

Hauts-de-France, Somme  
Ham  
boulevard de la République, ancien boulevard du Nord

## Lotissement, dit du boulevard du Nord

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA80010553  
Date de l'enquête initiale : 2015  
Date(s) de rédaction : 2015  
Cadre de l'étude : opération ponctuelle La première Reconstruction  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : lotissement  
Parties constituantes non étudiées : hôtel, maison, atelier de fabrication

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales :

### Historique

Le lotissement de la vaste prairie, qui ceinture la ville depuis le canal jusqu'à la porte de Saint-Quentin, débute en 1867, après la construction du boulevard Napoléon III (actuel boulevard de la République). La construction du boulevard est attribuée à l'initiative de M. Allart, maire de Ham (De Cagny, 1869), qui possédait les terrains lotis. Dès 1868, M. Delicourt-Hallouin y achètera un vaste terrain pour faire aménager un **jardin**. On compte 17 maisons en 1872 (recensement), principalement habitées par des artisans et des ouvriers ou encore cultivateur et jardiniers et plus ponctuellement des rentiers. En 1876 (recensement), le nombre de propriétaires et de rentiers augmente légèrement, deux architectes y habitent : Senez et Tréféon. Le recensement de 1881 mentionne 21 maisons.

Plusieurs particuliers y font construire une maison, notamment Thibault Legris (1869), Zeller-Lemercier (pavillon, 1870), Debeauvais-Guilbert (maison construite en 1870, (ill.), agrandie d'une buanderie en 1876), enfin Julien Bayard (1885) et Charles Grignon (1885). On constate aussi la construction de maisons de rapport par quelques promoteurs comme Joseph Vienne (2 maisons en 1867, puis 4 en 1869), ou encore Mauroy-Charmolice (5 maisons en 1872), Constant Damay (2 maisons en 1872), Dufresnoy (2 maisons en 1875), enfin Désiré Senez, entrepreneur, qui fait construire une maison en 1869, agrandie en 1870 (buanderie), une deuxième en 1873, enfin une troisième en 1881.

La proximité avec les blanchisseries situées au bord du canal favorise la construction d'ateliers : Leborgne (1868), Goart-Araton (1873), Dufresnoy (1873 et 1876) ou Allart-Pagnier (1869, reconstruit en 1886).

Quelques cartes postales donnent des représentations du boulevard au début du 20<sup>e</sup> siècle. Les vues montrent principalement les sections plantées et bordées de maisons bourgeoises, comme la villa Beauséjour, pension de famille au début du 20<sup>e</sup> siècle, et connue par une carte postale (ill.).

Période(s) principale(s) : 3<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle, 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle

Dates : 1867 (daté par source), 1868 (daté par source), 1869 (daté par source), 1870 (daté par source), 1872 (daté par source), 1873 (daté par source), 1875 (daté par source), 1881 (daté par source), 1885 (daté par source)

### Description

Le lotissement, qui se caractérise par un parcellaire en lanières, comprend actuellement 35 unités de propriétés bordant la rive est du boulevard ; il est scindé en deux par l'avenue Jean-Moulin, qui dessert collège et lycée (ouverte vers 1974). On observe une dénivellation entre le boulevard et les jardins en contrebas.

Le bâti, implanté à l'alignement de la voie ou en retrait d'une cour plantée (vers la place Peltier), est principalement construit en briques et couvert d'ardoises ou de tuiles. Il s'agit principalement de maisons à étage de comble ou à étage carré. Quelques maisons de la fin du 19e siècle subsistent près de la place Pelletier et du carrefour avec la rue du Grenier à Sel (ill.) ou encore au nord du parc Délicourt.

### Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : étage de comble, 1 étage carré

### Typologies et état de conservation

Typologies : lotissement de type filant

### Statut, intérêt et protection

Ce vaste lotissement constitue l'accroissement le plus significatif de la ville, dans la 2e moitié du 19e siècle.

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- AD Somme. Série P ; 3 P 410/4. **Ham. Propriétés foncières 1832-1882.**
- AD Somme. Série M ; 6 M 410. **Recensement de population. Ham.** 1872, 1876, 1881, 1906, 1911.

#### Documents figurés

- **La villa Beauséjour**, cliché Montigny, carte postale, début 20e siècle (Coll. Cercle Cartophile de Ham).
- **Ham. Le boulevard du Nord et la place Pelletier**, carte postale, début 20e siècle (coll. part.).

#### Bibliographie

- DECAGNY, Paul (abbé). **Histoire de l'arrondissement de Péronne.** 1865. Péronne : Quentin. p. 200.

## Annexe 1

### Maisons provisoires et semi-provisoires acquises à l'Etat en 1928

Localisation des 110 maisons provisoires et semi provisoires (111 logements) acquises à l'Etat en 1928 (AD Somme ; 6 R 622)

#### Vieux canal

##### •matériau dur

- maisons à deux pièces et remise : 19
- maisons à trois pièces : 24
- maisons à quatre pièces : 3

##### •bois

- maison à trois pièces : 1

##### •baraquement nissen : 1

#### Cité de la Demi-lune

##### •matériau dur

- maisons à deux pièces : 8
- maisons à trois pièces : 9

- maisons à six pièces : 1

•bois

- maisons à deux pièces : 8
- maisons à trois pièces : 2
- maison à quatre pièces : 3

•baraquement nissen : 1

**Esplanade du château**

•matériau dur

- maisons à deux pièces : 3
- maisons à trois pièces : 3
- maisons à quatre pièces : 4

•bois

- maisons à deux pièces : 3
- maisons à trois pièces : 1

**Place du Marché-Franc**

•matériau dur

- maisons à trois pièces : 3

•baraquement nissen : 1

**Place Peltier**

•matériau dur

- maisons à deux pièces : 2 (ville de Ham)

**Cour du théâtre**

•matériau dur

- maisons à trois pièces : 2 (ville de Ham)

**Boulevard du Nord**

•matériau dur

- maisons à trois pièces : 3 + 1 face à la caserne + 1 tir à l'arc
- maisons à 4 pièces : 1

## Illustrations



Ham. Le boulevard du Nord et la place Pelletrier, carte postale, début 20e siècle (coll. part.).

Phot. Isabelle Barbedor  
IVR22\_20158006631NUCA



La villa Beauséjour, cliché Montigny, carte postale, début 20e siècle (Coll. Cercle Cartophile de Ham).

Phot. Fournier  
Bertrand (reproduction)  
IVR22\_20158006630NUCA



Hôtel et maisons de rapport, 25 à 29 boulevard de la République. Vue générale, depuis le sud-est. Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet  
IVR22\_20158001065NUC2A



Hôtel et maisons de rapport, 25 à 29 boulevard de la République. Vue générale, depuis le nord-est. Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet  
IVR22\_20158001066NUC2A



L'hôtel, 27 boulevard de la République, au centre de la composition. Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet



Hôtel et maisons, face à la place Peltier. Au centre la maison Debeauvais-Guilbert, à droite l'ancienne villa Beauséjour. Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet  
IVR22\_20158000875NUC2A

IVR22\_20158001067NUC2A



Maison, au sud du boulevard.  
Phot. Isabelle Barbedor  
IVR22\_20158006632NUCA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Ville de Ham (IA80010581) Hauts-de-France, Somme, Ham

Jardin public de Ham, dit parc Délicourt (IA80010525) Hauts-de-France, Somme, Ham, boulevard de la République, ancien boulevard du Nord

Ancienne ville close de Ham (IA80000806) Hauts-de-France, Somme, Ham,

Auteur(s) du dossier : Isabelle Barbedor

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Ham. Le boulevard du Nord et la place Pelletrier, carte postale, début 20e siècle (coll. part.).

IVR22\_20158006631NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La villa Beauséjour, cliché Montigny, carte postale, début 20e siècle (Coll. Cercle Cartophile de Ham).

IVR22\_20158006630NUCA

Auteur de l'illustration : Fournier Bertrand (reproduction)

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Cercle cartophile de Ham  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Hôtel et maisons de rapport, 25 à 29 boulevard de la République. Vue générale, depuis le sud-est.

IVR22\_20158001065NUC2A

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Hôtel et maisons de rapport, 25 à 29 boulevard de la République. Vue générale, depuis le nord-est.

IVR22\_20158001066NUC2A

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



L'hôtel, 27 boulevard de la République, au centre de la composition.

IVR22\_20158001067NUC2A

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Hôtel et maisons, face à la place Peltier. Au centre la maison Debeauvais-Guilbert, à droite l'ancienne villa Beauséjour.

IVR22\_20158000875NUC2A

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maison, au sud du boulevard.

IVR22\_20158006632NUCA

Auteur de l'illustration : Isabelle Barbedor

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation