

Hauts-de-France, Nord  
Le Quesnoy  
23 rue Thiers

## Maison à boutique

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005764  
Date de l'enquête initiale : 2023  
Date(s) de rédaction : 2024  
Cadre de l'étude : inventaire topographique Le Quesnoy centre  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison, boutique  
Précision sur la dénomination : Maison à boutique XVIIIe siècle

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 2024, E, 298 ; 1897, E, 67 ; 1817, E, 99

### Historique

Aucun document d'archive ne permet de dater la construction de cet immeuble. Cependant la présence de certains éléments caractéristiques comme la chaîne harpée des pieds-droits des baies, les cordons en calcaire traversant toute la façade, la présence de cartouche dans les pleins de travées donne une première indication de date puisque ces éléments sont typiques du XVIII<sup>e</sup> siècle quercitain.

Enfin, la comparaison avec la maison 1-3 place Saint-Michel qui porte la date de 1709 et présente des caractéristiques strictement identiques permet de proposer une datation dans le premier quart du XVIII<sup>e</sup> siècle.

L'état de section de 1817 indique que la maison appartient à un marchand épicier. En 1897, elle est la propriété d'un professeur. Elle se compose d'une maison, d'une cour et d'un bâtiment sur cour. Sur les cadastres de 1817 et 1897, le bâtiment présente une emprise identique pour la partie sur rue comme pour celle située en fond de cour.

La partie correspondant au n°25 actuel - qui était probablement une travée du n°23 actuel -, est déjà séparée en deux parcelles différentes sur le cadastre de 1817. La séparation doit cependant être récente car les numéros des parcelles sont 99 et 99 bis.

Période(s) principale(s) : 1er quart 18e siècle

### Description

À l'origine, la maison de gauche (n°25) aujourd'hui indépendante et qui ne compte qu'une seule travée, était sans doute une travée de l'actuel n°23 : elle présente la même élévation, partage la même toiture, les baies ont des formes et des tailles identiques et les cordons se poursuivent d'une façade à l'autre. La toiture de cette partie est percée d'une lucarne capucine. L'apparition des lucarnes sur les toitures est typique du XVIII<sup>e</sup> siècle : elle permet d'apporter de la lumière dans des combles, autrefois éclairé par la (ou les) fenêtre(s) perçant le pignon.

L'immeuble est construit en briques posées en appareil picard. Il n'y a pas de soubassement visible, sans doute a-t-il disparu lors de la modification des façades pour y accueillir des vitrines.

La maison compte deux étages carrés. Elle est couverte par une toiture à longs pans couverte en ardoise côté rue et en tuiles mécaniques côté jardin. Les pignons débordants qui l'achèvent sont une résurgence du XVII<sup>e</sup> siècle où cette séparation des toitures entre les maisons de rang permettait de ralentir la propagation des incendies par les toits.

Le premier niveau porte la trace de deux grands arcs surbaissés appareillés en calcaire.

Au second et troisième niveaux, la façade présente une organisation en travées. Les baies sont couvertes par un arc segmentaire. Leur encadrement présente un arc appareillé et des pieds-droits en chaîne harpée. Le nez de l'arc est délardé.

Tous ces éléments sont eux aussi typiques du XVIII<sup>e</sup> siècle.

Des cordons larmiers et bandeaux moulurés en calcaire rythment l'élévation de la façade. À chaque niveau, les chambranles à cru des baies reposent sur un cordon larmier. Les baies sont surmontées d'une corniche qui court sur toute la largeur de la façade : elle délimite, avec le cordon larmier du niveau supérieur, un plein de travée qui accueille les cartouches. Ces derniers ont perdu leur décor, tout comme ceux qui sont situés dans le bandeau d'attique délimité par la corniche couronnant les baies du troisième niveau. Le bandeau d'attique est décoré d'un calepinage de briques en arêtes de poisson.

#### *Analyse*

La maison présente une élévation identique à celles du 1-3, place Saint-Michel (IA59005729), avec lesquelles elle partage le même appareillage de briques, les mêmes encadrements de baies et bandeaux en calcaire traversant la façade, les mêmes cartouches baroquissants dans les pleins de travées.

Le décor d'arêtes de poisson du bandeau d'attique est très rare. Seules deux occurrences ont été repérées au Quesnoy (23, rue Thiers et 8, rue Chevray), toutes deux datées du premier quart du XVIII<sup>e</sup> siècle.

### **Éléments descriptifs**

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique, maçonnerie ; calcaire

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés

Type(s) de couverture : toit à longs pans

### **Typologies et état de conservation**

Typologies : Classicisme (art)

### **Statut, intérêt et protection**

Statut de la propriété : propriété d'une personne privée

### **Références documentaires**

#### **Documents d'archive**

- AD Nord. Série P ; sous-série 35 : 35 P 1116. **Département du Nord, Arrondissement d'Avesnes, Justice de paix du Quesnoy, Commune du Quesnoy : Section E dite de la ville, tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance, 1817** [état de section].  
AD Nord : 35P1116
- AD Nord. Série P ; sous-série 35 : 35 P 1121. **Département du Nord, Arrondissement d'Avesnes, canton de Le Quesnoy est et ouest, Commune du Quesnoy : Section E dite de la ville, tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance, 1897** [état de section].  
AD Nord : 35P1121

#### **Documents figurés**

- **Ville du Quesnoy - Plan cadastral napoléonien, feuille unique, levé en 1817 : section E, 1<sup>ère</sup> partie** (AD Nord ; P31-761).  
AD Nord : P31-761
- **Le Quesnoy, plan cadastral napoléonien de 1897**. Section dite de la ville, en trois feuilles, 2<sup>ème</sup> feuille (AD Nord ; P31-761).  
AD Nord : P31-761

## Illustrations



Maison - 23, rue Thiers.  
Phot. Pierre Thibaut  
IVR32\_20245900809NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Le patrimoine bâti du Quesnoy : caractéristiques architecturales du bâti privé/commun/ordinaire - exploitation tableau de repérage [MENTION A SUPPRIMER A LA FIN DE L'ETUDE] (IA59005699)

### Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Karine Girard

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Maison - 23, rue Thiers.

IVR32\_20245900809NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation