

Hauts-de-France, Somme
Ham
boulevard de la République, ancien boulevard du Nord

Lotissement, dit du boulevard du Nord

Références du dossier

Numéro de dossier : IA80010553
Date de l'enquête initiale : 2015
Date(s) de rédaction : 2015
Cadre de l'étude : opération ponctuelle La première Reconstruction
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : lotissement
Parties constituantes non étudiées : hôtel, maison, atelier de fabrication

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales :

Historique

Le lotissement de la vaste prairie, qui ceinture la ville depuis le canal jusqu'à la porte de Saint-Quentin, débute en 1867, après la construction du boulevard Napoléon III (actuel boulevard de la République). La construction du boulevard est attribuée à l'initiative de M. Allart, maire de Ham (De Cagny, 1869), qui possédait les terrains lotis. Dès 1868, M. Delicourt-Hallouin y achètera un vaste terrain pour faire aménager un **jardin**. On compte 17 maisons en 1872 (recensement), principalement habitées par des artisans et des ouvriers ou encore cultivateur et jardiniers et plus ponctuellement des rentiers. En 1876 (recensement), le nombre de propriétaires et de rentiers augmente légèrement, deux architectes y habitent : Senez et Tréféon. Le recensement de 1881 mentionne 21 maisons.

Plusieurs particuliers y font construire une maison, notamment Thibault Legris (1869), Zeller-Lemercier (pavillon, 1870), Debeauvais-Guilbert (maison construite en 1870, (ill.), agrandie d'une buanderie en 1876), enfin Julien Bayard (1885) et Charles Grignon (1885). On constate aussi la construction de maisons de rapport par quelques promoteurs comme Joseph Vienne (2 maisons en 1867, puis 4 en 1869), ou encore Mauroy-Charmolice (5 maisons en 1872), Constant Damay (2 maisons en 1872), Dufresnoy (2 maisons en 1875), enfin Désiré Senez, entrepreneur, qui fait construire une maison en 1869, agrandie en 1870 (buanderie), une deuxième en 1873, enfin une troisième en 1881.

La proximité avec les blanchisseries situées au bord du canal favorise la construction d'ateliers : Leborgne (1868), Goart-Araton (1873), Dufresnoy (1873 et 1876) ou Allart-Pagnier (1869, reconstruit en 1886).

Quelques cartes postales donnent des représentations du boulevard au début du 20^e siècle. Les vues montrent principalement les sections plantées et bordées de maisons bourgeoises, comme la villa Beauséjour, pension de famille au début du 20^e siècle, et connue par une carte postale (ill.).

Période(s) principale(s) : 3^e quart 19^e siècle, 4^e quart 19^e siècle

Dates : 1867 (daté par source), 1868 (daté par source), 1869 (daté par source), 1870 (daté par source), 1872 (daté par source), 1873 (daté par source), 1875 (daté par source), 1881 (daté par source), 1885 (daté par source)

Description

Le lotissement, qui se caractérise par un parcellaire en lanières, comprend actuellement 35 unités de propriétés bordant la rive est du boulevard ; il est scindé en deux par l'avenue Jean-Moulin, qui dessert collège et lycée (ouverte vers 1974). On observe une dénivellation entre le boulevard et les jardins en contrebas.

Le bâti, implanté à l'alignement de la voie ou en retrait d'une cour plantée (vers la place Peltier), est principalement construit en briques et couvert d'ardoises ou de tuiles. Il s'agit principalement de maisons à étage de comble ou à étage carré. Quelques maisons de la fin du 19e siècle subsistent près de la place Pelletier et du carrefour avec la rue du Grenier à Sel (ill.) ou encore au nord du parc Délicourt.

Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de comble, 1 étage carré

Typologies et état de conservation

Typologies : lotissement de type filant

Statut, intérêt et protection

Ce vaste lotissement constitue l'accroissement le plus significatif de la ville, dans la 2e moitié du 19e siècle.

Statut de la propriété : propriété privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Somme. Série P ; 3 P 410/4. **Ham. Propriétés foncières 1832-1882.**
- AD Somme. Série M ; 6 M 410. **Recensement de population. Ham.** 1872, 1876, 1881, 1906, 1911.

Documents figurés

- **La villa Beauséjour**, cliché Montigny, carte postale, début 20e siècle (Coll. Cercle Cartophile de Ham).
- **Ham. Le boulevard du Nord et la place Pelletier**, carte postale, début 20e siècle (coll. part.).

Bibliographie

- DECAGNY, Paul (abbé). **Histoire de l'arrondissement de Péronne.** 1865. Péronne : Quentin. p. 200.

Annexe 1

Maisons provisoires et semi-provisoires acquises à l'Etat en 1928

Localisation des 110 maisons provisoires et semi provisoires (111 logements) acquises à l'Etat en 1928 (AD Somme ; 6 R 622)

Vieux canal

•matériau dur

- maisons à deux pièces et remise : 19
- maisons à trois pièces : 24
- maisons à quatre pièces : 3

•bois

- maison à trois pièces : 1

•baraquement nissen : 1

Cité de la Demi-lune

•matériau dur

- maisons à deux pièces : 8
- maisons à trois pièces : 9

- maisons à six pièces : 1

•bois

- maisons à deux pièces : 8
- maisons à trois pièces : 2
- maison à quatre pièces : 3

•baraquement nissen : 1

Esplanade du château

•matériau dur

- maisons à deux pièces : 3
- maisons à trois pièces : 3
- maisons à quatre pièces : 4

•bois

- maisons à deux pièces : 3
- maisons à trois pièces : 1

Place du Marché-Franc

•matériau dur

- maisons à trois pièces : 3

•baraquement nissen : 1

Place Peltier

•matériau dur

- maisons à deux pièces : 2 (ville de Ham)

Cour du théâtre

•matériau dur

- maisons à trois pièces : 2 (ville de Ham)

Boulevard du Nord

•matériau dur

- maisons à trois pièces : 3 + 1 face à la caserne + 1 tir à l'arc
- maisons à 4 pièces : 1

Illustrations



Ham. Le boulevard du Nord et la place Pelletrier, carte postale, début 20e siècle (coll. part.).

Phot. Isabelle Barbedor
(reproduction)

IVR22_20158006631NUCA



La villa Beauséjour, cliché Montigny, carte postale, début 20e siècle (Coll. Cercle Cartophile de Ham).

Phot. Fournier

Bertrand (reproduction)

IVR22_20158006630NUCA



Hôtel et maisons de rapport, 25 à 29 boulevard de la République. Vue générale, depuis le sud-est.

Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet

IVR22_20158001065NUC2A



Hôtel et maisons de rapport, 25 à 29 boulevard de la République. Vue générale, depuis le nord-est.

Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet

IVR22_20158001066NUC2A



L'hôtel, 27 boulevard de la République, au centre de la composition.

Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet



Hôtel et maisons, face à la place Peltier. Au centre la maison Debeauvais-Guilbert, à droite l'ancienne villa Beauséjour.

Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet

IVR22_20158000875NUC2A

IVR22_20158001067NUC2A



Maison, au sud du boulevard.
Phot. Isabelle Barbedor
IVR22_20158006632NUCA

Dossiers liés

Oeuvre(s) contenue(s) :

Oeuvre(s) en rapport :

Ville de Ham (IA80010581) Hauts-de-France, Somme, Ham

Jardin public de Ham, dit parc Délicourt (IA80010525) Hauts-de-France, Somme, Ham, boulevard de la République, ancien boulevard du Nord

Ancienne ville close de Ham (IA80000806) Hauts-de-France, Somme, Ham,

Auteur(s) du dossier : Isabelle Barbedor

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Ham. Le boulevard du Nord et la place Pelletrier, carte postale, début 20e siècle (coll. part.).

IVR22_20158006631NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor (reproduction)

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La villa Beauséjour, cliché Montigny, carte postale, début 20e siècle (Coll. Cercle Cartophile de Ham).

IVR22_20158006630NUCA

Auteur de l'illustration : Fournier Bertrand (reproduction)

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Cercle cartophile de Ham
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Hôtel et maisons de rapport, 25 à 29 boulevard de la République. Vue générale, depuis le sud-est.

IVR22_20158001065NUC2A

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Hôtel et maisons de rapport, 25 à 29 boulevard de la République. Vue générale, depuis le nord-est.

IVR22_20158001066NUC2A

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'hôtel, 27 boulevard de la République, au centre de la composition.

IVR22_20158001067NUC2A

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Hôtel et maisons, face à la place Peltier. Au centre la maison Debeauvais-Guilbert, à droite l'ancienne villa Beauséjour.

IVR22_20158000875NUC2A

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison, au sud du boulevard.

IVR22_20158006632NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation