

Hauts-de-France, Nord
Dunkerque
Dunkerque citadelle
avenue de l'Université, 39 rue du Gros Jack, 8 quai Freycinet

Entrepôt Commercial dit Magasin Bourdon, puis Magasin des Tabacs, actuellement Université du Littoral-Côte d'Opale (ULCO)

Références du dossier

Numéro de dossier : IA00074952
Date de l'enquête initiale : 1986
Date(s) de rédaction : 1987
Cadre de l'étude : inventaire topographique Dunkerque centre
Degré d'étude : étudié

Désignation

Dénomination : entrepôt commercial, université
Appellation : Magasin Bourdon, Magasin des Tabacs, Université du Littoral-Côte d'Opale (ULCO)
Parties constituantes non étudiées : bureau

Compléments de localisation

anciennement canton de Dunkerque-Ouest
Milieu d'implantation : en ville
Références cadastrales : 1888, A8, 400 ; 1980, AR, 43. 1986 AR 252 ? ; 2024, AR, 253

Historique

Ce deuxième entrepôt des tabacs du quai Freyssinet est construit en 1888 pour Constant Bourdon, riche négociant, sur une partie des 15 hectares de terrain de l'ancienne citadelle, qu'il avait acquis en 1833. Le bâtiment est postérieur d'environ 20 ans au premier magasin des tabacs (quai de la Citadelle), également construit pour Constant Bourdon en 1868 (IA00074951). Peu endommagé pendant les deux conflits mondiaux, l'édifice localisé alors à l'adresse du quai Freycinet, présente toujours une structure fidèle à son architecture d'origine.

Pendant le dernier quart du XX^e siècle, l'État acquiert la Manufacture des Tabacs de Lille, et les entrepôts. Cédé au Seita en 1965, il appartient actuellement à la ville de Dunkerque qui projetait, à la fin des années 1980, de l'intégrer à un futur lycée technique. Le projet de réhabilitation, porté par l'agence d'architecture Archi-Studio, a finalement été modifié. Lors de la création de l'Université du Littoral-Côte d'Opale en 1991, l'édifice a été intégré à la construction neuve qui occupe l'îlot central de ce vieux quartier dunkerquois, et constitue le pôle universitaire. En 2024, l'ancien magasin des tabacs est occupé plus spécifiquement par la Maison de l'Étudiant, et l'ISCID (Institut supérieur de Commerce International).

Période(s) principale(s) : 4^e quart 19^e siècle
Période(s) secondaire(s) : 4^e quart 20^e siècle
Dates : 1888 (daté par travaux historiques)

Description

Situé au centre de l'îlot, l'édifice présente des murs en maçonnerie de brique jaune, avec une forte scansion verticale provoquée par des jambes de raidissement à ressauts. Ce schéma architectural est encore accentué par la succession ininterrompue de pignons aigus, à raison d'un par travée, disposés parallèlement et recouverts de tuiles flamandes mécaniques, sur les angles du bâtiment. La couverture est formée de neuf toits en pavillon, à longs pans couverts d'ardoises. La structure intérieure est en bois.

Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; bois

Matériau(x) de couverture : tuile flamande mécanique, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, 3 étages carrés

Élévations extérieures : élévation à travées

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; toit en pavillon

Typologies et état de conservation

Typologies : relief de brique

Statut, intérêt et protection

Le dossier a fait l'objet d'une réactualisation en 2025 suite à la numérisation des photos.

Intérêt de l'œuvre : à signaler

Statut de la propriété : propriété publique

Références documentaires

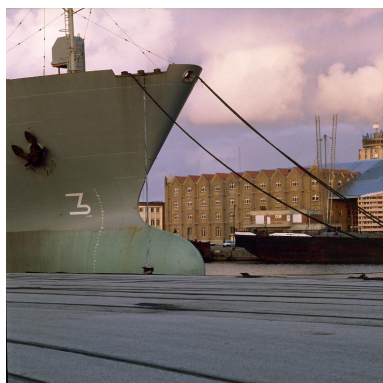
Bibliographie

- SERVICE DU PATRIMOINE CULTUREL DE LA RÉGION NORD-PAS DE CALAIS. **Dunkerque, l'armateur et l'architecte : la reconquête des espaces portuaires**. Dir. Annaïg Chatain, William Mauffroy, [et al]. Lyon : éditions Lieux-dits, 2013. (Images du patrimoine ; 282)

Liens web

- Dossier d'origine numérisé avec les références documentaires associées. [consulté le 30/04/2024] : <http://www2.culture.gouv.fr/documentation/memoire/HTML/IVR31/IA00074952/INDEX.HTM>

Illustrations



Vue générale, façades sur rue du Gros Jack et quai Freycinet.
Phot. Philippe Dapvril
IVR31_19945901662XA



Vue aérienne de la citadelle, du bassin du Commerce et de la ville, vers 1955 (Archives de l'Évêché, Lille).
Repro. Jean-Michel Périn
IVR31_19875903500XB



Façade sur quai Freycinet.
Phot. Jean-Michel Périn
IVR31_19865901804X



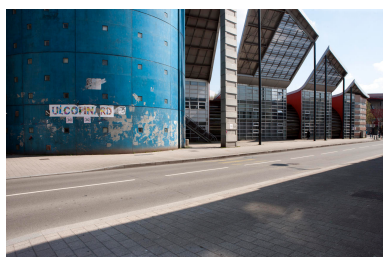
Vue générale, façades sur rue
du Gros Jack et quai Freycinet.
Phot. Jean-Michel Périn
IVR31_19865901805X



Vue de l'angle de la façade.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900579NUCA



Façade.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900580NUCA



Bâtiments de l'université,
vue d'ensemble.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900616NUCA



Vue partielle sur l'avenue.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900226NUCA



Vue partielle sur
l'avenue, plan rapproché.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900225NUCA



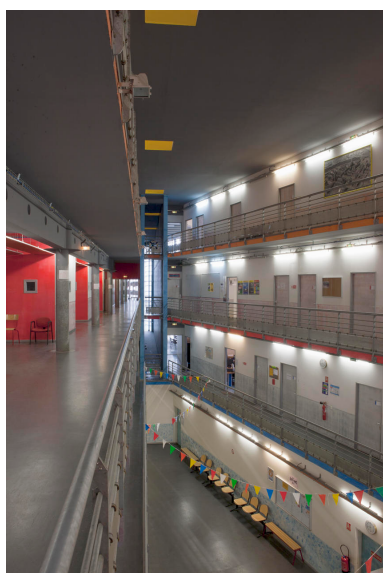
Vue partielle ; entrée du bâtiment.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900222NUCA



Vue intérieure avant aménagement.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900463NUCA



Vue intérieure.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900473NUCA



Vue intérieure.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900472NUCA



Vue intérieure.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900471NUCA



Vue partielle rue du Gouvernement ;
à droite, l' université.
Phot. Pierre Thibaut
IVR31_20135900224NUCA

Dossiers liés

Dossiers de synthèse :

présentation de la commune de Dunkerque (IA00075145) Nord-Pas-de-Calais, Nord, Dunkerque

Oeuvre(s) contenue(s) :

Auteur(s) du dossier : Anne Bonduelle, Christine Catteau

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général



Vue générale, façades sur rue du Gros Jack et quai Freycinet.

IVR31_19945901662XA

Auteur de l'illustration : Philippe Dapvril

Date de prise de vue : 1994

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne de la citadelle, du bassin du Commerce et de la ville, vers 1955 (Archives de l'Évêché, Lille).

IVR31_19875903500XB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Jean-Michel Périn

Date de prise de vue : 1987

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) A Évêché Lille
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade sur quai Freycinet.

IVR31_19865901804X

Auteur de l'illustration : Jean-Michel Périn

Date de prise de vue : 1986

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue générale, façades sur rue du Gros Jack et quai Freycinet.

IVR31_19865901805X

Auteur de l'illustration : Jean-Michel Périn

Date de prise de vue : 1986

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'angle de la façade.

IVR31_20135900579NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Façade.

IVR31_20135900580NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiments de l'université, vue d'ensemble.

IVR31_20135900616NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle sur l'avenue.

IVR31_20135900226NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle sur l'avenue, plan rapproché.

IVR31_20135900225NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle ; entrée du bâtiment.

IVR31_20135900222NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure avant aménagement.

IVR31_20135900463NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure.

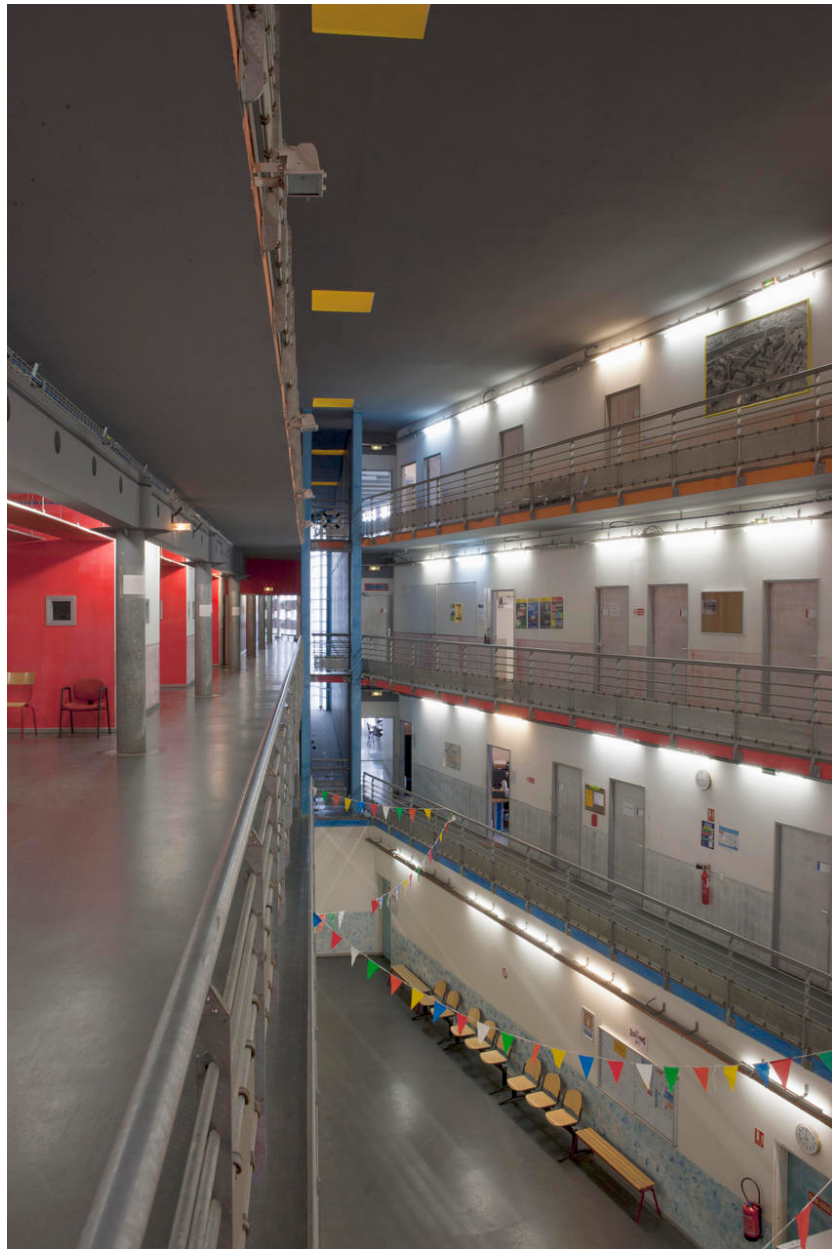
IVR31_20135900473NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure.

IVR31_20135900472NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue intérieure.

IVR31_20135900471NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue partielle rue du Gouvernement ; à droite, l' université.

IVR31_20135900224NUCA

Auteur de l'illustration : Pierre Thibaut

Date de prise de vue : 2013

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation