

Hauts-de-France, Nord
Sainte-Marie-Cappel

Le canton de Cassel : le territoire de la commune de Sainte-Marie-Cappel

Références du dossier

Numéro de dossier : IA59005736

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : inventaire topographique canton de Cassel

Désignation

Aires d'études : Communauté de communes de Flandre Intérieure-Cœur de Flandre Agglo

Milieu d'implantation :

Historique

L'origine de Sainte-Marie-Cappel s'inscrit dans la topographie singulière du Mont Cassel et des replis qui l'entourent. Alors que Cassel apparaît dans les sources dès l'Antiquité, le territoire de Sainte-Marie-Cappel émerge plus tardivement, au cœur des bois et des zones marécageuses situées au pied du mont. C'est dans cet environnement isolé que l'on relègue les malades lors des épidémies récurrentes, afin de protéger la ville haute. Dès le X^e siècle, des moines ermites s'installent dans ce secteur ; la tradition retient notamment la figure du bienheureux Gervin, vers l'an 950, qui soigne avec d'autres religieux les victimes confinées sur le Brand Berg, le "mont des malades". Un lazaret, le '*T peste huus*', est établi sur le Mont d'Escouffe - aujourd'hui Mont des Récollets - et un cordon d'archers veille à empêcher toute tentative de retour vers Cassel. La Pids Becque, le "ruisseau des flèches", garde encore en mémoire cette surveillance continue. Privés d'accès à Notre-Dame de Cassel, les malades se rassemblent autour d'une chapelle dédiée à sainte Marie, invoquée comme protectrice. Sous les vocables successifs de Notre-Dame-des-Miracles puis Notre-Dame-des-Tilleuls, cette chapelle forme le premier noyau autour duquel se constitue progressivement un habitat.

Les premières mentions écrites apparaissent à la fin du XI^e siècle, avec *Cappela Santae Mariae* vers 1090. Le territoire accueille alors la vaste seigneurie de Saint-Pierre, qui s'étend également sur Arnèke, Oudezeele, Oxelaere et Zuytpeene, et que Robert le Frison donne au chapitre Saint-Pierre de Cassel en 1085. Le toponyme évolue ensuite : *Sainte Marie Capièle* en 1302, puis *Sainte Marie Capple*, *Sinte Marie Cappele*, *Sinte Marien Cappel*, *Sinte Marije Kapel* ou encore *Sainte Marije Cappel* entre les XV^e et XVII^e siècles, reflétant l'influence constante des parlers flamands et picards. Au début du XVIII^e siècle, la forme Sainte-Marie-Cappel s'impose et ne sera altérée que brièvement durant la Révolution, où l'on rencontre la variante *Marie Cappele*. Autour de l'église et de son cimetière se développe un habitat structuré, en lien avec les chemins qui irriguent le Houtland et relient Cassel aux villages environnants.

Selon les sources, l'église primitive est édifiée au XVI^e siècle. À partir du XVIII^e siècle, l'occupation agricole se renforce et modèle durablement le paysage. Plusieurs exploitations traditionnelles témoignent de cette intensité rurale, parmi lesquelles la ferme dite de la Campagne Drève qui occupe une place particulière, illustrant l'évolution des pratiques agricoles depuis le XVI^e siècle et l'adaptation progressive des fermes aux reliefs et aux sols du mont.

Le XIX^e siècle marque une étape de transformation profonde. Le presbytère est remanié, les écoles et la mairie voient le jour, et l'incendie de l'église entraîne une reconstruction qui redéfinit son architecture dans un style caractéristique du siècle. Le village s'enrichit également de chapelles votives, d'oratoires et de maisons en brique qui forment encore aujourd'hui un ensemble cohérent, permettant une lecture claire du tissu villageois du XIX^e siècle.

Au XX^e siècle, un bombardement allemand touche le bourg et entraîne divers chantiers de réparation, modifiant ponctuellement l'aspect de certaines constructions. Au fil des décennies, le village poursuit sa modernisation tout en

préservant sa structure rurale : aménagement des voies, adaptation des fermes aux nouvelles pratiques agraires, maintien ou restauration de chapelles et de calvaires qui rappellent la forte dévotion mariale propre au secteur casselois. Dans les années 1990, le tracé de la future ligne TGV affecte directement la chapelle de la Patente, située sur l'emprise du chantier : elle est démontée puis reconstruite au musée de plein air de Villeneuve-d'Ascq grâce à l'action conjointe de l'Association Régionale pour l'Aide à la Restauration des Chapelles et Oratoires et du Comité de Sauvegarde des chapelles de Flandre. Elle laisse place à une nouvelle chapelle (ill.) rebâtie par les établissements Coddeville d'Hondeghem, via un financement de la SNCF, édifiée dans les mêmes années à quelques dizaines de mètres de son emplacement initial, au 657 route d'Hazebrouck.

Aujourd'hui, Sainte-Marie-Cappel conserve l'empreinte de ses origines, intimement liée au Mont Cassel et à la dévotion mariale. L'église, les chapelles, les anciennes fermes comme celle de la Campagne Drève, les perspectives ouvertes sur les pentes du mont et l'organisation encore lisible du village composent un ensemble patrimonial cohérent.

Présentation de la commune de Sainte-Marie-Cappel

Implantée sur le flanc sud-sud-est du mont Cassel, la commune de Sainte-Marie-Cappel s'inscrit dans un relief animé, sillonné par de nombreux chemins anciens et par plusieurs axes routiers structurants. La D916, tracée en 1760, constitue l'un de ces éléments majeurs : héritière des grandes routes royales, elle a contribué à moderniser et à irriguer durablement le territoire. L'axe qui relie Cassel à Hazebrouck traverse directement le centre du village et structure encore aujourd'hui l'organisation du bâti.

L'altitude varie d'environ 80 m au nord, sur les flancs du mont, à 40 m au sud, ouvrant sur la plaine. Ce dénivelé progressif façonne un paysage contrasté, dans lequel l'eau joue un rôle déterminant. Le territoire est traversé par une trame hydrique dense : la Pis Becque, le ruisseau du Château Balloy, le ruisseau de Sainte-Marie et la Meulenbecque - qui prend sa source à l'est du village - animent les fonds de vallée. À cela s'ajoutent une multitude de petits canaux, fossés, noues et mares, vestiges d'un réseau hydraulique ancien destiné à drainer et exploiter un sol à faible perméabilité.

Au nord, les terrains plus pentus, souvent boisés, composent un environnement de bocage aux haies serrées, marqué par un parcellaire ancien. Vers le sud et l'est, les pentes s'adoucent progressivement et laissent place à un paysage d'*openfield* caractéristique de la plaine flamande, largement ouvert sur l'horizon. L'alternance entre bocage et plaine ouverte confère à Sainte-Marie-Cappel une identité agricole singulière, à la fois structurée et diversifiée.

Le sous-sol, constitué essentiellement de limon argilo-sableux - localement appelé *clyte* - présente une faible perméabilité, ce qui explique l'abondance historique des mares et des fossés. À proximité immédiate du mont Cassel, la couche se charge davantage en argile.

Les données démographiques mettent en lumière l'évolution du village : en 1793, Sainte-Marie-Cappel compte 1312 habitants, chiffre élevé qui témoigne d'un habitat rural dense et d'une économie agricole déjà pleinement active. En 1861, la population tombe à 777 habitants, puis atteint son minimum en 1962 avec seulement 386 habitants. Cette chute traduit un phénomène marqué dans la Flandre intérieure : exode rural massif, mécanisation agricole réduisant les besoins en main-d'œuvre, attraction des villes industrielles voisines et restructuration des exploitations. Depuis la fin du XX^e siècle, la tendance s'inverse. En 2022, l'Insee recense 835 habitants et 349 maisons, dont 15 % datent d'avant 1919, soit 49 demeures anciennes encore présentes dans le village. Cette remontée démographique reflète l'attractivité retrouvée du Casselois et l'installation de nouveaux habitants.

Le village s'organise autour d'un pôle central structuré par la place de l'église, cœur historique et symbolique de la commune. Autour de ce noyau, l'habitat se disperse en petits hameaux, en alignements le long des voies ou en fermes isolées intégrées au maillage agricole du territoire. Ce modèle d'occupation, caractéristique du Houtland, demeure encore lisible aujourd'hui.

Au sud, la ligne TGV traverse le territoire d'est en ouest avec des ouvrages d'art modifiant profondément le paysage.

La situation privilégiée de Sainte-Marie-Cappel, exposée au sud-est et protégée des vents dominants par le mont Cassel, en fit dès la fin du XIX^e siècle un lieu recherché de villégiature. Aujourd'hui encore, le village connaît un renouveau résidentiel lié à l'essor du secteur casselois.

Références documentaires

Documents d'archive

- AD Nord. Série O ; 2 O 535: 535/1-57. **Affaires communales - Sainte-Marie-Cappel.**

Documents figurés

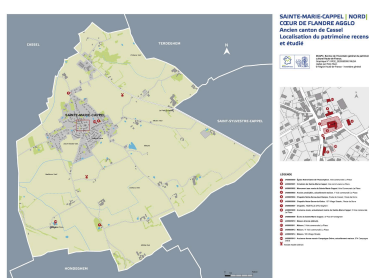
- COMITE FLAMAND DE FRANCE. [non coté]. **[Album de photographies en noir et blanc]**. Hazebrouck : [ca 1970].
Comité Flamand de France - Bibliothèque

- FLAHAUT R. (Chanoine). **Gravures des édifices et objets religieux de Flandre du XIX^e siècle [album]**.
Comité Flamand de France.
Comité Flamand de France - Bibliothèque : [non coté]

Liens web

- Sainte-Marie-Cappel. Cadastre consulaire, 30 janvier 1806 [en ligne]. (AD Nord ; Série P 30 / 318). [consulté le 10/05/2025] : <https://archivesdepartementales.lenord.fr/ark:/33518/k1vpnsq857xj/8a6adf2c-57ff-4315-b131-aa9ebb5cce10>
- Sainte-Marie-Cappel. Cadastre napoléonien, 16 septembre 1833 [en ligne]. (AD Nord ; Série P 31 / 087). [consulté le 10/05/2025] : <https://archivesdepartementales.lenord.fr/ark:/33518/b0nz694g7fwh/250d9dae-f671-4ec5-b037-d4184c55ac07>
- INSEE. Sainte-Marie-Cappel. Dossier complet. [en ligne]. [consulté le 10/05/2025] : <https://www.insee.fr/fr/statistiques/2011101?geo=COM-59536>

Illustrations



Plan de localisation du patrimoine recensé et étudié à Sainte-Marie-Cappel.
Dess. Eddy Stein
IVR32_20265900001NUDA



Ancienne chapelle de la patente, 1978 (coll. Comité flamand de France).
Repro. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20255900361NUCAB



Vue zénithale du contour de l'église.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245906704NUCA



Vue aérienne du contour de l'église.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245906705NUCA



Église depuis le sud du village.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20235901246NUCA



Depuis la place de l'église vers la route de Cassel au nord.
Phot. Delphine Volto Jourdan
IVR32_20245903297NUCA



La nouvelle chapelle de la Patente.

Phot. Delphine Volto Jourdan

IVR32_20245903196NUCA

Dossiers liés

Dossier(s) de synthèse :

L'ancien canton de Cassel : dossier de présentation (IA59005615) Hauts-de-France, Nord, Cassel

Oeuvres en rapport :

Ancien manoir dit de Campagne Drève, actuellement maison (IA59005915) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, Campagne Drève, 574 Campagne Drève

Ancienne école, actuellement mairie de Sainte-Marie-Cappel (IA59005908) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, 5 Voie communale La Place

Ancien presbytère, actuellement maison (IA59005903) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, 1 Voie communale La Place

Chapelle (IA59005907) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, Campagne Drève, 1628 route d' Hondeghem

Chapelle Notre-Dame-de-Grâce (IA59005906) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, 157 Village Straete, Route de Borre

Chapelle Notre-Dame-des-Champs (IA59005904) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, route de Cassel, route de Borre

Cimetière de Sainte-Marie-Cappel (IA59005901) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, Voie communale La Place

École de Sainte-Marie-Cappel (IA59005909) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, 37 Rue d' Hondeghem

Église Notre-Dame-de-l'Assomption (IA59005900) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, Voie communale La Place

Maison (IA59005911) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, 3 Voie communale La Place

Maison (IA59005912) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, 11 Voie communale La Place

Maison (IA59005914) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, 105 Village Straete

Maison d'école (détruit) (IA59005910) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel

Monument aux morts de Sainte-Marie-Cappel (IA59005902) Hauts-de-France, Nord, Sainte-Marie-Cappel, Voie Communale La Place

Auteur(s) du dossier : Nicolas Tachet

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; Relu KMH, 12/02/2026.



SAINTE-MARIE-CAPPEL | NORD |
CŒUR DE FLANDRE AGGLO
 Ancien canton de Cassel
Localisation du patrimoine recensé et étudié



DCAPC Service de l'inventaire général du patrimoine culturel Hauts-de-France.
 Graphique N° IVR32_20265900001NUDA
 réalisé par Eddy Stein
 © Région Hauts-de-France - Inventaire général



LEGENDE

- 1 IA59005900 Eglise Notre-Dame-de-l'Assomption, Voie communale La Place
- 2 IA59005901 Cimetière de Sainte-Marie-Cappel, Voie communale La Place
- 3 IA59005902 Monument aux morts de Sainte-Marie-Cappel, Voie Communale La Place
- 4 IA59005903 Ancien presbytère, actuellement maison, 1 Voie communale La Place
- 5 IA59005904 Chapelle Notre-Dame-des-Change, Route de Cassel - Route de Bone
- 6 IA59005905 Chapelle Notre-Dame-de-Glace, 151 Village Strate - Route de Bone
- 7 IA59005907 Chapelle, 1028 Route d'Hondelghem
- 8 IA59005908 Ancienne école, actuellement mairie de Sainte-Marie-Cappel, 5 Voie communale La Place
- 9 IA59005909 Ecole de Sainte-Marie-Cappel, 37 Rue d'Hondelghem
- 10 IA59005910 Maison d'école (détruit)
- 11 IA59005911 Maison, 3 Voie communale La Place
- 12 IA59005912 Maison, 11 Voie communale La Place
- 13 IA59005914 Maison, 105 Village Strate
- 14 IA59005915 Ancienne ferme manoir Campagne Drève, actuellement maison, 574 Campagne Drève
- X Ancien moulin (détruit)

Plan de localisation du patrimoine recensé et étudié à Sainte-Marie-Cappel.

IVR32_20265900001NUDA

Auteur de l'illustration : Eddy Stein

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Ancienne chapelle de la patente, 1978 (coll. Comité flamand de France).

Référence du document reproduit :

- COMITE FLAMAND DE FRANCE. [non coté]. [**Album de photographies en noir et blanc**]. Hazebrouck : [ca 1970].
Comité Flamand de France - Bibliothèque

IVR32_20255900361NUCAB

Auteur de l'illustration (reproduction) : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2023

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Comité Flamand de France
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue zénithale du contour de l'église.

IVR32_20245906704NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue aérienne du contour de l'église.

IVR32_20245906705NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Église depuis le sud du village.

IVR32_20235901246NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Depuis la place de l'église vers la route de Cassel au nord.

IVR32_20245903297NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



La nouvelle chapelle de la Patente.

IVR32_20245903196NUCA

Auteur de l'illustration : Delphine Volto Jourdan

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation