

Hauts-de-France, Nord
Le Quesnoy
21 rue du Maréchal-Joffre

Maison à boutique à pignon sur rue

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005767
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique Le Quesnoy centre
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : magasin de commerce, maison
Précision sur la dénomination : maison à pignon sur rue
Destinations successives : logement

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2024, E, 1256 ; 1897, E, 778. La parcelle comprend un bâtiment plus grand, de taille identique à celui actuel. La cour a été réduite en conséquence. ; 1817, E, 614. La parcelle comprend un bâtiment plus petit que celui actuel et une grande cour.

Historique

Aucune archive ne permet de dater la maison avec précision. Cependant, plusieurs indices permettent d'avancer une date de construction dans la seconde moitié du XVIII^e siècle :

- la toiture porte des lucarnes à guitare (ou guitarde) qui apparaissent pendant la première moitié du XVIII^e siècle. Elles sont encore visibles sur les photographies prises avant la Première Guerre mondiale ;
- la maison est couverte par une toiture à croupe, lesquelles sont venues remplacer les pignons à partir du milieu du XVIII^e siècle ;
- la présence de linteaux monolithes en grès, typiques de la seconde moitié du XVIII^e siècle ;
- les pignons débordants entre deux maisons, trace d'un bâti du XVII^e ou du XVIII^e siècle ;
- En 1817, la La parcelle comprend un bâtiment plus petit que l'actuel et une grande cour. En 1897, la parcelle comprend un bâtiment qui a été rallongé vers l'arrière mais conserve une emprise sur rue identique. La cour a été réduite en conséquence.

La structure du bâti visible depuis la rue est donc antérieure au XIX^e siècle.

Enfin le pan coupé n'apparaît pas sur le plan dressé en 1921 pour établir le bilan des destructions de la Première Guerre mondiale. Il est donc postérieur à cette date. Des photographies anciennes prises entre les deux guerres montrent que ni le pan coupé ni le pignon à redents qui le surmontent n'existent. Il est donc construit postérieurement à la Seconde Guerre mondiale ce que confirment les photographies aériennes (IGN) où le pan coupé n'est pas visible avant 1949, ou encore les photographies de la rue Joffre prises dans les années 1960-1970.

Période(s) principale(s) : 2e moitié 18e siècle, 3e quart 20e siècle

Description

Le bâtiment est installé à l'angle des rues Thiers et Brancion. Il est construit en briques posées en appareil picard et badigeonnées, reposant sur un soubassement en moellons de grès (rue Brancion).

De plan carré, il compte un étage carré et un étage de comble. Il est couvert par deux toitures à longs pans et croupe, séparées par une noue. À l'extrémité de l'aile longeant la rue Thiers, la toiture s'achève par un pignon qui débord légèrement du toit et sépare ainsi la toiture de celle de la maison voisine. Sur chaque aile, la toiture est percée de deux lucarnes à guitare. À l'angle des deux rues, la maison présente un pan coupé couronné d'un pignon à redents. Aucune des façades sur rue n'est organisée en travée.

La corniche sommitale est très complexe : elle est composée de deux rangs de dents d'engrenage inversés, séparés par un rang de pannes, et un rang de boutisses posées verticalement achève la corniche.

Les baies du premier niveau rue Brancion et sur le pan coupé sont couvertes par un linteau en IPN décoré de fleurs au niveau des rivets typiques de la fin du XIX^e siècle. Le bâtiment bas à l'arrière (2, rue Brancion) présente un entourage de porte entièrement appareillé en grès avec une chaîne harpée pour les pieds-droits et un linteau monolithe, et la porte de cave est encadrée par trois blocs monolithe.

Analyse

L'intérêt de cette maison réside dans les couronnements, avec la corniche sommitale composite dont il n'existe pas d'autres exemplaires, mais surtout dans le pignon à pas de moineaux qui couronne le pan coupé :

- la maison est une insertion moderne dans un bâti ancien avec lequel elle s'accorde bien : tout en présentant des lignes géométriques de style moderne, elle perpétue l'identité flamande qui était encore celle de la ville au début du XVIII^e siècle ;
- seules trois maisons arborent un pignon à pas de moineaux (avec l'ancien dispensaire, rue Juhel, qui date de la fin du XIX^e siècle, et le *bow-window* de la maison 32, rue Baillon, qui date de la Première Reconstruction) ;
- c'est le seul à dater de la seconde moitié du XX^e siècle.

Un autre intérêt se trouve dans les matériaux mis en œuvre : l'association de la brique et d'un soubassement en grès typique de l'architecture de l'Avesnois entre le XVIII^e et le XIX^e siècle, mais surtout les entourages des portes entièrement en grès dans le bâtiment bas qui prolonge la maison rue Brancion, typique du milieu du XVIII^e siècle. Cette partie est sans conteste la plus ancienne et très peu d'exemplaires de portes en grès ont été conservés (à peine une dizaine) et aucun avec un linteau monolithe.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : brique, maçonnerie, badigeon ; grès, maçonnerie

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe ; noue

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Nord. Série P ; sous-série 35 : 35 P 1116. **Département du Nord, Arrondissement d'Avesnes, Justice de paix du Quesnoy, Commune du Quesnoy : Section E dite de la ville, tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance, 1817** [état de section].
AD Nord : 35P1116
- AD Nord. Série P ; sous-série 35 : 35 P 1121. **Département du Nord, Arrondissement d'Avesnes, canton de Le Quesnoy est et ouest, Commune du Quesnoy : Section E dite de la ville, tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance, 1897** [état de section].
AD Nord : 35P1121

Documents figurés

- **Ville du Quesnoy - Plan cadastral napoléonien, feuille unique, levé en 1817 : section E, 1^{ère} partie** (AD Nord ; P31-761).
AD Nord : P31-761
-

Le Quesnoy, plan cadastral napoléonien de 1897. Section dite de la ville, en trois feuilles, 2ème feuille (AD Nord ; P31-761).
AD Nord : P31-761

- **Le Quesnoy - Commune du Quesnoy - Aménagement et extensions de la ville - Etat actuel - Plan**, par A. Guyomard, ingénieur-géomètre agréé à Lille, le 6 août 1921 (AD Nord ; Fi - Provenances diverses : plans concernant le département du Nord, 1581-1922 ; 50Fi2285).
AD Nord : 50Fi2285

Bibliographie

- DEUDON, Jean-Marie. **Mémoire en images : Le Quesnoy**. Saint-Cyr-sur-Loire : Éditions Alain Sutton, 2006, 128 p.

Illustrations



L'immeuble avant les destructions de la Première Guerre mondiale visible sur la gauche, au centre de la photographie. In : DEUDON, Jean-Marie. Mémoire en images - Le Quesnoy, 2006.
Repro. Pierre Thibaut
IVR32_20255900013NUCA



Façades de la maison à boutique,
21 rue du Maréchal-Joffre :
seul le pan coupé est plaqué
sur une structure plus ancienne.
Phot. Pierre Thibaut
IVR32_20245900052NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons à pignon sur rue (IA59005742) Hauts-de-France, Nord, Le Quesnoy,

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Karine Girard

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



L'immeuble avant les destructions de la Première Guerre mondiale visible sur la gauche, au centre de la photographie.
In : DEUDON, Jean-Marie. *Mémoire en images - Le Quesnoy*, 2006.

Référence du document reproduit :

- DEUDON, Jean-Marie. **Mémoire en images : Le Quesnoy**. Saint-Cyr-sur-Loire : Éditions Alain Sutton, 2006, 128 p.

IVR32_20255900013NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façades de la maison à boutique, 21 rue du Maréchal-Joffre : seul le pan coupé est plaqué sur une structure plus ancienne.

IVR32_20245900052NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation