

Hauts-de-France, Oise  
Montataire  
rue Lénine, 44, 46 rue Louis-Blanc

## Ensemble de maisons des ingénieurs de l'usine Arcelor à Montataire

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA60001729  
Date de l'enquête initiale : 2008  
Date(s) de rédaction : 2008  
Cadre de l'étude : patrimoine industriel le bassin creillois  
Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : maison  
Genre du destinataire : d'ingénieur  
Appellation : Arcelor  
Parties constituantes non étudiées : parc

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en ville  
Références cadastrales : . AT 90, 239, 341; AV 104 et 108

### Historique

Plusieurs maisons pour les ingénieurs de la société sont édifiés dès la fin du 19<sup>e</sup> siècle rue Lénine. La première maison est construite à proximité de la cité ouvrière Mertian, mais séparée d'elle par un mur de clôture. Elle abrite aujourd'hui le comité d'entreprise d'Arcelor-Mittal. Quelques années plus tard, un grand bâtiment est élevé à l'arrière de cette maison et comprend deux grands logements. En juillet 1948 la société Usinor projette la construction de deux maisons d'ingénieurs situées rue Louis Blanc. La construction débute en juin 1949. Ces deux pavillons contrastent avec les autres constructions de la rue Louis Blanc : elles sont implantées au coeur d'un vaste parc arboré, à huit mètres de l'alignement de la rue (25 mètres étaient initialement souhaité par la société Usinor). Les travaux sont confiés à l'architecte cantilien L. Vally. Malgré la construction de la voie rapide et un environnement quelque peu changé depuis l'époque de la construction, ces deux maisons conservent leur authenticité. Elles appartiennent à des privés.

Période(s) principale(s) : 4<sup>e</sup> quart 19<sup>e</sup> siècle, 2<sup>e</sup> quart 20<sup>e</sup> siècle

Dates : 1948 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : L. Vally (architecte, attribution par source)

Personne(s) liée(s) à l'histoire de l'oeuvre : Société des Forges et Fonderies de Montataire (commanditaire, attribution par source), Usinor Société (commanditaire, attribution par source)

### Description

La première maison édifiée rue Lénine est construite en brique sur soubassement de pierre. En rez-de-chaussée surélevé, elle comporte un étage carré et un étage de comble. Sa toiture à longs pans et croupes est en tuile mécanique. Elle est ornée de carreaux en céramique à motif végétal. La seconde maison édifiée à l'arrière est construite en pierre avec bandeaux de brique. En rez-de-chaussée surélevé, elle comporte également un étage carré et un étage de comble. Les deux autres maisons rue Louis Blanc sont construites sur un plan rectangulaire régulier sur sous-sol (non enterré), rez-de-chaussée surélevé, un étage carré et un étage de comble. La toiture à longs pans et croupes est en tuile mécanique. Les murs sont en pierre apparente. Une bande en maçonnerie souligne le départ de la toiture. Chacune de ces maisons est entourée d'un parc ou d'un jardin.

## Eléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; pierre ; maçonnerie

Matériau(x) de couverture : tuile mécanique, ardoise

Étage(s) ou vaisseau(x) : sous-sol, rez-de-chaussée surélevé, 1 étage carré, étage de comble

Type(s) de couverture : toit à longs pans ; croupe

## Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

## Références documentaires

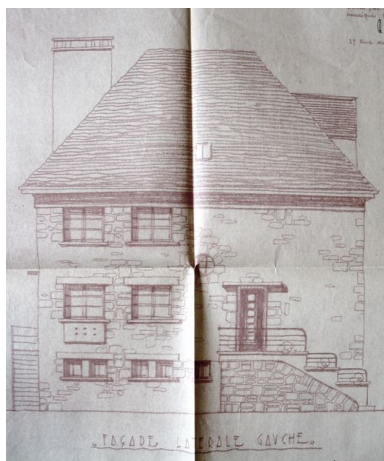
### Documents d'archive

- AC Montataire. Série W ; sous-série 102W : 102W1. **Plan schématique de la société des Tricotages de l'Oise et des agrandissements projetés, 1948.**  
Permis de construire 1941-1951 : maisons d'ingénieurs des Forges et Aciéries du Nord et de l'Est, 1948.

### Documents figurés

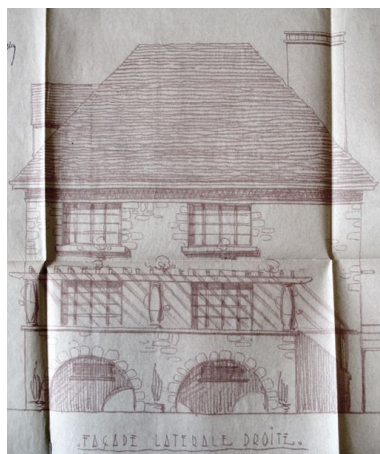
- **Forges et Aciérie du Nord et de l'Est, projet [réalisé] d'une maison d'ingénieur au centre de Montataire, façade latérale gauche.** Plan, sans échelle, Vally (architecte), 1948 (AC Montataire ; 102W4).
- **Forges et Aciérie du Nord et de l'Est, projet [réalisé] d'une maison d'ingénieur au centre de Montataire, façade latérale droite.** Plan, sans échelle, Vally (architecte), 1948 (AC Montataire ; 102W4).
- **[Maisons d'ingénieurs construites à proximité de l'usine Usinor].** Photographie pos., n. et b., 1950 (Archives d'entreprise).

## Illustrations



Elévation de la façade latérale gauche d'une maison d'ingénieur, par Vally, 1948 (AC Montataire ; 102W1).

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005114NUCAB



Elévation de la façade latérale droite d'une maison d'ingénieur, par Vally, 1948 (AC Montataire ; 102W1).

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005115NUCAB



Maisons d'ingénieurs construites en 1949 à proximité de l'usine Usinor (archives d'entreprise).  
Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005101NUCAB



A gauche le château d'eau d'Usinor, à droite les deux maisons d'ingénieurs dont le parc a été partiellement coupé par le percement de la voie rapide.

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005125NUCA



Vue générale de l'une des maisons d'ingénieurs au milieu de son parc arboré.

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005123NUCA



Une des maisons d'ingénieur au milieu de son parc arboré.

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005124NUCA



Logement d'ingénieur construit à la toute fin du 19e siècle à proximité immédiate de la cité ouvrière Mertian.

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005167NUCA



Vue de la maison d'ingénieur abritant aujourd'hui le comité d'entreprise d'Arcelor.

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005168NUCA



Détail des carreaux de céramique ornant la porte d'entrée.

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005169NUCA



Bâtiment construit à proximité immédiate de la cité Mertian et qui abritait deux logements d'ingénieurs.

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005170NUCA



Vue du bâtiment abritant autrefois deux maisons d'ingénieurs.

Phot. Clarisse Lorieux  
IVR22\_20086005171NUCA

## Dossiers liés

### Dossiers de synthèse :

Le logement et les équipements du bassin creillois (IA60001762)

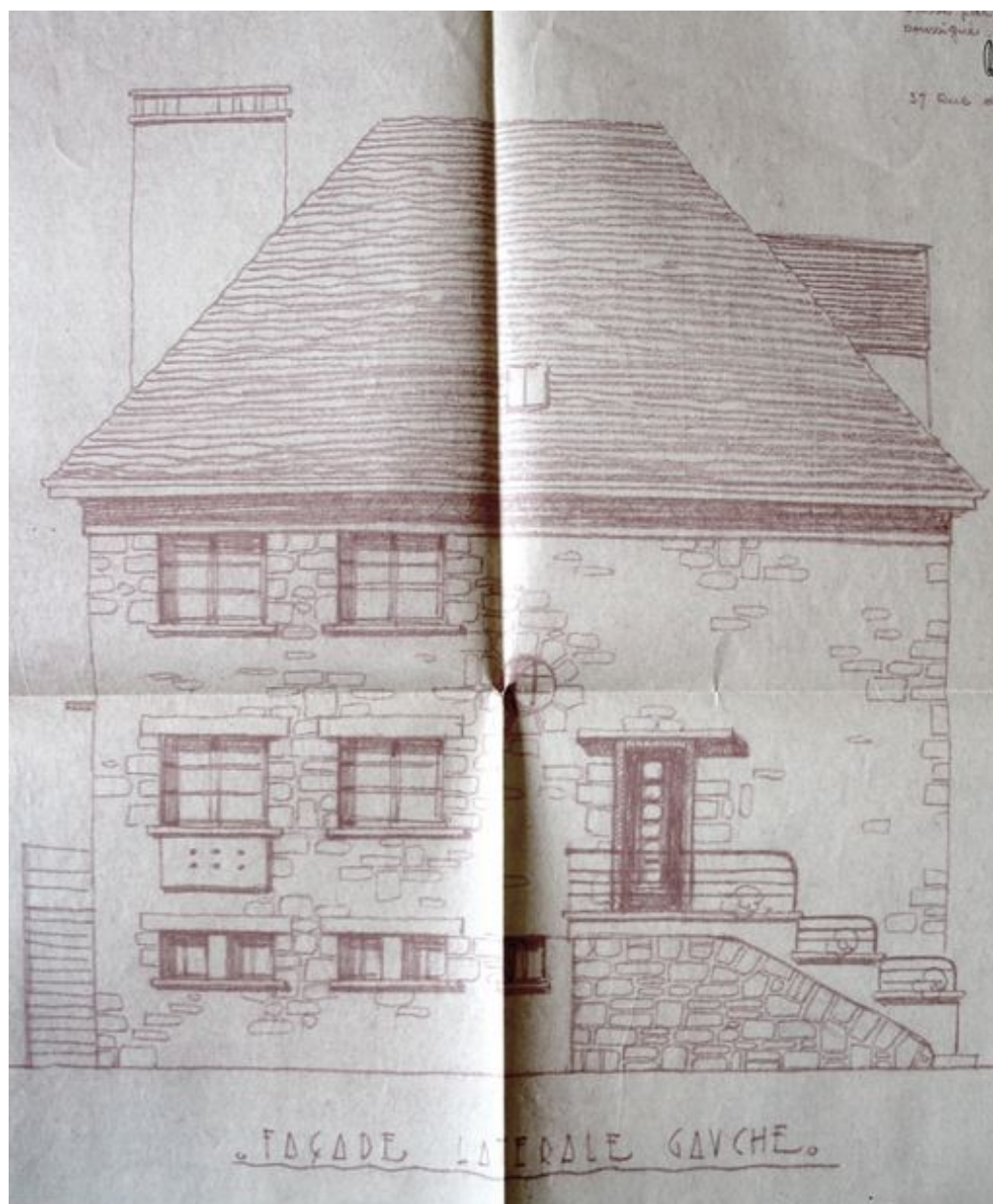
### Oeuvre(s) contenue(s) :

### Oeuvre(s) en rapport :

Ancien moulin à blé Daden, puis usine de papeterie, puis usine métallurgique dite Forges et Fonderie de Montataire, puis Usinor, puis Sollac, puis Arcelor, puis Arcelor-Mittal-Montataire (IA60001672) Hauts-de-France, Oise, Montataire, rue Lénine, route de Saint-Leu

Auteur(s) du dossier : Clarisse Lorieux

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise



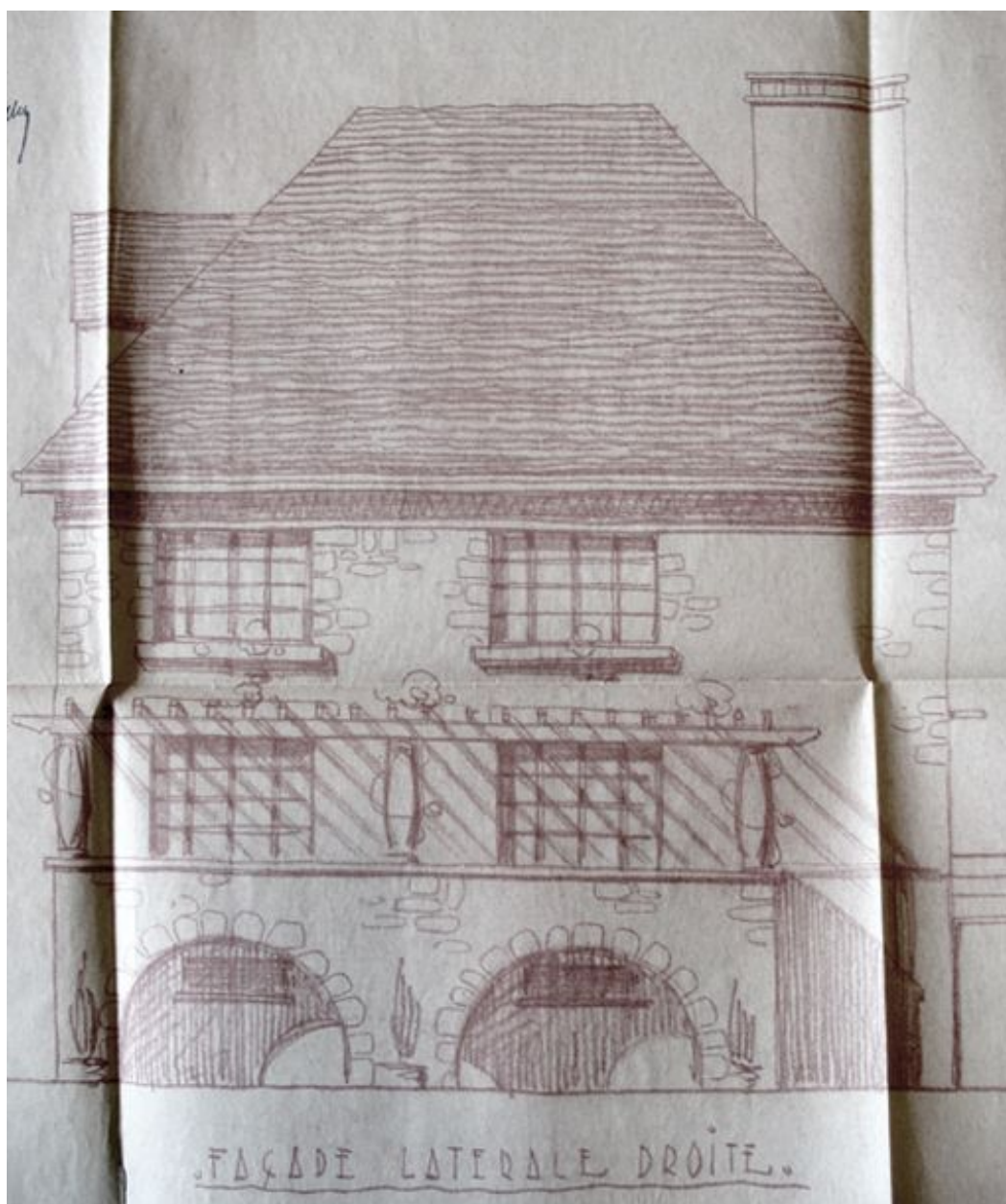
Elévation de la façade latérale gauche d'une maison d'ingénieur, par Vally, 1948 (AC Montataire ; 102W1).

IVR22\_20086005114NUCAB

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Elévation de la façade latérale droite d'une maison d'ingénieur, par Vally, 1948 (AC Montataire ; 102W1).

IVR22\_20086005115NUCAB

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Maisons d'ingénieurs construites en 1949 à proximité de l'usine Usinor (archives d'entreprise).

IVR22\_20086005101NUCAB

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



A gauche le château d'eau d'Usinor, à droite les deux maisons d'ingénieurs dont le parc a été partiellement coupé par le percement de la voie rapide.

IVR22\_20086005125NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation





Vue générale de l'une des maisons d'ingénieurs au milieu de son parc arboré.

IVR22\_20086005123NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Une des maisons d'ingénieur au milieu de son parc arboré.

IVR22\_20086005124NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Logement d'ingénieur construit à la toute fin du 19e siècle à proximité immédiate de la cité ouvrière Mertian.

IVR22\_20086005167NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la maison d'ingénieur abritant aujourd'hui le comité d'entreprise d'Arcelor.

IVR22\_20086005168NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Détail des carreaux de céramique ornant la porte d'entrée.

IVR22\_20086005169NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Bâtiment construit à proximité immédiate de la cité Mertian et qui abritait deux logements d'ingénieurs.

IVR22\_20086005170NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du bâtiment abritant autrefois deux maisons d'ingénieurs.

IVR22\_20086005171NUCA

Auteur de l'illustration : Clarisse Lorieux

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de l'Oise ; (c) Communauté de l'Agglomération Creilloise

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation