonnière de Saint-Quentin (commanditaire, attribution par source)

### Description

La cité s'organise suivant trois types. Le premier, concernant 46 logements, se compose d'habitations accolées disposées en 4 rangées. Chaque logement se compose de 4 pièces, 2 par niveau, et d'une cave. Les entrées sont réunies deux par deux sous des perrons. Ces logements sont couverts de toits à longs pans asymétriques : les pièces de l'étage sont disposées côté rue, l'espace côté cour étant sous comble, à usage de grenier. Au centre des barres ou à leurs extrémités, 14 logements du deuxième type, réunis deux par deux, sont implantés en ressaut, couverts de toits à longs pans symétriques et à croupes. Les 8 logements du troisième type sont réunis dans 2 pavillons implantés à l'entrée de la cité, à l'intersection de la rue de Vermand et de l'allée des Rosiers. Chaque pavillon se compose de deux niveaux (2 appartements par niveau). Les logements y sont plus petits que les précédents, avec seulement 3 pièces. Chaque pavillon dispose d'une seule entrée, donnant accès à un vestibule. Ils sont couverts de toits à longs pans et croupe. Toutes les toitures sont en tuile mécanique. Les murs sont en brique. Des enduits imitent des appareillages en pierre de taille au niveau des corniches et architraves,

linteaux de baies, chaînages d'angle, etc. Certains ensembles de logements ont leurs façades alignées sur la rue, les autres ont un jardin en façade antérieure, et cour sur l'arrière.

## Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; enduit partiel

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 1 étage carré

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

## Typologies et état de conservation

Typologies : dispositif mitoyen sur rue ; 68 logements à deux unités d'habitation

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. **Dossier n° 619 - Rue de Vermand.**  
1923 - La Cotonnière de Saint-Quentin - Cité Montplaisir.

### Documents figurés

- **Villa Mon Plaisir - Saint-Quentin - Aisne.** Papier à en-tête, 13-11-1898 (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Voirie. Dossier n° 291 - Place Lafayette).
- **[La villa "Mon Plaisir"]**. Photograph. pos., n. et b., 18 x 13 cm, [1919] (AD Aisne. Série R ; 15 R 1911. Dommages de guerre : dossier n° 7657 - M. Secq).
- **[La villa "Mon Plaisir"]**. Photograph. pos., n. et b., 18 x 13 cm, [1919] (AD Aisne. Série R ; 15 R 1911. Dommages de guerre : dossier n° 7657 - M. Secq).
- **[La villa "Mon Plaisir"]**. Photograph. pos., n. et b., 13 x 18 cm, [1919] (BM Saint-Quentin. Fonds local : fonds Pigeon - FP0287).
- **36e C.A. C. 585 - St-Quentin Ouest - 1-10-18 - 15h - 200m.** Photograph. pos., n. et b., 16 x 22 cm, 1-10-1918 (BM Saint-Quentin. Fonds local : photographies aériennes).
- **Vue aérienne.** Photogr. pos., n. et b., altitude 6000 m, focale 50, format 178 x 238 mm, 18-06-1918 (AD Aisne. 28 Fi Saint-Quentin 2).
- **La Cotonnière de St-Quentin - Maisons ouvrières - Cité Montplaisir - Type à 4 logements.** Plan, tirage, 1 : 50, 90 x 75 cm, 04-1923, par Charavel Jean-Bernard (architecte), Enault Robert (architecte), Mélandès Marcel (architecte). (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. Dossier n° 619 - Rue de Vermand).
- **La Cotonnière de St-Quentin - Maisons ouvrières - Cité Montplaisir - Type A.** Plan, tirage, 1 : 50, 87 x 58,5 cm, 04-04-1923, par Charavel Jean-Bernard (architecte), Enault Robert (architecte), Mélandès Marcel (architecte). (AC Saint-Quentin. Service de l'Urbanisme ; Permis de construire : casier sanitaire. Dossier n° 619 - Rue de Vermand).

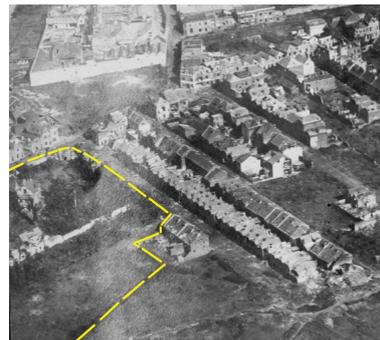
## Illustrations



La villa Mon Plaisir,  
1898 (AC Saint-Quentin).  
Phot. Pillet Frédéric  
IVR22\_20060205586NUCAB



Vue aérienne du site,  
1918 (AD Aisne).  
Phot. Pillet Frédéric  
IVR22\_20060205591NUCAB



Vue aérienne du site de la villa Mon  
Plaisir, 1918 (BM Saint-Quentin).  
Phot. Pillet Frédéric  
IVR22\_20060205590NUCAB



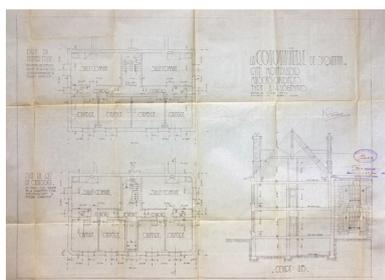
La villa Mon Plaisir, photographiée  
vers 1919 (AD Aisne).  
Phot. Pillet Frédéric  
IVR22\_20060205587NUCAB



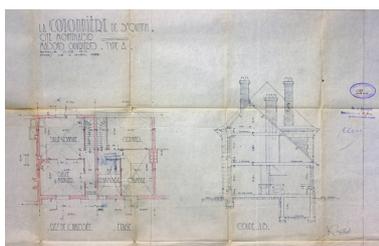
La villa Mon Plaisir, photographiée  
vers 1919 (AD Aisne).  
Phot. Pillet Frédéric  
IVR22\_20060205588NUCAB



La villa Mon Plaisir, photographiée  
vers 1919 (BM Saint-Quentin).  
Phot. Pillet Frédéric  
IVR22\_20060205589NUCAB



Plan type par Charavel, Enault,  
Mélandès, 1923 (AC Saint-Quentin).  
Phot. Pillet Frédéric  
IVR22\_20060205592NUCAB



Plan type par Charavel, Enault,  
Mélandès, 1923 (AC Saint-Quentin).  
Phot. Pillet Frédéric  
IVR22\_20060205593NUCAB



Cité Monplaisir, rue Gonnier.  
Phot. Frédéric Pillet  
IVR22\_20070205099NUCA



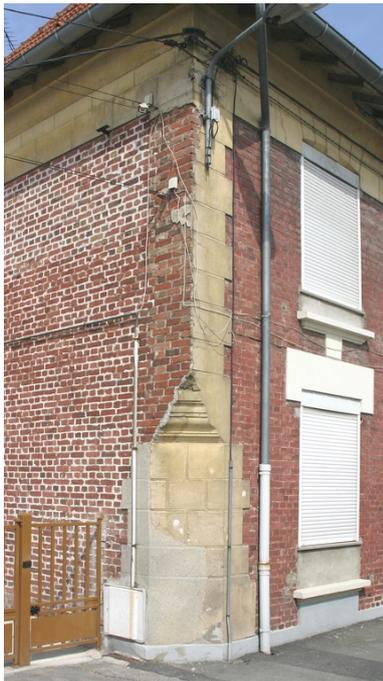
Cité Montplaisir, rue Gonnier.  
Phot. Frédéric Pillet  
IVR22\_20070205100NUCA



Cité Montplaisir, rue des Tisserands.  
Phot. Frédéric Pillet  
IVR22\_20070205101NUCA



Pavillon d'entrée, à l'angle de l'allée des Rosiers et de la rue de Vermand.  
Phot. Frédéric Pillet  
IVR22\_20070205102NUCA



Détail d'un enduit imitant un appareillage en pierre de taille, sur un des deux pavillons d'entrée.  
Phot. Frédéric Pillet  
IVR22\_20070205103NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

L'habitat ouvrier de la Première Reconstruction (IA99000012)

Le logement ouvrier à Saint-Quentin (IA02002970)

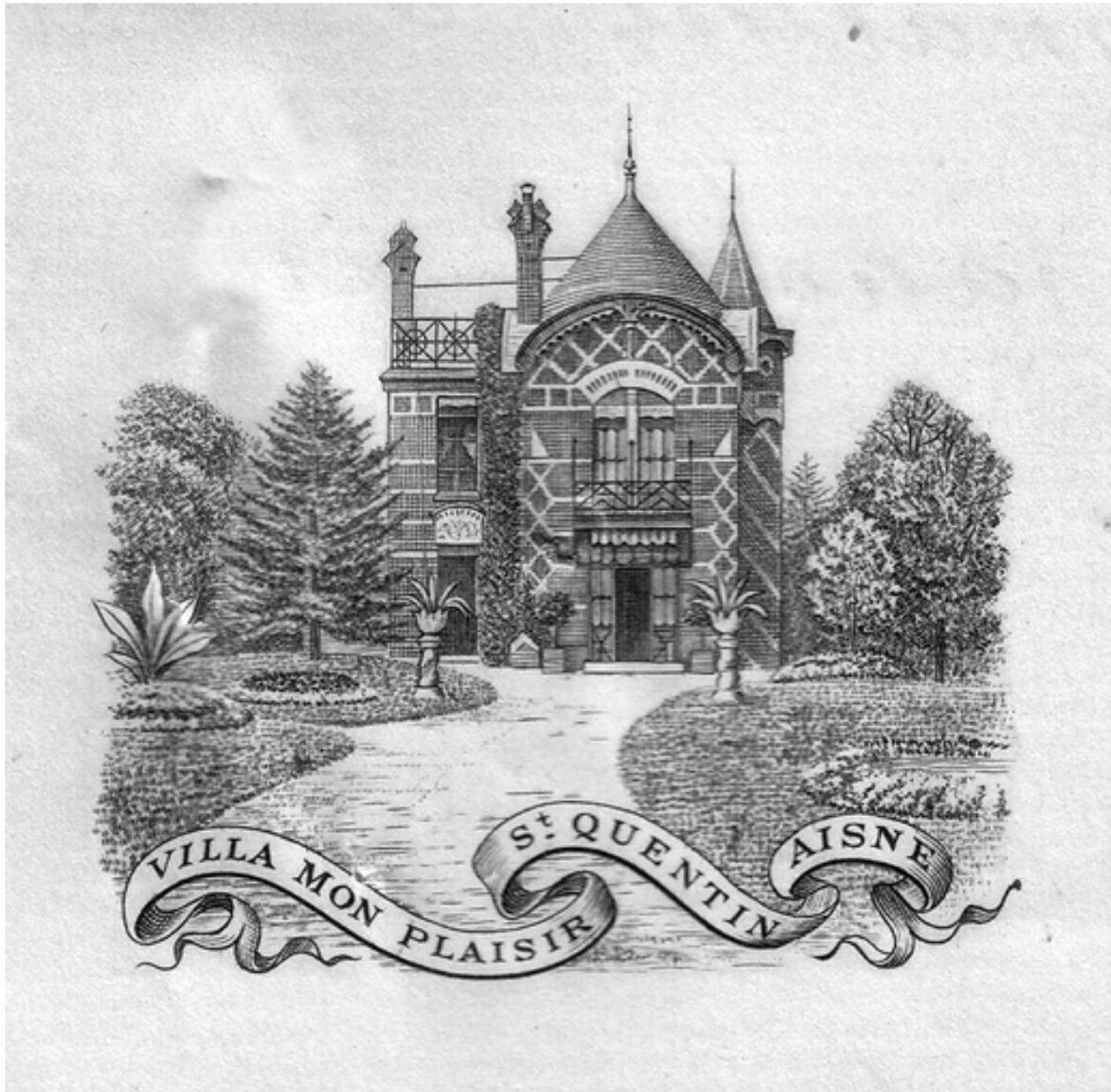
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Les établissements industriels du faubourg Saint-Jean (IA02002977) Hauts-de-France, Aisne, Saint-Quentin

Auteur(s) du dossier : Frédéric Pillet

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin



La villa Mon Plaisir, 1898 (AC Saint-Quentin).

IVR22\_20060205586NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



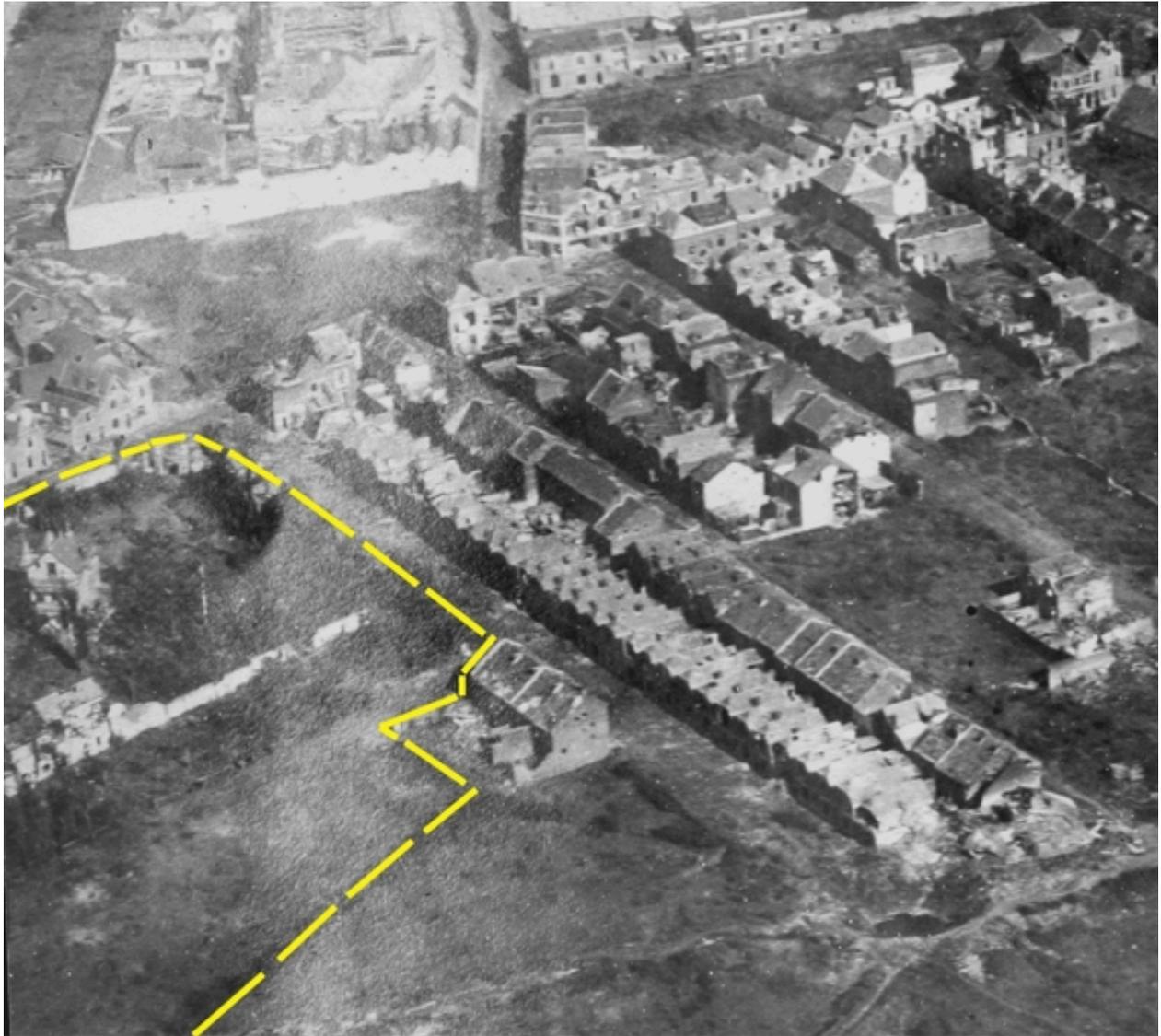
Vue aérienne du site, 1918 (AD Aisne).

IVR22\_20060205591NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Aisne ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne du site de la villa Mon Plaisir, 1918 (BM Saint-Quentin).

IVR22\_20060205590NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La villa Mon Plaisir, photographiée vers 1919 (AD Aisne).

IVR22\_20060205587NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Aisne ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La villa Mon Plaisir, photographiée vers 1919 (AD Aisne).

IVR22\_20060205588NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Aisne ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

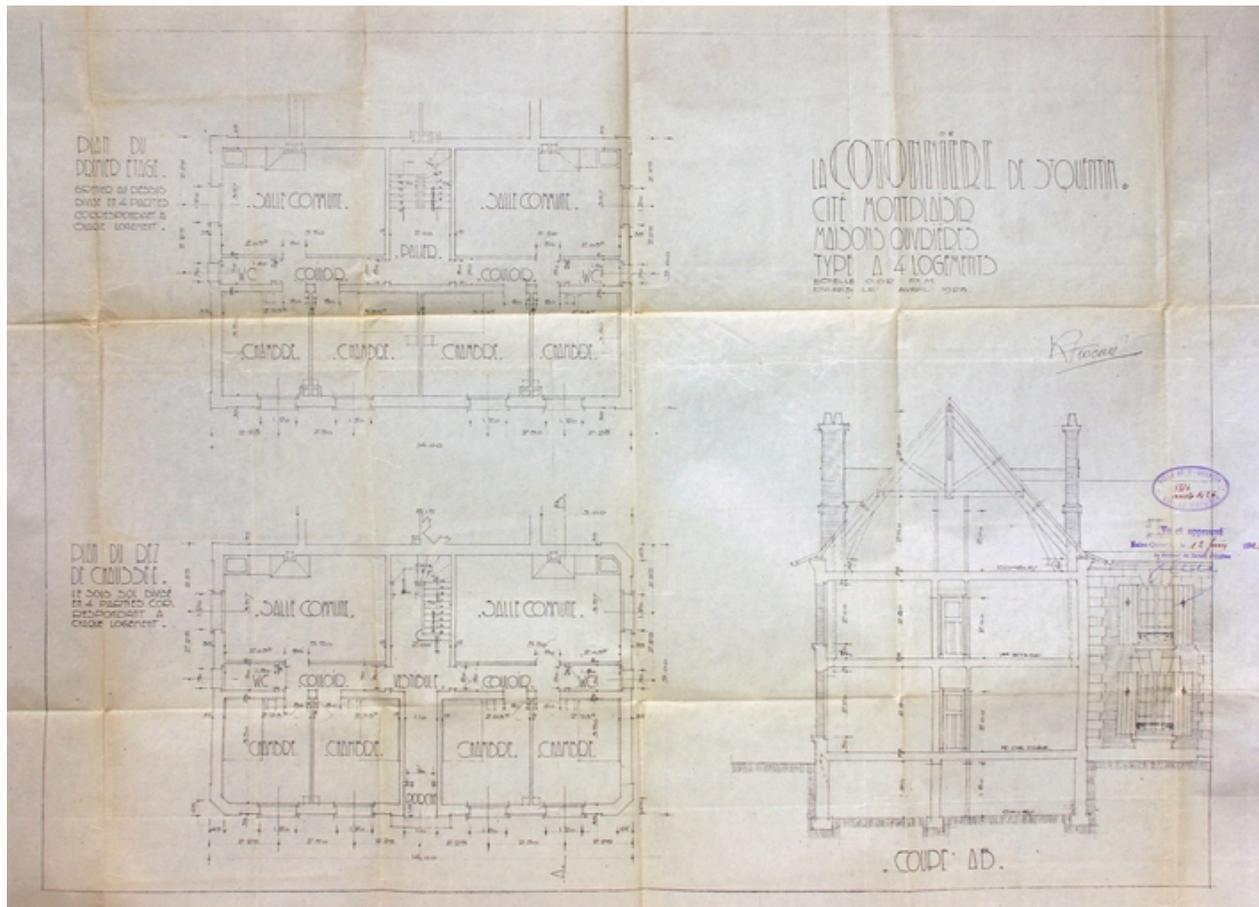


La villa Mon Plaisir, photographiée vers 1919 (BM Saint-Quentin).

IVR22\_20060205589NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan type par Charavel, Enault, Mélenès, 1923 (AC Saint-Quentin).

IVR22\_20060205592NUCAB

Auteur de l'illustration : Pillet Frédéric

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Cité Monplaisir, rue Gonnier.

IVR22\_20070205099NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité Montplaisir, rue Gonnier.

IVR22\_20070205100NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Cité Montplaisir, rue des Tisserands.

IVR22\_20070205101NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

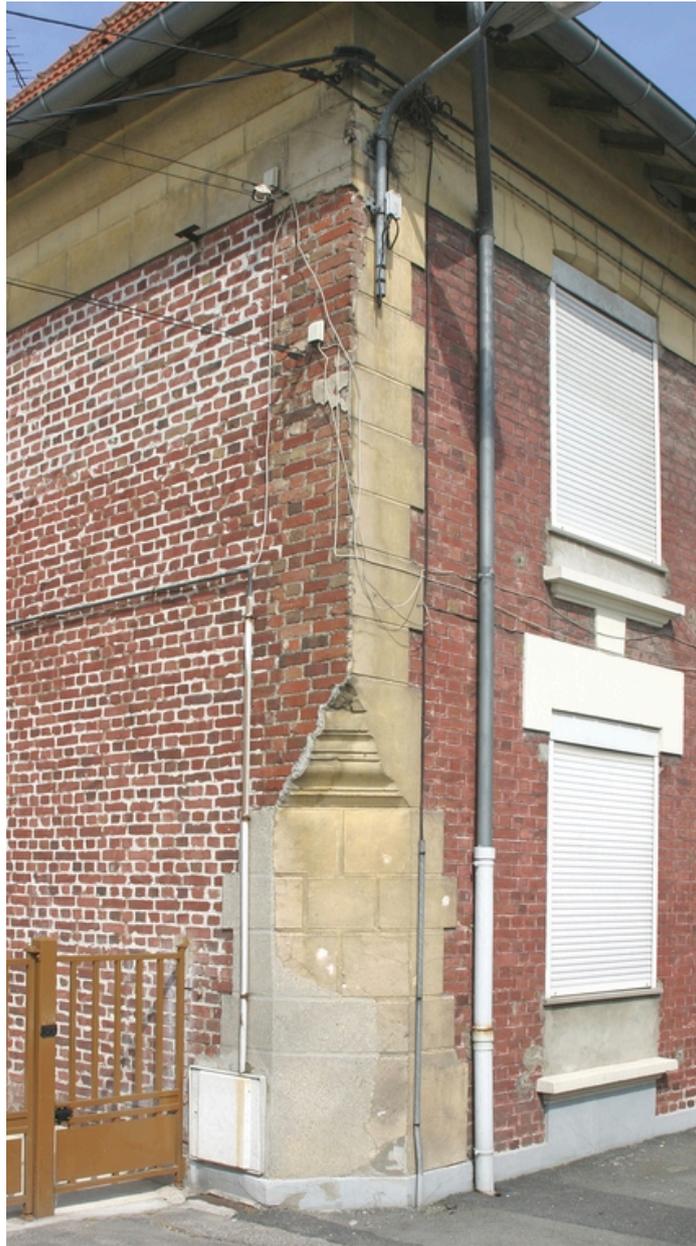


Pavillon d'entrée, à l'angle de l'allée des Rosiers et de la rue de Vermand.

IVR22\_20070205102NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail d'un enduit imitant un appareillage en pierre de taille, sur un des deux pavillons d'entrée.

IVR22\_20070205103NUCA

Auteur de l'illustration : Frédéric Pillet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Communauté d'agglomération et ville de Saint-Quentin  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation