

Hauts-de-France, Somme  
Mers-les-Bains  
1 avenue du Maréchal-Foch, ancienne avenue de la Gare, 24 rue Sadi-Carnot

## Maison à deux logements accolés, dite Sarrazine (anciennement Une Étape) et Au Gui

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA80001389  
Date de l'enquête initiale : 2002  
Date(s) de rédaction : 2003, 2026  
Cadre de l'étude : patrimoine de la villégiature La Côte picarde  
Degré d'étude : repéré

### Désignation

Dénomination : maison  
Précision sur la dénomination : maison à deux logements accolés  
Appellation : Une Etape, Sarrazine, Au Gui  
Parties constituantes non étudiées : garage, cour

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : 1982, AE, 592, 593. AE 592, 593

### Historique

Maison à deux logements accolés construite entre 1899 et 1902 (imposition du cadastre en 1902) sur le lot numéro 14 acquis en 1898 pour le prix de 7140 francs (source : A.D. Somme, 99 O 2591), pour le commanditaire Michel Zaborowski, ingénieur à Paris, puis à Joinville-le-Pont (source : matrices cadastrales).

Période(s) principale(s) : limite 19e siècle 20e siècle

### Description

Édifice établi en angle et à l'aplomb de la rue, le long de la voie principale menant de Mers-les-Bains au Tréport. Une petite cour occupe le fond de parcelle. Le gros-œuvre, en brique, est laissé apparent, partiellement recouvert d'un badigeon sur la façade du logement donnant sur la rue Sadi-Carnot. Le toit, en ardoise, est couvert à longs pans et croupes brisés, un pignon couvert du fait de la mitoyenneté. L'avant-toit, débordant, est symboliquement soutenu par des aisseliers en bois.

La construction est composée de deux logements accolés. La Sarrazine (sur la rue Sadi-Carnot) comprend deux travées de largeur inégale, la travée la moins large recevant l'entrée protégée par un porche dans-œuvre. La travée la plus large est mise en valeur par un *bow-window* en surplomb surmonté d'un balcon. De petites baies couvertes d'un arc en accolade donnent un style oriental à la construction, confirmé par son appellation.

Le logement sur l'angle, beaucoup plus vaste, présente de larges baies au rez-de-chaussée et des baies jumelées aux étages carrés. Sa façade est animée par des balcons ponctuels et un oriel d'angle couvert d'un toit polygonal formant tourelle en surplomb. Des bandeaux horizontaux marquent la séparation des niveaux.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; badigeon partiel ; appareil mixte  
Matériau(x) de couverture : ardoise  
Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 2 étages carrés, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans brisés ; toit polygonal ; croupe brisée ; pignon couvert

## Décor

Techniques : céramique, maçonnerie, menuiserie

Précision sur les représentations :

Décor de maçonnerie grâce à l'emploi de briques émaillées et de briques rouges disposées en relief. Emploi de cabochons de céramique entre les aisseliers, sur le faîte des murs gouttereaux.

Céramiques de la Grande Tuilerie de Bourgogne à Montchanin.

## Statut, intérêt et protection

Dossier mis à jour en 2026 avec la collaboration de l'Association des Propriétaires, Résidents, et Intéressés par Mers (APRIM : association fondée en 1886 comme le Syndicat des propriétaires) et Françoise Mary.

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

### Documents d'archive

- AD Somme. Série O ; 99 O 2591. **Mers-les-Bains, acquisitions, aliénations, legs (1874-1925).**  
AD Somme
- AD Somme. Série P ; 3 P 533/9. **Mers-les-Bains, matrices cadastrales des propriétés bâties (1882-1911).**  
case 562  
AD Somme

### Bibliographie

- MARY, Françoise. **Céramique architecturale à Mers-les-Bains.** Ploufragan : Typolibris / Association Céramique en façade, 2023. ISBN 978-2-9587077-0-5

## Illustrations



Vue depuis l'avenue  
du Maréchal-Foch.

Phot. Marie-Laure Monnehay-Vulliet  
IVR22\_20058001786XA



Vue d'ensemble depuis  
la rue Sadi-Carnot.  
Phot. Elisabeth Justome  
IVR22\_20038005289NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Les maisons et les immeubles de la station balnéaire de Mers-les-Bains (IA80001467) Hauts-de-France, Somme, Mers-les-Bains

### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Lotissement communal 6 à Mers-les-Bains (IA80001305) Hauts-de-France, Somme, Mers-les-Bains

Auteur(s) du dossier : Elisabeth Justome

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme ; (c) SMACOPI



Vue depuis l'avenue du Maréchal-Foch.

IVR22\_20058001786XA

Auteur de l'illustration : Marie-Laure Monnehay-Vulliet

Date de prise de vue : 2005

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme ; (c) SMACOPI ; (c) AGIR-Pic  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue d'ensemble depuis la rue Sadi-Carnot.

IVR22\_20038005289NUCA

Auteur de l'illustration : Elisabeth Justome

Date de prise de vue : 2003

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme ; (c) SMACOPI  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation