

Hauts-de-France, Nord
Le Quesnoy
10 place du Général-Leclerc

Maison à boutique à pignon sur rue

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005995
Date de l'enquête initiale : 2023
Date(s) de rédaction : 2024
Cadre de l'étude : inventaire topographique Le Quesnoy centre
Degré d'étude : repéré

Désignation

Dénomination : maison, magasin de commerce
Précision sur la dénomination : maison à pignon sur rue

Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 2024, E, 658 ; 1897, E, 496. maison et cour et bâtiments ; 1817, E, 403. maison et cour

Historique

Aucune archive ne permet de dater avec précision la construction de l'immeuble. Cette dernière doit donc se faire par rapport à des éléments stylistiques :

- le remplacement des toitures à longs pans et pignons très débordants par des toitures à longs pans et croupes où les pignons sont supprimés (ou plus restreints) date du milieu du XVIII^e siècle ;
- l'alternance des moellons de calcaire et des briques dans les entourages de baies ainsi que la présence de bandeaux et de cordons en calcaire traversant la totalité de la façade sont fréquents pendant la première moitié du XVIII^e.

Sans surprise, puisque la maison est en plein centre-ville, la parcelle est déjà bâtie sur le cadastre de 1817. La maison, composée d'un corps de bâtiment sur rue que prolongent deux ailes en retour d'équerre entourant une cour, appartient alors à une rentière qui n'y habite pas (mais l'état de section ne précise pas davantage). Le cadastre de 1897 montre que l'emprise de l'immeuble sur rue n'a pas subi de modifications, mais que la partie gauche des bâtiments sur la cour a été supprimée. L'immeuble est occupé cette fois par un rentier.

Il est difficile de dire à quelle date le rez-de-chaussée a été modifié pour accueillir un commerce mais une vitrine en applique est déjà visible sur les photographies prises avant la Première Guerre mondiale.

Sur les photographies prises pendant l'entre-deux guerres comme après la Seconde Guerre mondiale, la façade présente une élévation identique à ce qu'elle est aujourd'hui, mais elle est enduite avec un décor de faux appareil.

Période(s) principale(s) : 1^{ère} moitié 18^e siècle (?)

Description

La maison est composée d'un bâtiment en front de rue, qui se poursuit par une aile en retour d'équerre sur le côté droit. Visible sur les vues aériennes (du site national [Géoportail](#)), cette aile, reliée à la maison par un passage bas couvert en terrasse, borde une cour qui va s'élargissant vers le fond de la parcelle. Elle est couverte par une toiture à longs pans et pignons couverts en tuile mécanique.

Le bâtiment sur rue est de plan rectangulaire. Il compte deux étages carrés et un étage de combles, couverts par une toiture à longs pans et croupes en ardoise. La toiture s'achève par un large chéneau supporté par une corniche (et non des modillons ou des corbeaux). Elle est percée d'une lucarne jacobine située dans l'axe de symétrie de la maison. L'immeuble

est construit en briques posées en appareil picard. Des traces du soubassement en moellon de grès sont encore présentes de chaque côté de la vitrine qui occupe le premier niveau.

Les deux niveaux supérieurs présentent une organisation identique. Les deux travées sont composées de larges baies couvertes par un arc segmentaire. L'entourage de la baie (pieds-droits et arc) est composé d'une alternance de lits de briques et de moellons de calcaire. D'autres éléments en calcaire viennent rythmer la façade : cordon larmier au-dessous et bandeau au-dessus de chaque niveau de baies, corniche moulurée entre le premier et le second niveau et imposante corniche sommitale moulurée. Enfin, un cordon en brique en relief sépare le premier et le second niveau.

Analyse

La maison fait partie de l'ensemble de dix-huit maisons datées de la 1^{ère} moitié du XVIII^e siècle, et du sous-ensemble des onze maisons du XVIII^e couvertes par une croupe et présentant un pignon sur rue. Comme la totalité d'entre elles, la maison est située au centre-ville. Elle partage avec le reste du groupe une façade organisée selon un axe de symétrie centrale ; et avec les maisons de la place Leclerc et du centre-ville, une élévation à trois niveaux et un étage de combles. Elle présente également une organisation de la façade en travées, lesquelles devaient, à l'origine, s'étendre jusqu'au rez-de-chaussée. Cette caractéristique se retrouve également pour les maisons situées au n°3, rue Jean-Jaurès ou au n°4, rue Thiers, mais elle ne concerne que 15 maisons sur les 27 recensées.

Elle est l'une des rares à présenter des caractéristiques du XVIII^e siècle (également repérées à Valenciennes) comme l'encadrement des baies alternant brique et moellons de calcaire ou les bandeaux en calcaire traversant toute la façade.

S'il existe au Quesnoy d'autres exemples où moellons de calcaire et brique sont associés dans les baies, cela ne concerne qu'une vingtaine de maisons (toutes du XVIII^e siècle), et aucune avec une alternance de brique et de moellons de calcaire pour tout le cadre de la baie. En effet, pour toutes les autres maisons, les éléments en calcaire sont disposés à la base et au centre des pieds-droits ainsi qu'au niveau des sommiers et de la clef de voûte de l'arc.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-œuvre, mise en œuvre et revêtement : brique, maçonnerie ; calcaire, moellon ; grès, moellon

Matériau(x) de couverture : ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : 2 étages carrés, comble à surcroît

Élévations extérieures : élévation ordonnancée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, croupe

Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété d'une société privée

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Nord. Série P ; sous-série 35 : 35 P 1116. **Département du Nord, Arrondissement d'Avesnes, Justice de paix du Quesnoy, Commune du Quesnoy : Section E dite de la ville, tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance, 1817** [état de section].
AD Nord : 35P1116
- AD Nord. Série P ; sous-série 35 : 35 P 1121. **Département du Nord, Arrondissement d'Avesnes, canton de Le Quesnoy est et ouest, Commune du Quesnoy : Section E dite de la ville, tableau indicatif des propriétaires, des propriétés foncières et de leur contenance, 1897** [état de section].
AD Nord : 35P1121

Documents figurés

- **Ville du Quesnoy - Plan cadastral napoléonien, feuille unique, levé en 1817 : section E, 1^{ère} partie** (AD Nord ; P31-761).
AD Nord : P31-761
- **Le Quesnoy, plan cadastral napoléonien de 1897.** Section dite de la ville, en trois feuilles, 2^{ème} feuille (AD Nord ; P31-761).
AD Nord : P31-761

Illustrations



Vue de face : la toiture à longs pans et croupe ainsi que l'alternance de brique et de moellons de calcaire dans l'entourage des baies sont typiques de la 1ère moitié du XVIIIème siècle.

Phot. Pierre Thibaut

IVR32_20235901053NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

Les maisons à pignon sur rue (IA59005742) Hauts-de-France, Nord, Le Quesnoy,

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Karine Girard

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue de face : la toiture à longs pans et croupe ainsi que l'alternance de brique et de moellons de calcaire dans l'entourage des baies sont typiques de la 1ère moitié du XVIIIème siècle.

IVR32_20235901053NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation