

Hauts-de-France, Somme  
Caours  
5 rue du Haut

## Ancienne ferme Boivin, puis Delgove, actuellement maison

### Références du dossier

Numéro de dossier : IA80011049

Date de l'enquête initiale : 2024

Date(s) de rédaction : 2024

Cadre de l'étude : inventaire topographique Pays d'art et d'histoire Ponthieu-baie de Somme

Degré d'étude : étudié

### Désignation

Dénomination : ferme

Appellation : Boivin, Delgove

Destinations successives : maison

### Compléments de localisation

Milieu d'implantation : en village

Références cadastrales : 1820, B, 52-53. Plan du cadastre napoléonien ; 2024, AB, 17

### Historique

Cette ancienne ferme constitue l'une des fermes de moyenne importance du village, attestée au tout début du XIX<sup>e</sup> siècle sur le plan par masses des cultures de la commune réalisé en 1807 (AD Somme ; 3 P 903). Il est même vraisemblable qu'elle devait exister dès le XVIII<sup>e</sup> siècle. En 1820, elle appartient à Bruno Boivin, propriétaire des parcelles 51 à 53 de la section B du plan parcellaire cadastral napoléonien. Les trois parcelles forment ensemble une propriété en lanière où se distingue la ferme (1820 B 53). Celle-ci est composée de deux corps de bâtiment, d'un verger (1820 B 52) prolongé par un jardin (1820 B 51). L'édifice qui est implanté perpendiculairement à la rue correspond à celui encore existant aujourd'hui. Cette construction abrite une étable et une écurie, entre lesquels se loge une pièce de vie (ou logement de ménager).

En 1866, le nouveau propriétaire de la ferme, Jules Delgove fait construire une maison sur un emplacement non bâti, dans laquelle il vit avec les cinq membres de sa famille. Il est mentionné comme cultivateur dans la matrice des propriétés foncières (AD Somme, 3 P 171/6). La même source indique que l'année suivante, il fait détruire - au moins partiellement -, l'ancienne maison d'habitation.

Dans un second temps, le torchis de l'élévation côté jardin de la maison est remplacé par de la brique. Les bâtiments agricoles ont été modifiés récemment pour laisser apparaître la charpente d'élévation en pans de bois, s'éloignant ainsi du modèle traditionnel picard de la ferme, dont la structure en pans de bois est généralement recouverte entièrement.

Période(s) principale(s) : 18e siècle (? , ), 19e siècle ( )

Dates : 1866 (daté par source)

Auteur(s) de l'oeuvre : maître d'œuvre inconnu

### Description

L'ancienne ferme est implantée sur une rue secondaire de Caours, dans le centre du village (rue du Haut).

Petite exploitation agricole, elle se compose de quatre corps de bâtiments organisés en U autour d'une cour centrale, directement accessible depuis la rue et délimitée par la maison d'habitation en fond de cour. Perpendiculairement à la rue, le côté droit est occupé par deux granges attenantes, dont une partie a été convertie en garage. En face, du côté à gauche, l'édifice accueillait l'ancienne étable, suivie d'une pièce de vie et d'une écurie. En retour, la cour est fermée sur la rue jusqu'à l'entrée principale par un poulailler et une ancienne soue à cochons.

La maison est de plan rectangulaire. La façade occidentale sur cour est entièrement en brique, tandis que l'élévation orientale, donnant vers l'ancien verger et le jardin, présente une structure en pans de bois apparente et remplissage de brique. Le pignon nord est en pans de bois et torchis sur un soubassement en brique. L'habitation est en rez-de-chaussée sur cave et combles aménagés. Deux portes et trois fenêtres sont percées côtés cour, correspondant aux ouvertures originelles de la maison, tandis que du côté jardin, les trois grandes portes à double vantaux témoignent d'une réorganisation plus tardive des espaces. L'ensemble est couvert par un toit en ardoise à longs pans et croupes, percé sur chacun des versants de deux lucarnes. À l'intérieur, deux grandes cheminées partagent le même conduit.

Le bâtiment qui ferme le flanc nord de la cour est composé d'une étable à vaches à gauche et d'une écurie à droite, séparées par une pièce à vivre rudimentaire dans la partie centrale. Il est construit en pans de bois apparent et torchis sur un soubassement historiquement en brique. Le soubassement de cette partie a toutefois été refait par endroits en silex et grès. Trois portes permettent d'accéder à chacun des espaces. Elles sont plus larges pour l'écurie et l'étable. Une grande fenêtre horizontale a été créée sur la pièce centrale de l'édifice en retirant le torchis entre les poutres du pans de bois. Une seconde fenêtre du même type est également percée dans l'ancienne étable. L'ensemble est couvert par un toit en tuile, à longs pans et pignons couverts. Une grande cheminée dont la hotte est construite en maçonnerie de type "rouge barre" occupe l'espace central de la pièce de vie. À droite de la cheminée, un escalier amène à une cave voûtée en brique.

Les deux granges accolées au sud se distinguent par la différence de hauteur de leurs toits. Elles sont construites en pans de bois sur un soubassement en brique. La grange de droite est la mieux conservée : contrairement aux autres constructions, le torchis recouvre encore complètement le pans de bois, selon la tradition locale. La partie basse du mur en brique présente un fruit, élargissant l'espace qui était destiné au stockage des récoltes. Une trappe permet d'y accéder. Au-dessus, deux gerbières facilitaient le stockage de la paille entre les poutres du plancher à claire-voie. L'ensemble est couvert par deux toits en tuile à longs pans et pignons couverts. Un puits avec sa pompe est encore présent dans la grange de gauche.

Enfin, le poulailler et la soue à cochons occupent le retour sur rue. Ils sont construits en brique et couverts d'un toit en tuile plate mécanique, à longs pans et pignons couverts.

### Éléments descriptifs

Matériau(x) du gros-oeuvre, mise en oeuvre et revêtement : brique ; torchis, pan de bois

Matériau(x) de couverture : ardoise, tuile plate mécanique

Étage(s) ou vaisseau(x) : en rez-de-chaussée

Type(s) de couverture : toit à longs pans, pignon couvert ; croupe

### Statut, intérêt et protection

Statut de la propriété : propriété privée

### Références documentaires

#### Documents d'archive

- AD Somme. Série O ; Sous-série 99 O : 3 P 903. **Plan par masses de culture**. 1807.
- AD Somme. Série P ; Sous-série 3 P : 3 P 171/4. **Matrice des propriétés foncières, Caours**. 1828-1914.
- AD Somme. Série P ; Sous-série 3 P : 3 P 171/3. **État de section, Caours**. [s.d.].
- AD Somme. Série P ; Sous-série 3 P : 3 P 171/6. **Matrice des propriétés bâties, Caours**. 1882.

#### Documents figurés

- **La ferme Boivin**, extrait du plan masse des cultures, 1807 (AD Somme ; 3 P 903).
- **Plan masse des fermes Boivin et Thoullier**, extrait du plan parcellaire de la commune de Caours, dit cadastre napoléonien, Section B, 1820 (AD Somme ; 3 P 1310/3).

## Illustrations



La ferme Boivin, extrait  
du plan masses de cultures,  
1807 (AD Somme ; 3 P 903).  
Repro. Archives  
départementales de la Somme  
IVR32\_20238005394NUCA



Plan masse des fermes Boivin et  
Thoullier, extrait du plan parcellaire  
de la commune de Caours, dit  
cadastre napoléonien, Section B,  
1820 (AD Somme ; 3 P 1310/3).  
Repro. Archives  
départementales de la Somme  
IVR32\_20238005395NUCA



Vue de l'entrée de la  
ferme, depuis l'ouest.  
Phot. Thierry Lefébure  
IVR32\_20248000667NUCA



Vue de la maison, depuis la cour.  
Phot. Thierry Lefébure  
IVR32\_20248000668NUCA



Vue de la maison,  
depuis l'ancienne pâture.  
Phot. Thierry Lefébure  
IVR32\_20248000676NUCA



Vue des écuries, étables et de  
la pièce de vie, depuis la cour.  
Phot. Thierry Lefébure  
IVR32\_20248000669NUCA



Vue des granges, depuis la cour.  
Phot. Thierry Lefébure  
IVR32\_20248000670NUCA



Vue de l'ancienne  
grange, depuis la cour.  
Phot. Thierry Lefébure  
IVR32\_20248000671NUCA

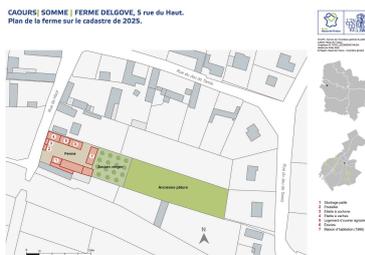


Vue du poulailler, depuis la cour.  
Phot. Thierry Lefébure  
IVR32\_20248000673NUCA



Intérieur, la cheminée et l'entrée  
de la cave de la pièce de vie du  
bâtiment au nord de la cour.

Phot. Thierry Lefébure  
IVR32\_20248000675NUCA



Plan légendé de la ferme Delgove.  
Dess. Eddy Stein  
IVR32\_20258000901NUDA

## Dossiers liés

**Oeuvre(s) contenue(s) :**

**Oeuvre(s) en rapport :**

Le village de Caours (IA80011043) Hauts-de-France, Somme, Caours

Auteur(s) du dossier : Suzelle Montauban, Bertrand Fournier, Céline Abelé

Copyright(s) : (c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Syndicat mixte Baie de Somme - Trois Vallées



La ferme Boivin, extrait du plan masses de cultures, 1807 (AD Somme ; 3 P 903).

IVR32\_20238005394NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Archives départementales de la Somme

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme - Archives départementales ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Plan masse des fermes Boivin et Thoullier, extrait du plan parcellaire de la commune de Caours, dit cadastre napoléonien, Section B, 1820 (AD Somme ; 3 P 1310/3).

IVR32\_20238005395NUCA

Auteur de l'illustration (reproduction) : Archives départementales de la Somme

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Département de la Somme - Archives départementales ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées

reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'entrée de la ferme, depuis l'ouest.

IVR32\_20248000667NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la maison, depuis la cour.

IVR32\_20248000668NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de la maison, depuis l'ancienne pâture.

IVR32\_20248000676NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des écuries, étables et de la pièce de vie, depuis la cour.

IVR32\_20248000669NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue des granges, depuis la cour.

IVR32\_20248000670NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue de l'ancienne grange, depuis la cour.

IVR32\_20248000671NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Vue du poulailler, depuis la cour.

IVR32\_20248000673NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation



Intérieur, la cheminée et l'entrée de la cave de la pièce de vie du bâtiment au nord de la cour.

IVR32\_20248000675NUCA

Auteur de l'illustration : Thierry Lefébure

Date de prise de vue : 2024

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation

**CAOURS | SOMME | FERME DELGOVE, 5 rue du Haut.**  
**Plan de la ferme sur le cadastre de 2025.**



DCAPC: Service de l'inventaire général du patrimoine culturel Hauts-de-France.  
Graphique N° IVR32\_20258000901NUDA  
réalisé par Eddy Stein.  
© Région Hauts-de-France - Inventaire général



- 1 Stockage paille
- 2 Poulailier
- 3 Étable à cochons
- 4 Étable à vaches
- 5 Logement d'ouvrier agricole
- 6 Écuries
- 7 Maison d'habitation (1866)

Plan légendé de la ferme Delgove.

IVR32\_20258000901NUDA

Auteur de l'illustration : Eddy Stein

Date de prise de vue : 2025

(c) Région Hauts-de-France - Inventaire général ; (c) Baie de Somme - Trois Vallées  
reproduction soumise à autorisation du titulaire des droits d'exploitation